

NO	BLOCK	NO UNIT	TYPE	KET ORIENTASI	Building Area (m ²)	Land Area (m ²)	PRICELIST (Rp)	PROMO PRICE disc 3%	KPR EXPRESS + disc 6%
TYPE 15 x 26 - GARDEN BOULEVARD									
1	LTP 2	10, 12	15x26 Typical, Boulevard	north-west	544	390	26,608,000,000	25,809,760,000	24,261,174,400
2	LTP 1	5	15x26 Typical, Boulevard	south-east	544	390	27,027,000,000	26,216,190,000	24,643,218,600
TYPE 15 TYPICAL									
1	LTN 3	16	15x25.5 Typical	south-east	557	459	24,539,000,000	23,802,830,000	22,374,660,200
2	LTN 3	22	15x25.5 Typical	east	544	383	24,186,000,000	23,460,420,000	22,052,794,800
TYPE 15 TYPICAL - Panoramic Suite									
1	LTN 2	9	15x26 Typical, Panoramic Suite	north-west	621	390	29,444,000,000	28,560,680,000	26,847,039,200

01-Jul-26

Harga jual termasuk:

- PPN 11% & PphBM 1%. Apabila terjadi peraturan pemerintah yg menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan pembeli pada saat pembayaran
- Unit rumah dan pekerjaan struktur & finishing sesuai spesifikasi standar

Harga jual tidak termasuk:

- Biaya BPHTB (biaya perolehan hak atas tanah dan bangunan)
- Biaya AJB & Biaya Pengurusan Balik Nama sertifikat
- Biaya KPR

NOTE:

- Harga dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Booking Fee yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan
- Ketentuan & pelaksanaan KPR tergantung pada kebijakan masing-masing Bank penyedia KPR
- Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR di luar tanggung jawab pengembang
- Apabila DP tidak sesuai dgn ketentuan DP dari Bank Indonesia (KPR ke-1, KP2 ke-2 dst, maka pembeli wajib membayar kekurangan DP pada akhir pelunasan

CARA BAYAR

CASH INSTALLMENT 6 BULAN

Booking Fee (BF)	50,000,000	Hari H
PPHBM		Hari ke-14 setelah BF
Angsuran 1	16.67% - BF	Hari ke-14 setelah BF
Angsuran 2-6	16.67%	Hari ke-30 sd 150 setelah BF

KPR DP 20% - 3 BULAN

Booking Fee (BF)	50,000,000	Hari H
PPHBM		Hari ke-14 setelah BF
DP 1 - 2	6.67%	Hari ke-14 sd 30 setelah BF
DP 3	6.67% - BF	Hari ke-60 setelah BF
Lunas/Akad Kredit	80%	Hari ke-90 setelah BF

KPR EXPRESS

Booking Fee (BF)	50,000,000	Hari H
PPHBM		Hari ke-14 setelah BF
Down Payment	min 20% - BF	Hari ke-14 setelah BF
Lunas/Akad Kredit	80%	Hari ke-30 setelah BF

Cara Bayar : HUBUNGI SALES/AGENT untuk Simulasi bayar sesuai blok unit yg diinginkan