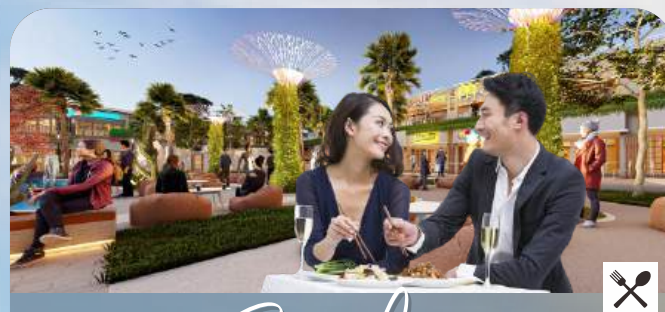




The Dube

Co-Working space | Fitness & Gym | Rooftop Pool |
Attractive Stairs | Street Mall



C-Walk

Food Center with Live Music | Event Space |
Santorini Garden | Mini Garden By The Bay

LOKASI

■ CENTRAL HILLS ■ JALAN BESAR ■ JALAN KAWASAN ■ FUTURE DEVELOPMENT
JALAN PINTAS FERRY TERMINAL > CENTRAL HILLS > BANDARA (FUTURE DEVELOPMENT)



- 4 Rumah Sakit
 - RS Elisabeth
 - RS Awal Bros Botania
 - RS Jasmine
 - RS Keluarga Husada
- 3 Universitas
 - Universitas Batam
 - Universitas Awal Bros
 - Politeknik Negeri Batam
- 3 Kantor Pemerintahan
 - Perkantoran DPRD
 - Kantor Walikota
 - Kantor BP Batam
- 3 Mall
 - Park Avenue Mall
 - Mega Mall
 - Mall Botania 2
- 3 Pasar & Pertokoan
 - TOP 100 Niaga Mas
 - Pasar Mega Legenda
 - Lotte Mart
- Bandara
 - Bandara Internasional Hang Nadim
- Ferry Terminal
 - Ferry Terminal Internasional Batam Center



3S

- SMART HOME SYSTEM
- SMART CLUSTER SYSTEM
- SMART COMMUNITY SYSTEM

MENINGKATKAN
KENYAMANAN
ANDA, DI DALAM HUNIAN!

Seluruh perangkat Smart Home terintegrasi secara otomatis, saat Anda di dalam maupun di luar rumah semua menjadi nyaman.

SEGALA KECANGGIHAN
KEAMANAN
CLUSTER, YANG DAPAT ANDA AKSES!

Pantau aktivitas kesayangan Anda saat bermain di area kluster, dengan kecanggihan Smart Cluster semua menjadi aman.

HADIR UNTUK MEMBERIKAN
KEMUDAHAN
DI KESEHARIAN ANDA!

Dengan Smart Community Anda dapat memesan berbagai produk & jasa untuk keseharian di rumah, semua menjadi mudah.



We Make Things Simple

Developed By Qlue

GET IT ON
Google Play

Download on the
App Store

MORE INFO :

www.centralhills.id @centralhills.id

Disclaimer: Gambar, ukuran, bentuk yang tertera dalam brosur maupun website merupakan informasi umum terkait produk. Gambar, ukuran, bentuk dapat berubah sewaktu-waktu. Perubahan dalam brosur dan website bersifat tidak mengikat dan bukan merupakan tanggung jawab Developer untuk menginformasikannya.



CENTRAL HILLS
Lifestyle Residential



**PANORAMA
HILLS**



Urban
Tropical
Living



X



KOLABORASI CENTRAL GROUP
DAN AFILIASI ALAM SUTERA GROUP

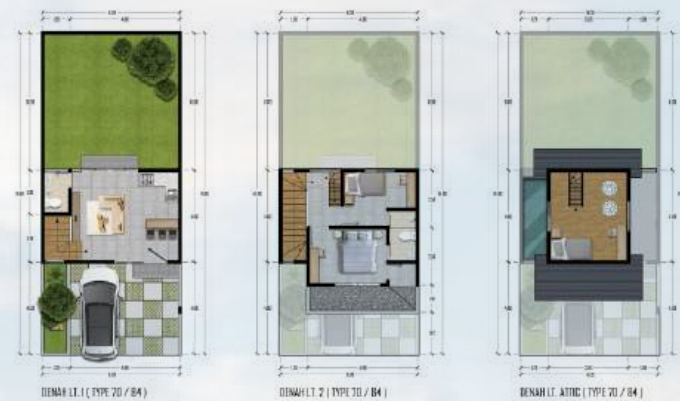
*S&K Berlaku



Type 55



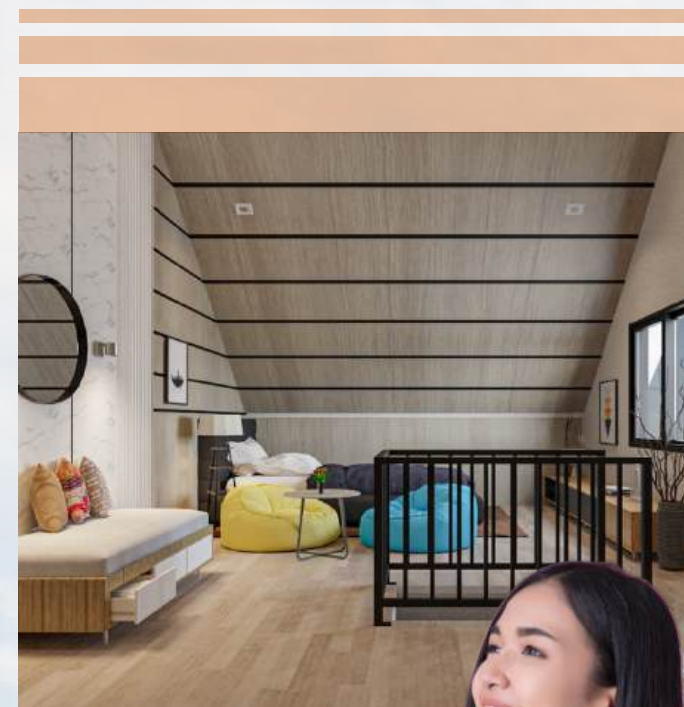
Type 70



Type 80



Type 90



Get Amazing Idea in
Attic Room



Relaxing Breeze in
Sky Terrace
Balcony



Together with Nature at
Inner Courtyard

- Open Layout Concept • Flexi-House Concept • Cross Ventilation • 2 Carport • High Ceiling
- Mezzanine • Sky Terrace Balcony • Attic Room • Inner Courtyard
- Spacious Backyard • Smart Home, Smart Cluster, Smart Community by Central Connect

Spesifikasi Bangunan

Pondasi	: Beton bertulang
Dinding	: Bata merah finishing plester aci + cat
Lantai	: Homogeneous tile
Tangga Attic Room	: Tangga besi permanen
Pintu & Jendela	: Pintu utama kayu solid + Pivot
Carport	: Beton + Keramik
Atap	: Genteng beton flat + Rangka baja ringan
Plafon	: Gypsum
Sanitari	: American Standard / setara
Utilitas	: PDAM
	Air PAM Batam
	Underground system
Dapur	: Meja dapur beton finish homogeneous tile, sink & kran

