

CLUSTER

1 HILLVIEW RESIDENCE

2 GREEN HILLS

3 PANORAMA HILLS

4 Summer Hills

5 Autumn Hills

FASILITAS

A Square Garden

B TIMES SQUARE DISTRICT

C C-WALK CULINARY

D

E • Central Park • RM Office

TOWNHOUSE

BA BOULEVARD AVENUE

BA 243 BOULEVARD AVENUE 2 & 3

Sanctuary Ville

Sanctuary Ville, Lokasinya sangat strategis, dekat dengan berbagai akses menuju destinasi terbaik seperti The Qube, C-Walk Culinary, dan Times Square District sebuah area terpadu yang mengkombinasikan antara komersial, kuliner, dan entertainment. Nikmati akses mudah karena Sanctuary Ville berlokasi tepat di jantung Central Hills.

WORK • LEARN • REST • PLAY
IN ONE PLACE

Menyatukan keseimbangan dan pentingnya berbagai aktivitas dalam hidup. Kehidupan yang sehat dan memuaskan melibatkan kombinasi Work, Learn, Rest, & Play

BP Batam

Ferry Terminal Internasional Batam Center

Lotte Mart

Mega Mall

KFC • MCD Starbucks • Burger King

Kantor Walikota

Kantor DPRD

Top 100 Niaga Mas

Park Avenue Mall

Politeknik Batam

Pasar Mega Legenda

RS Keluarga Husada

RS Jasmine

RS Awal Bros Botania

RS Elisabeth

RS Hj. Bunda Halimah

Mall Botania 2

Top 100 KDA

Universitas Batam

Bandara Internasional Hang Nadim

LOKASI

Jalan Besar

Jalan Kawasan

Jalan Future Development

5 Rumah Sakit

RS Elisabeth

RS Jasmine

RS Keluarga Husada

RS Awal Bros Botania

RS Hj. Bunda Halimah

3 Universitas

Universitas Batam

Universitas Awal Bros

Politeknik Batam

3 Kantor Pemerintahan

Perkantoran DPRD

Kantor Walikota

Kantor BP Batam

3 Mall

Park Avenue Mall

Mega Mall

Mall Botania 2

3 Pasar & Pertokoan

TOP 100 Niaga Mas

TOP 100 KDA

Pasar Mega Legenda

Lotte Mart

Bandara

Bandara Internasional Hang Nadim

Ferry Terminal

Ferry Terminal Internasional Batam Center

CENTRAL CONNECT

Connecting Community

3S

SMART HOME SYSTEM

SMART CLUSTER SYSTEM

SMART COMMUNITY SYSTEM

MENINGKATKAN KENYAMANAN ANDA, DI DALAM HUNIAN!

Seluruh perangkat Smart Home terintegrasi secara otomatis, saat Anda di dalam maupun di luar rumah semua menjadi nyaman.

SEGALA KECANGGIHAN KEAMANAN

CLUSTER, YANG DAPAT ANDA AKSES

Pantau aktivitas kesayangan Anda saat bermain di area klaster, dengan kecanggihan Smart Cluster semua menjadi mudah.

HADIR UNTUK MEMBERIKAN KEMUDAHAN DI KESEHARIAN ANDA!

Dengan Smart Community Anda dapat memesan berbagai produk & jasa untuk keseharian di rumah, semua menjadi mudah.

Central Group

x

Alam Sutera

Kolaborasi Central Group dan Afiliasi Alam Sutera

Developed By Qlue

GET IT ON Google Play

Download on the App Store

SANCTUARY VILLE

Tropical modern living

www.centralhills.id

@centralhills.id

Central Hills

Lifestyle Residential

Created : 26/05/2025

Disclaimer : All data and images provided are based on the situation at the preparation stage. For quality improvement, specifications, and designs are subject to change without prior notice and are the full rights of the developer. Illustrations or photos displayed are merely examples and are not part of any agreement or other legal documentation.

Type Lotus 60/72



1st floor



2nd floor



- 2 Bedrooms
- 2 Bathroom
- 1 Kitchen
- 1 Dining Area
- Spacious Backyard
- Carport



- 3 Bedrooms
- 2 Bathroom
- 1 Kitchen
- 1 Dining Area
- Spacious Backyard
- 2 Carport
- 1 Powder Room



1st floor



2nd floor

Type Orchid 80/102



8 Meter-Wide Units

- 4 Bedrooms
- 3 Bathroom
- 1 Kitchen
- 1 Dining Area
- Spacious Backyard
- 2 Carport
- 1 Powder Room



1st floor



2nd floor

Type Ohana 120/112



Tropical modern living

Eight Key Elements of Sanctuary Ville

CozyVille

Nikmati hidup dengan jalan lebar dan jalur pejalan kaki yang luas, memungkinkan aktivitas dan pergerakan yang nyaman.

GardenVille

Dengan taman yang memukau sepanjang lebih dari 60 meter, membuat lingkungan menjadi lebih hijau, asri dan tenteram.

EcoVille

Jendelanya yang luas, memungkinkan cahaya alami masuk ke dalam rumah, sehingga mengurangi penggunaan energi.

FlexyVille

Area halaman belakang yang luas memberikan kebebasan penghuni untuk mengembangkan ruang hidupnya secara kreatif.

SmartVille

Hidup nyaman & aman dengan aplikasi Central Connect yang menyediakan Smart Home, Smart Cluster, dan Smart Community

PrimeVille

Terletak strategis di Batam Centre dan di tengah Central Hills, memundahkan untuk dapat menikmati akses ke berbagai fasilitas premium

HealthyVille

Tata letak rumah yang terbuka memastikan sirkulasi udara yang baik, yang menghasilkan kesehatan dan kesejahteraan penghuninya.

PrivateVille

Tata letak dan desain arsitektur yang dirancang dengan cermat, menawarkan privasi yang lebih bagi penghuninya.