

NO	LT	HARGA JUAL	CASH KERAS	CASH BERTAHAP	KPR		
				24 X	HARGA JUAL DISC 5%	PLAFOND KPR	ASUMSI BUNGA KPR 5%*
			DISC 10%	/Bulan (-BF)			20 TAHUN

TYPE 36

BLOK Y1

1										125	540.080.000	486.072.000	22.295.000	513.076.000	508.076.000	3.354.000
2	3	3A	5	6	7	8				78	383.635.000	345.272.000	15.860.000	364.454.000	361.454.000	2.386.000
9										102	463.842.000	417.458.000	19.202.000	440.650.000	437.650.000	2.889.000

BLOK Y

1										100	462.277.000	416.050.000	19.137.000	439.164.000	436.164.000	2.879.000
2										125	545.956.000	491.361.000	22.540.000	518.659.000	513.659.000	3.390.000

BLOK E1

1	12									107	481.504.000	433.354.000	19.938.000	457.429.000	454.429.000	3.000.000
2	3	3A	5	6	7	8	9	10	11	72	363.790.000	327.411.000	15.033.000	345.601.000	342.601.000	2.262.000

BLOK E2

1	12									107	481.504.000	433.354.000	19.938.000	457.429.000	454.429.000	3.000.000
2	3	3A	5	6	7	8	9	10	11	72	363.790.000	327.411.000	15.033.000	345.601.000	342.601.000	2.262.000

01-Jul-25



A. Sistem Pembayaran :

- Rumah Harga < Rp 500.000.000,- Booking fee sebesar Rp 3.000.000,-
- Rumah Harga < Rp 500.000.000,- Booking fee sebesar Rp 5.000.000,-
- Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatnya 1 minggu setelah Booking fee
- Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

REKENING PEMBAYARAN :

BANK

BCA No Rek : 061-2821-150

Atas nama : PT Barelang Mega Jaya Sejati

B. Harga diatas sudah termasuk :

- Biaya Instalasi Air (SPAM) & Listrik (PLN)

C. Harga diatas belum termasuk :

- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan
- Segala bentuk promo bersifat tidak mengikat

D. Keterangan :

- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
- Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 500.000,-
- Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah dibidang perpajakan.
- KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
- Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS
- Berdasarkan Peraturan terbaru BI, untuk KPR tipe 22-70 rumah kedua, fasilitas kredit yang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen

INFO & MARKETING

