

NO	LT	HARGA JUAL	CASH KERAS	CASH BERTAHAP		KPR		
				48X	60X	HARGA JUAL SUBSIDI DP 10%	PLAFOND KPR	ASUMSI BUNGA KPR 5%*
			DISC 10%	/Bulan (-BF)				

RUKO MINI AA1 (Type 84)

2	3	3A	5	6	7	8	9		52	624.068.000	561.662.000	14.068.000	12.191.000	561.661.200	556.662.000	3.674.000
---	---	----	---	---	---	---	---	--	----	-------------	-------------	------------	------------	-------------	-------------	-----------

RUKO MINI AA1 (Type 95)

1	10								71	740.643.000	666.579.000	16.715.000	14.483.000	666.578.700	661.579.000	4.367.000
---	----	--	--	--	--	--	--	--	----	-------------	-------------	------------	------------	-------------	-------------	-----------

RUKO MINI AA2 (Type 84)

2	3	3A	5	6					52	624.068.000	561.662.000	14.068.000	12.191.000	561.661.200	556.662.000	3.674.000
---	---	----	---	---	--	--	--	--	----	-------------	-------------	------------	------------	-------------	-------------	-----------

RUKO MINI AA2 (Type 95)

1									78	757.180.000	681.462.000	17.091.000	14.808.000	681.462.000	676.462.000	4.465.000
---	--	--	--	--	--	--	--	--	----	-------------	-------------	------------	------------	-------------	-------------	-----------

A. Sistem Pembayaran :

- Rumah Harga < Rp 500.000.000,- Booking fee sebesar Rp 3.000.000,-
- Rumah Harga >= Rp 500.000.000,- Booking fee sebesar Rp 5.000.000,-
- Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatya 1 minggu setelah Booking fee
- Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

REKENING PEMBAYARAN :

BANK

BCA No Rek : 061-2821-150

Atas nama : PT Barelang Mega Jaya Sejati

B. Harga diatas sudah termasuk :

- Biaya Instalasi Air (SPAM) & Listrik (PLN)

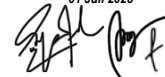
C. Harga diatas belum termasuk :

- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan
- Setiap bentuk promo bersifat tidak mengikat

D. Keterangan :

- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
- Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 500.000,- .
- Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah bidang perpajakan.
- KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
- Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS
- Berdasarkan Peraturan terbaru BI, untuk KPR tipe 22-70 rumah kedua, fasilitas kredit yang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen

01 Juli 2025



INFO & MARKETING

