

DAFTAR HARGA RUMAH
KAWASAN BUKIT PERMAI

13-Apr-26

Tipe	LB	LT	Harga Tunai	Harga KPR		DP KPR 5%	Asumsi Angsuran KPR / bln (bunga 3,50%)			
				Normal	Express*		5 Thn	10 Thn	15 Thn	20 Thn
Permai 1	35	90	655,578,407	721,335,317	655,578,407	32,778,920	11,329,809	6,158,607	4,452,285	3,611,896
Permai 2	39	120	804,224,776	887,106,409	804,224,776	40,211,239	13,898,739	7,555,014	5,461,799	4,430,971
Permai 3	45	120	859,348,289	947,730,393	859,348,289	42,967,414	14,851,393	8,072,853	5,836,164	4,734,680
Permai 3A	45	136	919,026,881	1,013,359,461	919,026,881	45,351,344	15,882,768	8,633,483	6,241,465	5,063,486
Permai 4	45	150	1,025,288,309	1,130,220,175	1,025,288,309	51,264,415	17,719,194	9,631,720	6,963,127	5,648,946
Permai 5 Blv	135	150	1,852,302,257	2,039,741,192	1,852,302,257	92,615,113	32,011,780	17,400,819	12,579,696	10,205,477
Permai 6	66	90	940,383,225	1,036,859,836	940,383,225	47,019,161	16,251,851	8,834,108	6,386,504	5,181,152
Permai 6A	89	120	1,289,179,745	1,420,436,269	1,289,179,745	64,458,987	22,279,808	12,110,757	8,755,315	7,102,887

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% (KPR ke-1)
15% (KPR ke-2)
20% (KPR ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% / 80% KPR

Catatan :

- Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @Rp4.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Pembelian dianggap batal apabila tidak ada pembayaran uang muka paling lambat sesuai tanggal jatuh tempo.
- Untuk pembelian KPR, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.
- Setiap pembatalan, baik batal sepihak oleh konsumen dengan alasan apapun, maupun karena penolakan bank, maka Tanda Jadi tidak dapat dikembalikan (hangus)
- Harga KPR Express berlaku untuk akad maksimal 1 bulan, jika akad lebih dari 1 bulan maka menggunakan harga KPR normal.
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Cash Bertahap 12 / 24 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi dan wajib sudah pemadanan dengan NIK.

No. Rekening a/n PT Anekaindah Mitraperkasa:
711-5306-545 (BCA)

Kantor Pemasaran : Jl. Raya Cileungsi-Jonggol KM 23,2 Kec. Jonggol Kab. Bogor 16830 |



www.citraindah.com



CitraIndahCityOfficial



CitraIndahCity.Official



KotaNuansaAlam



CitraIndahCityOfficial