

HARGA KAVLING BLOK B - GOLDEN LAKE

NO	CLUSTER	TIPE	BLOK	NO	HADAP	View	UKURAN			LUAS		TUNAI KERAS	INHOUSE 6 BULAN	INHOUSE 12 BULAN	INHOUSE 24 BULAN	KPR EXPRESS
							L	x	P	BANG	TANAH	HARGA JUAL	HARGA JUAL	HARGA JUAL	HARGA JUAL	HARGA JUAL
4	Golden Lake	Garnet Non Attic	B12	32,36,38A,38B,50,52,56,58A,58B	Selatan	View Danau	8	x	18	128	144	3,465,759,357	3,515,407,328	3,696,028,078	3,977,819,542	3,533,277,531
4	Golden Lake	Garnet Attic	B12	32,36,38A,38B,50,52,56,58A,58B	Selatan	View Danau	8	x	18	157	144	3,780,629,757	3,834,819,128	4,031,961,622	4,339,529,119	3,854,323,954
14	Golden Lake	Garnet Non Attic	B15	35,37,39,51,55A,55B,57	Utara	View Danau	8	x	18	128	144	3,415,698,709	3,464,624,652	3,642,618,641	3,920,312,022	3,482,234,969
14	Golden Lake	Garnet Attic	B15	35,37,39,51,55A,55B,57	Utara	View Danau	8	x	18	157	144	3,730,569,109	3,784,036,452	3,978,552,185	4,282,021,599	3,803,281,392

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 20.000.000,- (Hari ke 1)

1. Tunai Keras

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Pelunasan 80% : Hari Ke 30 setelah pembayaran Tanda Jadi

2. Tunai Bertahap

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Angsuran 1 : Hari ke 30 setelah pembayaran Uang Muka
Angsuran 2, dst : Tiap tiap 1 bulan dari angsuran sebelumnya

3. KPR EXPRESS

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Akad Kredit : Hari ke 30

Harga Jual Termasuk :

- PPN 11% (Jika terjadi perubahan Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Biaya BPHTB
- Bea Balik Nama, AJB
- Asuransi Jiwa Khusus Tunai Bertahap 12 & 24 Bulan
- Biaya Administrasi KPR & Biaya Provisi

Harga Jual tidak termasuk :

- Asuransi jiwa dan Kebakaran untuk KPR

Catatan :

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Besarnya Uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari Bank pemberi Kredit
- Keterlambatan pembayaran cicilan DP & cicilan angsuran akan dikenakan denda & wajib dibayar (berlaku kepada setiap cara bayar)