

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR	
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	KP/B-10	SORA	97	113	3.882	4.035	4.274	3.982	4.379
2	KP/B-30	SORA	97	113	4.189	4.312	4.563	4.257	4.674
3	KP/C-18	PINNATA	83	101	3.505	3.606	3.810	3.561	3.901
4	KP/D-03	HIKARI	67	87	2.966	3.055	3.236	3.015	3.317
5	KP/E-07	HIKARI	62	87	2.701	2.776	2.929	2.743	2.996
6	KP/E-08	HIKARI	62	87	2.701	2.776	2.929	2.743	2.996
7	KP/E-09	HIKARI	62	87	2.701	2.776	2.929	2.743	2.996
8	KP/E-06	FERNNA	62	73	2.592	2.667	2.820	2.654	2.887
9	KP/F-03	KAZE	84	104	3.526	3.631	3.843	3.584	3.936
10	KP/F-07	KAZE	84	104	3.474	3.576	3.783	3.531	3.874
11	KP/G-05	HIKARI	67	87	2.825	2.907	3.071	2.870	3.144
11	KP/G-17	NAVIA 5	60	74	2.350	2.443	2.571	2.411	2.636
12	KP/D-26	NAVIA 6	106	83	3.597	3.745	3.986	3.688	4.101
13	KP/G-21	NAVIA 6 IRR	114	83	3.843	3.982	4.262	3.920	4.386
14	KP/G-23	NAVIA 6 IRR	131	83	4.265	4.424	4.747	4.353	4.889
17	KH/Q-11	NORDIC 5X12 IRR	96	57	2.841	3.025	3.252	2.975	3.352
18	KH/P-02	NORDIC 5X12 SUDUT	133	57	3.729	3.979	4.294	3.910	4.432
20	KH/H-08	NORDIC 6X12 SUDUT IRR	172	65	4.724	5.046	5.452	4.956	5.632
21	KH/Q-12	NORDIC 6X12 SUDUT IRR	126	65	3.656	3.897	4.194	3.831	4.326
26	KH/W-01	NORDIC 6X12 SUDUT IRR	111	65	3.367	3.583	3.845	3.525	3.961
30	KL/P-06	CHIARA	170	224	6.251	6.703	7.105	6.614	7.282
31	KL/F-19	CHLOE SUDUT	298	187	9.179	9.926	10.629	9.770	10.940
32	KM/B-03	CAPELLA	204	249	7.179	7.722	8.215	7.613	8.433

*) dalam jutaan rupiah
01/06/2026

Catatan:

- Uang Tanda Jadi minimal Rp. 20.000.000 (Dua Puluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan paling lambat 30 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, akad kredit dilaksanakan paling lambat 45 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran Uang Tanda Jadi, Uang Muka dan Cicilan harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :
