

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR	
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	DZ/A-28	KAVELING	81	0	1.826	1.915	2.096	1.875	2.176
2	DZ/A-30	KAVELING	68	0	1.533	1.608	1.759	1.574	1.827
3	DZ/A-32	KAVELING	76	0	1.713	1.797	1.966	1.759	2.042
4	DZ/A-36	NORDIC 5X12 IRR	81	57	2.494	2.583	2.764	2.543	2.844
5	DZ/A-38	NORDIC 5X12 IRR	77	57	2.404	2.489	2.661	2.451	2.737
6	DZ/A-50	NORDIC 5X12 SUDUT	84	57	2.593	2.686	2.874	2.644	2.957
7	DZ/A-52	NORDIC 5X12	60	57	1.989	2.055	2.189	2.025	2.248
8	DZ/A-56	NORDIC 5X12	60	57	1.989	2.055	2.189	2.025	2.248
9	DZ/A-58	NORDIC 5X12	60	57	1.989	2.055	2.189	2.025	2.248
10	DZ/A-60	NORDIC 5X12 IRR	112	57	3.193	3.316	3.566	3.261	3.677
11	DZ/D-33	VIREZZA SUDUT	120	65	3.571	3.706	3.981	3.645	4.103
12	DZ/D-35	VIREZZA SUDUT	128	65	3.683	3.824	4.110	3.761	4.237
13	DZ/E-01	FORENZA A SUDUT	112	55	3.297	3.420	3.671	3.365	3.781
14	DA/E-01	VISTA 8 SUDUT	177	167	6.196	6.466	6.885	6.373	7.071
15	DA/F-02	VISTA 8 SUDUT	179	167	6.244	6.516	6.940	6.422	7.128
16	DA/E-21	VISTA 7 SUDUT	209	146	6.466	6.764	7.235	6.659	7.444
17	DA/G-02	VISTA 7 SUDUT	164	146	5.452	5.689	6.059	5.607	6.223
18	DA/D-05	MAIKA 7	105	139	4.310	4.431	4.677	4.377	4.786
19	DA/G-29	MAIKA 7	105	139	4.191	4.307	4.542	4.255	4.645
20	DA/Y-26	MAIKA IRR	102	110	3.815	3.927	4.155	3.877	4.256
21	DA/X-22	MAIKA SUDUT	241	110	7.020	7.286	7.824	7.167	8.062
22	DA/X-23	MAIKA SUDUT	132	110	4.638	4.787	5.089	4.720	5.223
23	DA/Y-01	MAIKA SUDUT	153	110	5.037	5.205	5.547	5.130	5.698
24	DA/Y-11	MAIKA SUDUT	151	110	5.077	5.247	5.593	5.171	5.746
25	DA/D-03	VALEA 7	105	125	3.881	4.004	4.253	3.948	4.363
28	DA/G-31	VALEA 7	105	125	3.733	3.848	4.083	3.797	4.187
27	DA/P-01	TIPE A SUDUT	153	88	4.673	4.846	5.196	4.768	5.351
28	DA/J1-09	TIPE B SUDUT	141	111	4.614	4.769	5.084	4.700	5.224
29	DA/N-19	HIKARI B	61	87	2.472	2.540	2.678	2.510	2.739
30	DA/N-21	HIKARI B	61	87	2.472	2.540	2.678	2.510	2.739
31	DA/O-20	YUME A	92	120	3.368	3.471	3.679	3.425	3.771

*) dalam jutaan rupiah
19/06/2026

Catatan:

- Uang Tanda Jadi minimal Rp. 20.000.000 (Dua Puluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan paling lambat 30 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, akad kredit dilaksanakan paling lambat 45 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran Uang Tanda Jadi, Uang Muka dan Cicilan harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :
