



Kedaton Park Boulevard

RAYANA & ARANYA

Type	Blok	NO	LT (m)	LB (m)	Ket	Harga Launching (RP)	Uang Muka 30%	Plafon Kredit	Perkiraan Angsuran KPR (Rp)			
									5 thn	10 thn	15 thn	20 thn
Kedaton Park Boulevard												
RAYANA	C.01	1 (Rumah Contoh)	216	170	Std	4.695.000.000	1.305.000.000	3.045.000.000	61.131.420	36.272.040	28.367.220	24.679.725
		2	216	170	Std	4.695.000.000	1.305.000.000	3.045.000.000	61.131.420	36.272.040	28.367.220	24.679.725
		3	216	170	Std	4.695.000.000	1.305.000.000	3.045.000.000	61.131.420	36.272.040	28.367.220	24.679.725
		3A	216	170	Std	4.695.000.000	1.305.000.000	3.045.000.000	61.131.420	36.272.040	28.367.220	24.679.725
ARANYA	B.04	1	209	185	Pjk	5.085.000.000	1.443.000.000	3.367.000.000	67.595.892	40.107.704	31.366.972	27.289.535
		2	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		3 (Rumah Contoh)	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		3A	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		5	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		6	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		7	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		8	180	185	Std	4.570.000.000	1.285.500.000	2.999.500.000	60.217.962	35.730.044	27.943.342	24.310.948
		9	203	185	Pjk	5.020.000.000	1.420.500.000	3.314.500.000	66.541.902	39.482.324	30.877.882	26.864.023

KETENTUAN PEMBELIAN DAN SYARAT-SYARAT :

- 1 Booking Fee untuk Tipe 70 ≥ 96 Booking Fee Rp. 10.000.000,- Tipe > 96 Booking Fee Rp. 25.000.000,- Booking Fee hangus apabila dibatalkan sepihak oleh pembeli
- 2 Menandatangani Surat Pesanan Rumah maksimal 3 (tiga) hari dari transfer Booking Fee.
- 3 Booking Fee berlaku maksimal 14 hari, dan apabila dalam 14 hari, belum ada konfirmasi pembayaran Uang Muka, sesuai dalam Surat Pesanan Rumah maka dianggap **BATAL (UANG TANDA JADI HANGUS)**
- 4 Berkas dan syarat-syarat permohonan KPR wajib diserahkan maksimal 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee. Kekurangan Uang Muka sebagai akibat persetujuan tidak full plafond, wajib dibayarkan maksimal 7 (tujuh) hari : penandatanganan Akad Kredit/Jual Beli
- 5 Harga diatas sudah termasuk Ppn, BPHTB, SHM, AJB-BN yang merupakan kewajiban dari pihak pembeli. Harga **BELUM TERMASUK** biaya-biaya KPR
- 6 Harga Pembelian secara kredit bank belum termasuk biaya KPR
- 7 Pembayaran dianggap sah apabila dana sudah masuk ke Rekening :
 - a/n PT. Kedaton Maha Prabu, Bank BCA 8715 555 855
- 8 Ilustrasi KPR diatas menggunakan bunga KPR ± 8%
- 9 Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.

Handwritten signature and date: 10/12/25

Untuk Informasi lebih lanjut hubungi :

Instagram : @kedatonhomes