

DELIPOLITAN
DELIPOLITAN GROUP
PRICELIST RUKO MUTIARA PALACE (KOSONGAN)



NO	NAMA	BLOK	UNIT	TIPE	UKURAN					HARGA JUAL UNIT			
					L	x	P	BANG.	TANAH	CASH KERAS / KPR DP 10%		TUNAI BERTAHAP 24 BULAN	CICILAN PER BULAN
										INCLUDE PPN 11% & BPHTB		INCLUDE PPN 11%	
1	Ruko	D	71	Standard	4	x	16	207	64	2.578.911.275		2.578.911.275	107.454.636
2	Ruko	D	87, 88, 93A	Standard	4	x	16	207	64	2.578.911.275		2.578.911.275	107.454.636
3	Ruko	D	95, 100, 101	Standard	4	x	16	207	64	2.578.911.275		2.578.911.275	107.454.636
4	Ruko	D	102, 103, 103A	Standard	4	x	16	207	64	2.578.911.275		2.578.911.275	107.454.636
5	Ruko	D	105, 106, 107	Standard	4	x	16	207	64	2.578.911.275		2.578.911.275	107.454.636
6	Ruko	D	108, 109	Standard	4	x	16	207	64	2.578.911.275		2.578.911.275	107.454.636
7	Ruko	D	110	Standard	5	x	16	257	80	3.194.967.845		3.194.967.845	133.123.660

09 Desember 2025

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 20.000.000,-

1. Cash Keras

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 Setelah pembayaran UTJ
Pelunasan 80% : Hari ke 30 Setelah pembayaran Uang Muka

2. Tunai Bertahap

Angsuran 1 - UTJ : Hari ke 14 Setelah pembayaran UTJ
Angsuran 2, dst : Hari ke 30 Setelah pembayaran Angsuran 1

3. KPR

Uang Muka 10% - UTJ : Hari ke 14 Setelah pembayaran UTJ
Akad Kredit : Hari ke 30 Setelah pembayaran Uang Muka

Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer ke rekening :

- Bank **BCA** An **PT. Mutiara Development** Ac. **1950909800**

Harga Jual Tunai Bertahap Termasuk :

- PPN 11% (Jika terjadi perubahan peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN Berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Bea Balik Nama, AJB

Harga Jual Tunai Bertahap Tidak Termasuk:

- BPHTB, Biaya Notaris lainnya

Harga Cash Keras & KPR Termasuk :

- PPN 11% (Jika terjadi perubahan peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN Berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Bea Balik Nama, AJB
- BPHTB

Harga KPR Tidak Termasuk:

- Biaya KPR, Biaya Notaris lainnya

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

- Besarnya uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari bank.