KOPO KANAYA

RESIDENCE

INTRODUCING

Kopo Kanaya Residence, Rumah dengan konsep Easy Living ini adalah pilihan yang sempurna untuk kamu dan keluarga dari padatnya Kota Bandung. Experience Easy Living Convenient - Modern - Affordable

KOPO KANAYA
RESIDENCE

KOPO KANAYA RESIDENCE

OUR PROJECT

SITEPLAN

LOCATION

QNA

TIPE RUMAH

SPESIFIKASI

OUR PROJECT

KOPO KANAYA
RESIDENCE

SOLD OUT

KENARI RESIDENCE

KOLMAS REGENCY

SOLD OUT

CASA GRANDE

OUR NEXT PROJECT

KOPO KANAYA
RESIDENCE

LOCATION

KOPO KANAYA
RESIDENCE

0 menit Ke Sport Arena Basket & Badminton

3 menit Ke Azko , Pasar Segar & Borma

8 menit Ke Sekolah Bina Bakti, Talenta School & BPK

10 menit Ke Tol Kopo & Tol Margaasih Barat

11 menit Ke RS Santosa Kopo & Unggul Karsa Medika (UKM)

TIPE RUMAH

1 LANTAI

KOPO KANAYA
RESIDENCE

TYPE 60

KOPO KANAYA
RESIDENCE

TYPE 60

1 LANTAI

KOPO KANAYA
RESIDENCE

TYPE 60

LUAS TANAH	:	71 - 80 - 81 - 82 - 85 - 93 - 95 m2
LUAS BANGUNAN	:	60 m2
LEBAR MUKA	:	6 m
KAMAR TIDUR	:	2
KAMAR MANDI	:	1

1 LANTAI

CARPORT MOBIL + MOTOR

TAMAN + TERAS

TIPE RUMAH

2 LANTAI

KOPO KANAYA
RESIDENCE

TYPE 80

KOPO KANAYA
RESIDENCE

TYPE 80

2 LANTAI

Denah
LT. 1

Denah
LT. 2

KOPO KANAYA
RESIDENCE

TYPE 80

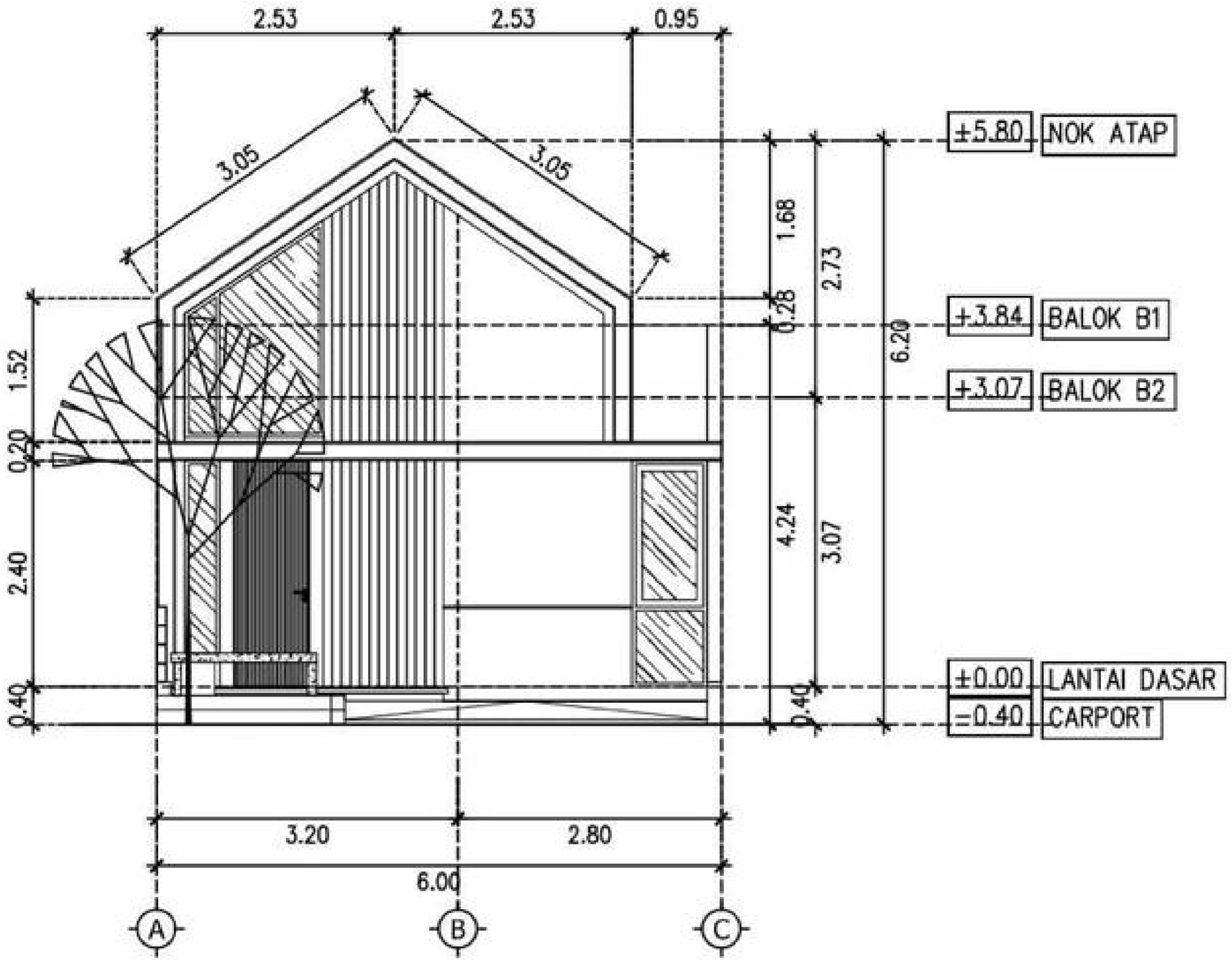
LUAS TANAH	:	72 - 96 m2
LUAS BANGUNAN	:	80 m2
LEBAR MUKA	:	6 m
KAMAR TIDUR	:	3
KAMAR MANDI	:	2
LANTAI	:	2

CARPORT MOBIL + MOTOR

TAMAN + TERAS

KOPO KANAYA
RESIDENCE

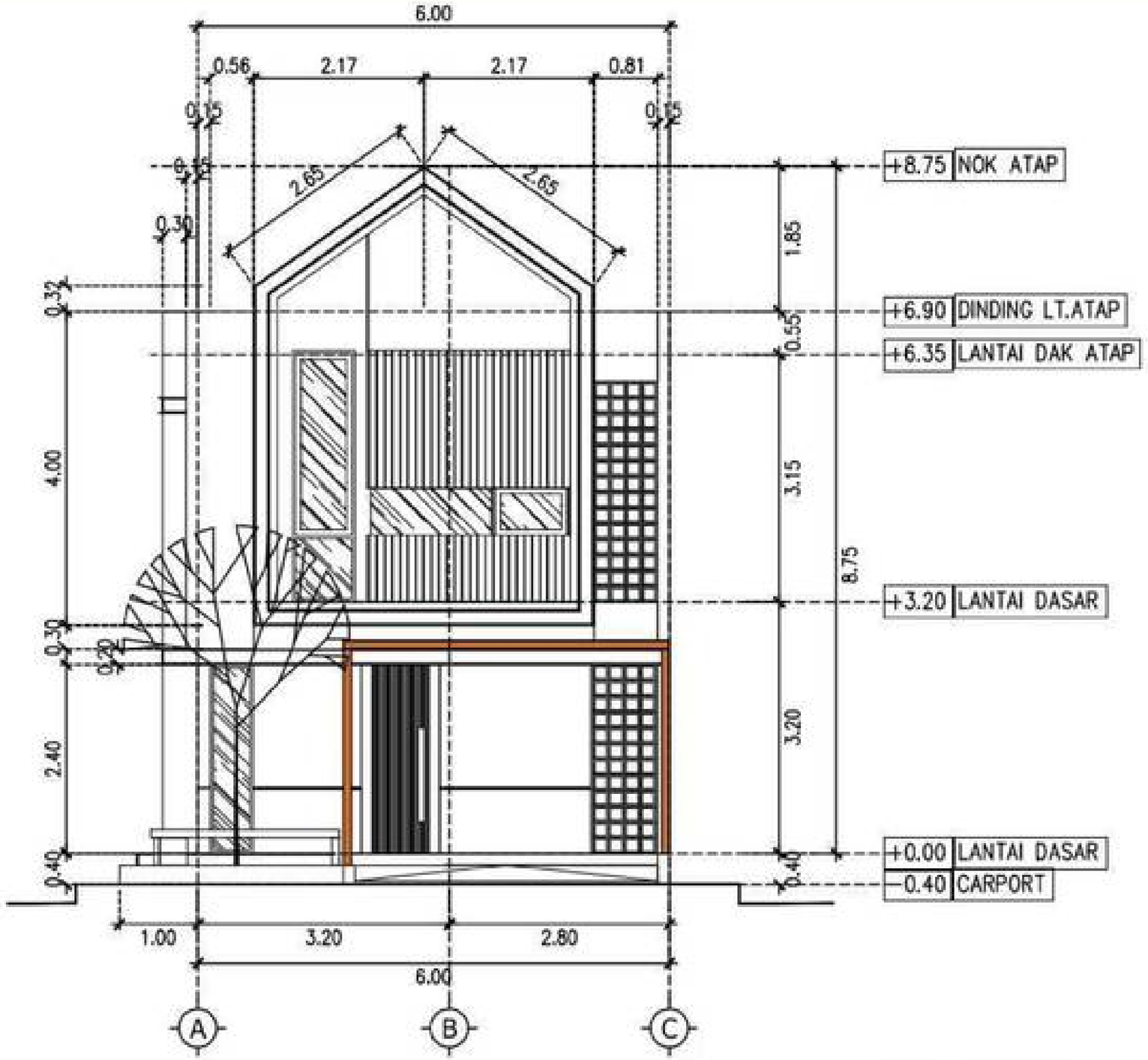
1 LANTAI



TAMPAK DEPAN

KOPO KANAYA
RESIDENCE

2 LANTAI



TAMPAK DEPAN

SELANGKAH KE FASUM
DEPAN KOPO KANAYA RESIDENCE

Berapa Biaya Iuran Lingkungan ?

IPL Kopo Kanaya : Rp 3.500 /m2

Apakah Daya Listrik Bisa Ditambah ?

Bisa. Tetap di tangani oleh buyer sendiri setelah serah terima . (Call 123)

Berapa Lebar Badan Jalan ?

Row Jalan 10
Row Jalan 8
Row Jalan 7

Apa Dapat Dipasang Pagar ?

Tidak, karena fasad depan rumah mengikuti standart dari pihak developer, karena ini adalah konsep cluster

Bagaimana Jika KPR Ditolak ?

Utj hangus 50%, untuk DP balik full jika sudah ada surat penolakan resmi dari pihak bank bersangkutan

Jenis Sertifikat ?

SHGB, dan bisa ditingkatkan ke SHM dengan biaya sendiri setelah AJB ke nama pribadi

Bagaimana Kalau Mau Menambah Kanopy?

Demi Keselarasian, design kanopy akan di sediakan oleh developer

Berapa Lama Garansi Bangunan ?

3 Bulan setelah serah terima
6 Bulan Kebocoran Atap

FREQUENTLY ASKED QUESTION

KOPO KANAYA
RESIDENCE

SPESIFIKASI BANGUNAN

Fasad	Con Wood
Pondasi	Beton Bertulang
Konstruksi Struktur	Beton Bertulang
Sanitair	Wasser
Closet & Wastafel	TOTO
Lantai Kamar Mandi	Keramik 40x40 ex Platinum
Dinding	Bata Merah
Pintu	Kusen Aluminium, Daun Pintu Engineering Wood
Jendela	Kusen All
Lantai	Granit 60x60 cm
Sumber Air	Sible (Free Toren 520 Liter)
Daya Listrik	1300 va / 2200 va
Atap	Zinc Alum
Kanopi Dapur	Alderon Bening

GET LIMITED PROMO LAUNCHING
TAHAP 5

FREE AJB

1 LANTAI : FREE AJB 100%

2 LANTAI : FREE AJB 100%

**tidak berlaku untuk type Premium*

+

**SnK Berlaku*

GET LIMITED PROMO

GET LIMITED PROMO

**tidak berlaku untuk type Premium*

FREE AJB TERMASUK :

- Akta Jual Beli
- Pengecekan Sertipikat
- Penerbitan ZNT
- Balik Nama Sertipikat

TIDAK TERMASUK :

- Akta PPJB
- Warmeking PPJB
- Akta Perjanjian Kredit
- Akta Jaminan dan Kuasa
- Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan
- Akta Pemberian Hak Tanggungan
- PNBP Hak Tanggungan
- Validasi BPHTB

SUPPORTED BY

THANKYOU