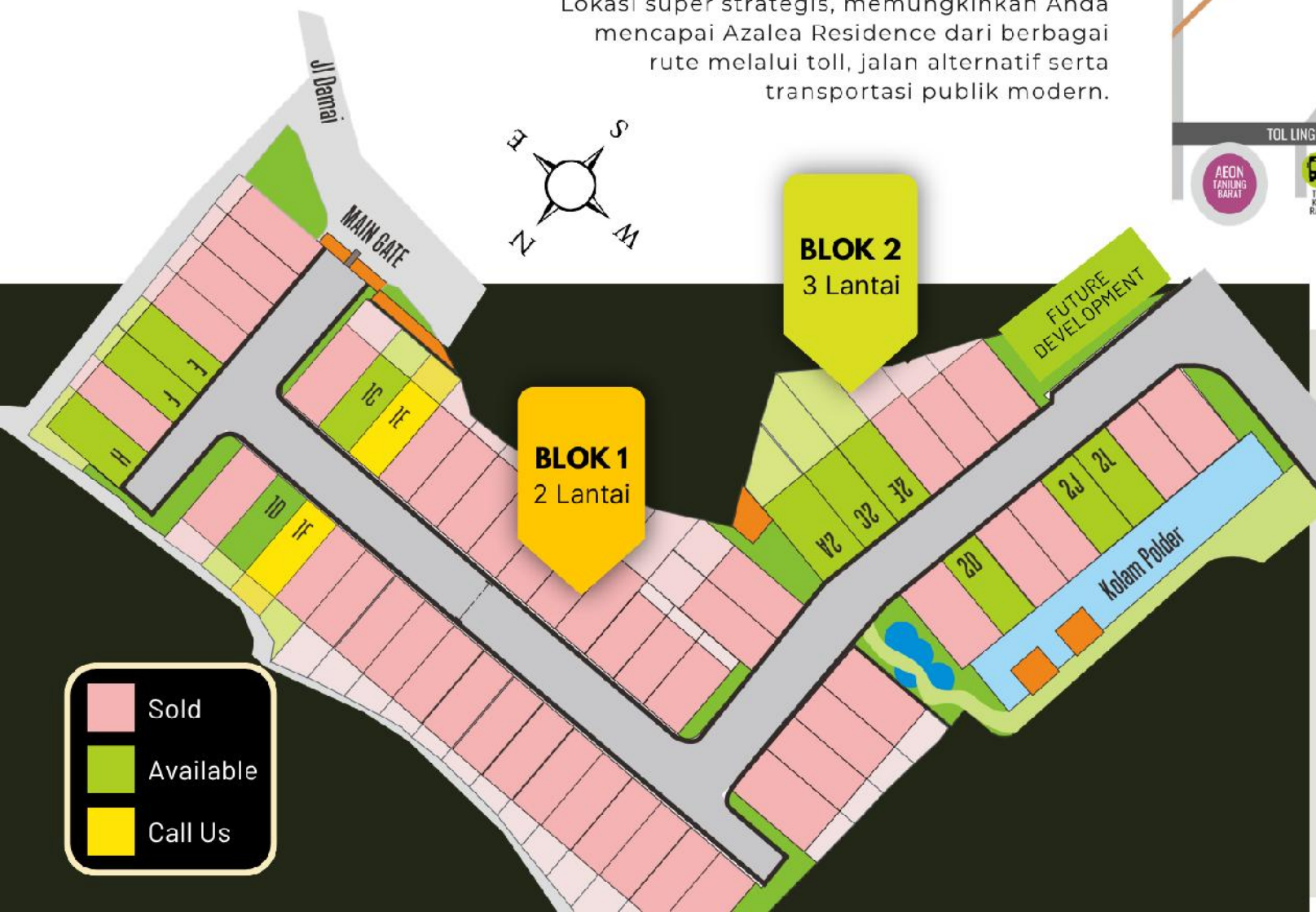
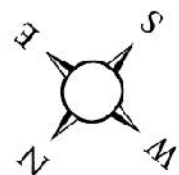




**SITEMAP
PRICELIST
JUNI 2026**

RUMAH DI DALAM KOTA **PULANG LEBIH DEKAT & CEPAT**

Lokasi super strategis, memungkinkan Anda mencapai Azalea Residence dari berbagai rute melalui toll, jalan alternatif serta transportasi publik modern.



BLOK 2
3 Lantai

BLOK 1
2 Lantai



BLOK 1 | 5,5 x 13,5
Rumah 2 Lantai
4 KT | 3 KM | 2 Carport
Extra Backyard



BLOK 2 | 6 x 14,5
Rumah 2 Lantai
Attic Room
Outdoor Rooftop
4 KT | 3 KM | 2 Carport
Extra Backyard atau
View Kolam Polder

PILIHAN EKSKLUSIF

NO	NO UNIT	LT	LB	TIPE	PRICELIST	PRICELIST (Insentif PPN)	DP 10%	SISA PLAFON KPR	Tabel Angsuran KPR Pertama Asumsi Bunga Bank 4,25% Fix 3		
									Angsuran 15 TH	Angsuran 20 TH	Angsuran 25 TH
RUMAH 2 LANTAI DENGAN HALAMAN BELAKANG											
1	E	82	112	Suite 4	2.372.933.000	2.152.933.000	215.293.300	1.937.639.700	14.576.000	11.998.000	10.496.000
2	F	82	112	Suite 4	2.372.933.000	2.152.933.000	215.293.300	1.937.639.700	14.576.000	11.998.000	10.496.000
3	H	111	123	Corner 4	2.970.730.000	2.750.730.000	275.073.000	2.475.657.000	18.623.000	15.330.000	13.411.000
4	1C	100	112	Suite 4	2.550.533.000	2.330.533.000	233.053.300	2.097.479.700	15.778.000	12.988.000	11.362.000
5	1D	91	112	Suite 4	2.461.733.000	2.241.733.000	224.173.300	2.017.559.700	15.177.000	12.493.000	10.929.000
RUMAH 2 LANTAI + ATTIC + ROOFTOP DAN HALAMAN BELAKANG											
1	2 A	160	184	Corner 8	4.250.337.000	4.030.337.000	403.033.700	3.627.303.300	27.287.000	22.461.000	19.650.000
2	2 C	152	164	Suite 8	3.692.504.000	3.472.504.000	347.250.400	3.125.253.600	23.510.000	19.352.000	16.930.000
3	2 E	156	164	Suite 8	3.720.407.000	3.500.407.000	350.040.700	3.150.366.300	23.699.000	19.508.000	17.066.000
4	2 G	129	164	Suite 8	3.448.274.000	3.228.274.000	322.827.400	2.905.446.600	21.857.000	17.991.000	15.739.000
RUMAH 2 LANTAI + ATTIC + ROOFTOP DENGAN VIEW KOLAM POLDER											
2	2 D	81	151	Suite 3	2.775.493.000	2.555.493.000	255.549.300	2.299.943.700	17.301.000	14.242.000	12.459.000
5	2 J	81	151	Suite 3	2.775.493.000	2.555.493.000	255.549.300	2.299.943.700	17.301.000	14.242.000	12.459.000
6	2 L	81	151	Suite 3	2.775.493.000	2.555.493.000	255.549.300	2.299.943.700	17.301.000	14.242.000	12.459.000



BONUS TANPA DIUNDI MOTOR LISTRIK

Untuk Setiap
Pembelian Rumah
Selama Masa Promosi
Berlangsung

*S&K berlaku

Ketentuan :

- Harga rumah termasuk : PBG, Biaya Penyambungan Listrik dan Insentif Bebas PPN 11%
- Jika ada pembayaran PPN maka menjadi tanggungan pembeli
- Harga belum termasuk : BPHTB, Biaya Peningkatan SHM, Biaya Akad Kredit, AJB
- Perhitungan PPN & BPHTB adalah sesuai ketentuan pemerintah, jika terjadi perubahan harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani
- Harga dan Tata Cara Pembayaran dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Persetujuan KPR dan suku bunga Angsuran sepenuhnya wewenang Pihak Bank Pemberi Kredit
- Pindah Unit rumah hanya dapat dilakukan 1x (sebelum PPJB) dan dikenakan biaya Rp 5 juta
- Pembatalan sepihak oleh pembeli, Uang Booking Fee dan Down Payment tidak bisa dikembalikan
- Jika KPR ditolak, uang Booking Fee tidak dikembalikan

INFORMASI, KUNJUNGAN & BOOKING

HUBUNGI 0815 1125 1515

@azalearesidence.com

www.azalearesidence.com

Jl Damai, Cipayung, Jakarta Timur