

NO	UNIT	TYPE	LT (m2)	LB (m2)	CASH 24X	KPR EXPRESS		
					Promo Price	Promo Price	DP 10% - BF	Plafon
1	A10-01	Type A (H)	112	101	2,973,300,000	3,167,100,000	296,710,000	2,850,390,000.00
2	A10-02	Type B	60	68	1,904,340,000	2,027,760,000	182,776,000	1,824,984,000.00
3	A10-03	Type B	60	68	1,904,340,000	2,027,760,000	182,776,000	1,824,984,000.00
4	A10-05	Type B	60	68	1,904,340,000	2,027,760,000	182,776,000	1,824,984,000.00
5	A10-06	Type B	60	68	1,904,340,000	2,027,760,000	182,776,000	1,824,984,000.00
6	A10-07	Type B	60	68	1,922,700,000	2,048,160,000	184,816,000	1,843,344,000.00
7	A10-08	Type B	60	68	1,952,280,000	2,080,800,000	188,080,000	1,872,720,000.00
8	A10-09	Type B	60	68	1,922,700,000	2,048,160,000	184,816,000	1,843,344,000.00
9	A10-10	Type B	60	68	1,904,340,000	2,027,760,000	182,776,000	1,824,984,000.00
10	A10-11	Type B	60	68	1,904,340,000	2,027,760,000	182,776,000	1,824,984,000.00
11	A10-12	Type A (H)	134	101	3,124,260,000	3,328,260,000	312,826,000	2,995,434,000.00
12	A10-15	Type A (H)	112	101	2,834,580,000	3,019,200,000	281,920,000	2,717,280,000.00
13	A10-16	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
14	A10-17	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
15	A10-18	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
16	A10-19	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
17	A10-20	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
18	A10-21	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
19	A10-22	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
20	A10-23	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
21	A10-25	Type A	60	72	1,957,380,000	2,084,880,000	188,488,000	1,876,392,000.00
22	A10-26	Type A (H)	108	101	2,916,180,000	3,104,880,000	290,488,000	2,794,392,000.00
23	A12-08	Type C	69	61	1,844,160,000	1,964,520,000	176,452,000	1,768,068,000.00
24	A12-09	Type C	71	61	1,838,040,000	1,958,400,000	175,840,000	1,762,560,000.00
25	A12-10	Type C	71	61	2,049,180,000	2,182,800,000	198,280,000	1,964,520,000.00
26	A12-11	Type C	69	61	2,014,500,000	2,146,080,000	194,608,000	1,931,472,000.00
27	A12-12	Type C	68	61	1,998,180,000	2,127,720,000	192,772,000	1,914,948,000.00

Cara Pembayaran :

CASH 24x	
Booking Fee (BF): Rp.20.000.000,-	Hari ke-1
Angsuran 1 s.d. 24 (Harga - BF : 24)	Angsuran 1 : Hari ke-7 setelah BF Angsuran 2 s.d. 24 : Dimulai 1 bulan setelah angsuran 1

KPR EXPRESS	
Booking Fee (BF): Rp.20.000.000,-	Hari ke-1
DP (10% - BF)	Hari ke-25 setelah BF
Akad Kredit	Hari ke-30 setelah BF

APPROVAL :



A. Harga sudah termasuk :

1. PPN 11%;
2. PBG;
3. Jaringan Air & Listrik;

B. Harga belum termasuk :

1. Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP);
2. Pajak – pajak lainnya yang dikeluarkan pemerintah (jika ada);
3. Biaya Notaris;
4. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB);
5. Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL);
6. Biaya-biaya KPR (jika ada);
7. BPHTB, AJB & Balik Nama;
8. Biaya-biaya lainnya (jika ada).

Keterangan :

- Perhitungan ini hanya bersifat ilustrasi saja, jadwal pembayaran, luasan dan jumlah yang akan dibayarkan dan segala peraturannya akan mengikuti Penegasan dan Persetujuan Pemesanan Unit (PPPU) yang ditandatangani.
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan lebih lanjut, sebelum diterima nya Booking Fee.
- Kami tidak menjamin untuk setiap pengajuan KPR melalui bank akan disetujui, dan besaran bunga dapat berbeda dengan setiap bank. Apabila pengajuan melalui bank tidak disetujui, maka pemesan harus memilih cara bayar lain yang ditentukan oleh penerima pesanan.
- Harga akan berubah apabila ada perubahan keputusan / peraturan dari pemerintah, termasuk tetapi tidak terbatas PPh, PPN, dan PPnBM (apabila ada).
- Keterlambatan pelunasan atau keterlambatan jadwal akad kredit karena keterlambatan penyerahan dokumen, tetap akan dikenakan denda keterlambatan.