



VERONA GRAND SOMMERVILLE

## TIPE VERONA A

Luas Bangunan 297 m<sup>2</sup>  
Luas Tanah 11×24m<sup>2</sup> = 264 m<sup>2</sup>



Taman Kopo Indah V mempersembahkan Unit Verona di Cluster Grand Sommersville, hunian eksklusif yang dirancang untuk menghadirkan kenyamanan dan kemewahan ruang dalam yang sesungguhnya. Konsep open living dengan sirkulasi udara alami menciptakan ruang yang lapang dan nyaman untuk seluruh keluarga.



## TIPE VERONA B

Luas Bangunan 312 m<sup>2</sup>  
Luas Tanah 11×24m<sup>2</sup> = 264 m<sup>2</sup>



## TIPE VERONA HOOK

Luas Bangunan 305 m<sup>2</sup>  
Luas Tanah 15×24m<sup>2</sup> = 360 m<sup>2</sup>



## SPESIFIKASI

|                              |                                                                                                                                              |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PONDASI</b>               | Beton Bertulang                                                                                                                              |
| <b>STRUKTUR</b>              | Beton Bertulang                                                                                                                              |
| <b>DINDING</b>               | Bata merah diplester & dicat                                                                                                                 |
| <b>LANTAI</b>                | Lantai Utama: Granite Tile<br>Kamar Tidur: Granite Tile<br>KM/WC, Area Servis: Granite Tile                                                  |
| <b>KUSEN &amp; PINTU</b>     | Kusen Pintu<br>- Aluminium Powder Coating<br>Kusen Jendela<br>- Aluminium Powder Coating<br>Daun Pintu<br>- Solid Wood<br>- Engineering Wood |
| <b>ATAP</b>                  | Rangka Baja Ringan, Penutup Atap Genteng Bitumen                                                                                             |
| <b>PLAFOND</b>               | Gypsum dicat + Rangka Baja Ringan                                                                                                            |
| <b>SANITAIR</b>              | TOTO/setara                                                                                                                                  |
| <b>INSTALASI AIR</b>         | Air Bersih: Pipa PVC<br>Air Panas: Pipa PEX-AL-PEX                                                                                           |
| <b>LISTRIK</b>               | 3.500 VA                                                                                                                                     |
| <b>AIR BERSIH SEPTICTANK</b> | Submersible Biofilter                                                                                                                        |





# A SANCTUARY OF MODERN TRANQUILITY



Taman Kopo Indah V menghadirkan kawasan hunian yang tenang, hijau, dan tertata apik. Berlokasi strategis dengan akses yang terhubung baik ke pusat kota, kawasan ini mendukung gaya hidup modern yang dinamis sekaligus nyaman.



Fasilitas lengkap hadir dekat rumah Anda, mulai dari pusat perbelanjaan, sekolah, hingga layanan kesehatan. Semua kebutuhan keluarga tersedia dalam satu kawasan yang terus berkembang.

## MASTER PLAN



### KANTOR MARKETING:

Taman Kopo Indah III, Blok G1 No.2  
Bandung, Jawa Barat

### KONTAK MARKETING:

## BEST LOCATION

- 1 Gerbang TOL Margaasih
- 2 RS Maranatha
- 3 Kantor Pemasaran Taman Kopo Indah
- 4 Sekolah Talenta
- 5 Grand Sommerville

## SITE PLAN



- Grand Sommerville  
Tipe Verona Hook
- Grand Sommerville  
Tipe Verona



# VERONA GRAND SOMMERVILLE

DESIGN BY **AYYA ARCHITECTS**

@tamankopindahv  
<https://tamankopindah.co.id/>