AMESTA
LIVING

THE BEAUTY OF DUALITY

VERGE SPACE BY AMESTA LIVING

WE ALL LIVE IN THE 'IN BETWEEN': WHERE WORK MEETS LIFE.

Setiap hari, kita hidup di antara dua hal:
Ambisi dan kenyamanan.

Kita ingin maju,
tapi juga ingin dekat dengan keluarga.
Kita ingin berkarya,
tapi masih punya waktu untuk mereka.

Apakah Anda pernah bermimpi punya tempat
yang bisa **mendukung mimpi besar Anda**
dan juga nyaman ditinggali sekaligus?

TWO WORLDS,
ONE HEARTBEAT.

Kami menciptakan jembatan antara **"hustle"** dan **"home"**. Dua hal yang sebelumnya bertolak belakang menjadi seirama.

Memberikan ruang huni yang menyatukan mimpi besar untuk berkarya dan momen kecil yang berarti. **Dua nafas dalam satu rumah.**

VERGE SPACE

BE **FIRST**. BE **BOLD**. BE ON **THE VERGE**.

Memperkenalkan rumah usaha
pertama di Amesta Living:

RUMAH USAHA
VERGE SPACE | 2 LANTAI

5 X 17 - 21

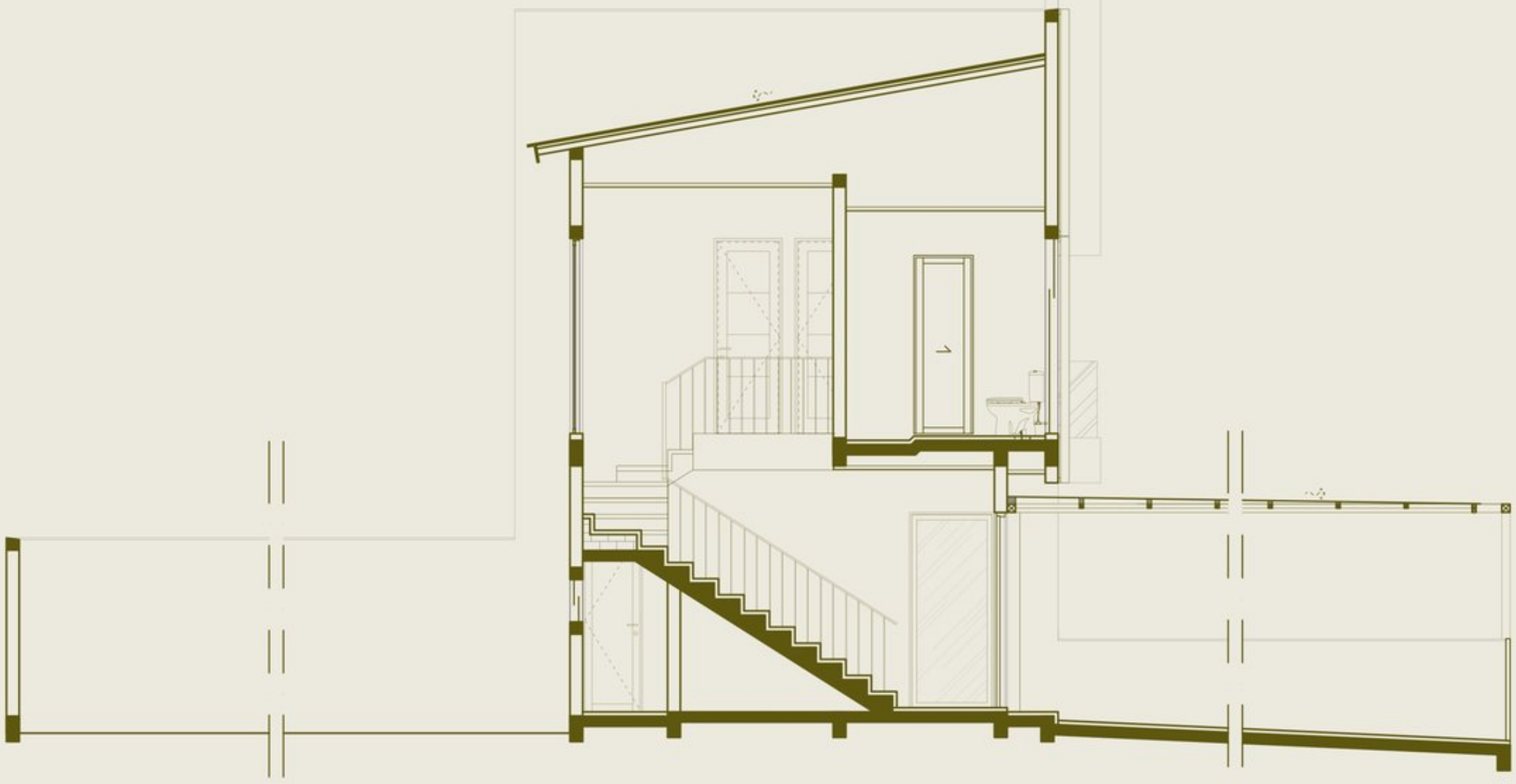
LB 71-76 m² **LT** 84-105 m²

2 2 1

STAY PRIVATE,
YET STILL CONNECTED:

Dengan dua akses yang berbeda, privasi di rumah tetap terjaga.
Kamu bisa berkarya dengan tenang di lantai satu, sementara
kehidupan keluarga tetap berjalan hangat di atasnya.
Terpisah tapi tetap dekat.

SPECIFICATION



PONDASI

Mini pile + sloof beton bertulang

DINDING

Pasangan bata ringan, diplester, diaci, & dicat
Kamar mandi finishing keramik

LANTAI

R. Utama	: Granite tile 60 x 60 cm
Teras	: Keramik
Carport	: Keramik
Tangga	: Granite tile 60 x 60 cm

ATAP

Rangka	: Light steel metal
Penutup	: Corrugated PVC

PINTU & JENDELA

Kusen & daun	: Engineering wood / Aluminium / Pintu Aluminium (KM/C)

PLAFON

Rangka	: Hollow galvalum
Penutup	: Gypsum board & GRC board

SANITER

Kloset duduk, wastafel, kran, shower

AIR BERSIH

PDAM
Tandon beton bawah 1m^3
Instalasi pipa air bersih untuk tandon atas

LISTRIK

Ruha : PLN **2.200** watt
Jaringan fiber optic

ANTI RAYAP

Sistem pipa

CLOSER THAN YOU THINK.
GREATER THAN YOU IMAGINE.

Berlokasi di jantung kawasan residensial Amesta Living dan juga terhubung dengan berbagai akses utama di Surabaya Timur. **Verge Space** menawarkan kemudahan, konektivitas, dan juga nilai investasi yang terus berkembang.

Ini adalah awal dari sebuah perjalanan. Ambil langkah pertama untuk menciptakan sesuatu yang lebih berarti, bersama kami di Amesta Living.

AMESTALIVING

AMESTALIVING

AMESTALIVING.CO.ID

DISCLAIMER

Brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Isi dibuat secara teliti sebagai ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Desain dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kondisi lapangan.

MARKETING GALLERY Gunung Anyar Tambak, Rungkut, Surabaya Timur.

MANAGED BY provest DEVELOPED BY ABDAEL | NUSA GAS intiland