

PRICELIST PRE LAUNCH

UNIT	BLOK	NO	TIPE	LT	LB	HARGA JUAL HARD CASH	HARGA JUAL KPR / CASH TAHAP 12X	DP 5%	DP 10%	*ANGSURAN KPR			KETERANGAN
										10 THN	15 THN	20 THN	
RUMAH	A9	2,3,4,5,6,9,10,11,12,14	STANDAR	70	32	538.720.000	560.000.000	14.000.000	28.000.000	5.387.000	3.936.000	3.224.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 6 BULAN SETELAH BOOKING*
	A9	17,18,19,20,21	STANDAR	84	44	654.160.000	680.000.000	17.000.000	34.000.000	6.541.000	4.779.000	3.915.000	
	A8	14, 15, 16	STANDAR	84	44	654.160.000	680.000.000	17.000.000	34.000.000	6.541.000	4.779.000	3.915.000	
	A8	3	TEPI	88	44	663.780.000	690.000.000	17.250.000	34.500.000	6.637.000	4.849.000	3.973.000	
	A8	20,21,22	STANDAR	70	32	538.720.000	560.000.000	14.000.000	28.000.000	5.387.000	3.936.000	3.224.000	
	A6	3,4,5, 8 - 30, 33,34,35	STANDAR	60	30	471.380.000	490.000.000	12.250.000	24.500.000	4.713.000	3.444.000	2.821.000	
	A6	31	TEPI	60	30	481.000.000	500.000.000	12.500.000	25.000.000	4.810.000	3.514.000	2.879.000	
	A5	3,4, 8 - 32, 35,36,37,38	STANDAR	72	30	509.860.000	530.000.000	13.250.000	26.500.000	5.098.000	3.725.000	3.052.000	
	A4	2,3,4, 7 - 30, 33,34,35,36	STANDAR	72	36	548.340.000	570.000.000	14.250.000	28.500.000	5.483.000	4.006.000	3.282.000	
	A4	A4 NO 11	IRREGULER	77	36	572.390.000	595.000.000	14.875.000	29.750.000	5.723.000	4.182.000	3.426.000	
	A4	A4 NO 12	IRREGULER	78	36	575.276.000	598.000.000	14.950.000	29.900.000	5.752.000	4.203.000	3.443.000	
	A4	A4 NO 14	IRREGULER	78	36	575.276.000	598.000.000	14.950.000	29.900.000	5.752.000	4.203.000	3.443.000	
	A4	A4 NO 15	IRREGULER	79	36	581.048.000	604.000.000	15.100.000	30.200.000	5.810.000	4.245.000	3.478.000	
	A4	A4 NO 16	IRREGULER	80	36	583.934.000	607.000.000	15.175.000	30.350.000	5.839.000	4.266.000	3.495.000	
	A4	A4 NO 17	IRREGULER	80	36	583.934.000	607.000.000	15.175.000	30.350.000	5.839.000	4.266.000	3.495.000	
	A3	7, 8, 9, 12, 15, 18, 19, 20	STANDAR	72	36	548.340.000	570.000.000	14.250.000	28.500.000	5.483.000	4.006.000	3.282.000	
	A2	5, 6, 9, 15	STANDAR	84	44	654.160.000	680.000.000	17.000.000	34.000.000	6.541.000	4.779.000	3.915.000	
RUKOST	A1	2, 11	STANDAR	84	100	1.236.170.000	1.285.000.000	32.125.000	64.250.000	12.360.000	9.030.000	7.398.000	
	A1	5	IRREGULER	128	100	1.443.000.000	1.500.000.000	37.500.000	75.000.000	14.428.000	10.541.000	8.636.000	
	A1	7	HOEK	118	100	1.428.570.000	1.485.000.000	37.125.000	74.250.000	14.284.000	10.436.000	8.549.000	
	A1	3	IRREGULER	117	100	1.418.950.000	1.475.000.000	36.875.000	73.750.000	14.187.000	10.365.000	8.492.000	
RUKO	C1	2, 5	STANDAR	54	60	875.420.000	910.000.000	22.750.000	45.500.000	8.753.000	6.395.000	5.239.000	

*Syarat & Ketentuan Berlaku
*Angsuran KPR asumsi bunga bank 4%

JUNI'26

Keterangan :

1. Booking Fee Rumah Rp. 5.000.000,-, Ruko & Rukost Rp. 10.000.000 (tidak dapat dikembalikan)
2. Harga sudah termasuk : PPN 11 %
3. Pembatalan sepihak dipotong 10 % dari harga total dan PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
4. Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
5. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Booking Fee.
6. Pembayaran via :
7. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah Booking Fee dengan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Akte Nikah.
