



THE CITY
MANADO
Life Redefined



Redefining Life *Quality*

- ✓ Lokasi Strategis
Selangkah dari Pintu Tol*
- ✓ Kawasan Bisnis
Paling Berkembang
- ✓ Free Biaya-biaya*

*SGK Berlaku

SITEPLAN

Cluster Madrid



Tipe Rumah

Arlington	Brooklyn	Dover
Arlington Hook	Brooklyn +	Dover Hook
	Brooklyn+ Hook	Future Development

Spesifikasi Bangunan

Struktur Bawah : Beton Bertulang
Struktur Atas : Beton Bertulang
Dinding : Bata Rangan
Lantai : Keramik, Homogeneous Tile, Granit Tile
Pintu : Wood Engineering Door, Aluminium Door

Plafond : Gypsum Board
Penutup Atap : Genteng Beton
Cat : Interior & Eksterior

Sanitair : Toto/Brava/Setara
Plumping : Pipa PVC AW
Elektrikal : 2200 Watt (Arlington, Brooklyn & Brooklyn+) dan 3500 Watt (Dover)
Air : Sumur Bor Dalam (Deep Well)/PDAM

DISCLAIMER : FLYER/BROSUR INI MERUPAKAN ALAT BANTU PEMASARAN DAN PENJUALAN. ISI DIBUAT SECARA TELITI DAN SEKSAMA. NAMUN BUKAN MERUPAKAN BAGIAN DARI KONTRAK JUAL-BELI SEMUA GAMBAR RENDERING BERFUNGSI SEBAGAI ILUSTRASI UNTUK MEMPERJELAS PENYAMPAIAN INFORMASI. DESIGN DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU SESUAI DENGAN KONDISI LAPANGAN DAN MERUPAKAN HAK PENUH PENGEMBANG.



Kompleks Ringroad Bizz, Ruko B Nomor 6-7, Jl. Ringroad 1

thecitymanado

TCM Manado Property

thecitymanado.com

Strategic Location

only A FEW STEPS FROM ANYWHERE

- 1 Min** Tol Manado-Bitung/ Rumah Alam/SPBU Ringroad 1
- 3 Min** RS Hermina / RS Sentra Medika
- 7 Min** Freshmart Supermarket/Novotel Hotel
- 7 Min** Sekolah Dian Harapan
- 10 Min** MIS (Manado International School)
- 10 Min** Bandara Internasional Sam Ratulangi
- 20 Min** Pusat Kota Manado



World Class *Facilities*

Temukan berbagai fasilitas kelas dunia di dalam hunian The City Manado. Kami bertekad kuat untuk menyediakan kenyamanan yang lebih bagi keluarga anda.



Swimming Pool



Indoor Gym



Club House



Kids Zone



Meeting Space



Picnic Area



Library



Alfresco



Thematic Pond

Strategic *Location*

only A FEW STEPS FROM ANYWHERE

- 1 Min** Tol Manado-Bitung/ Rumah Alam/SPBU Ringroad 1
- 3 Min** RS Hermina / RS Sentra Medika
- 7 Min** Freshmart Supermarket/Novotel Hotel
- 7 Min** Sekolah Dian Harapan
- 10 Min** MIS (Manado International School)
- 10 Min** Bandara Internasional Sam Ratulangi
- 20 Min** Pusat Kota Manado





ARLINGTON 61/72

6 X 12 M



2 Bedroom



2 Bathroom



1 Carport





BROOKLYN 61/90

6 X 15 M



2 Bedroom



2 Bathroom



1 Carport



BROOKLYN+ 71/90

6 X 15 M



2 Bedroom



2 Bathroom



1 Carport





DOVER 111/120

8 X 15 M



3 Bedroom



4 Bathroom



1 Carport





Kompleks Ringroad Bizz, Ruko B Nomor 6-7, Jl. Ringroad 1

 thecitymanado

 The City Manado

 thecitymanado.com

