

GRAND KENALI 2[✓]

TYPE 63 | 98 M²



SPESIFIKASI

Ruang Keluarga | Ruang Makan & Dapur | 3 Kamar Tidur | Kamar Mandi | Carport

TYPE 45 | 98 M²

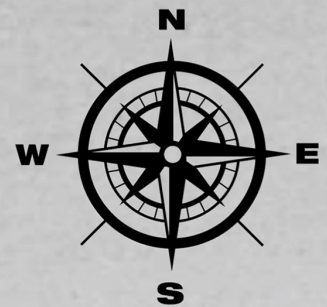


SPESIFIKASI

Ruang Keluarga | Ruang Makan & Dapur | 2 Kamar Tidur | Kamar Mandi | Carport



GRAND KENALI 1



SITE PLAN

KETERANGAN :

- RUMAH STOCK
- KAVLING SIAP BANGUN
- TYPE 63
- SOLD OUT



SCAN LOCATION

HUTAN KOTA

GRAND KENALI 2

Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Isi dibuat secara teliti dan seksama, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Semua gambar rendering berfungsi sebagai ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi. Desain dapat berubah sewaktu-waktu sesuai dengan kondisi lapangan dan merupakan hak penuh pengembang.

ILUSTRASI CARA PERHITUNGAN BAYAR GRAND KENALI 2

Simulasi angsuran menggunakan suku bunga 7%

Type	Harga Jual	Cara Bayar	Uang Muka (10%)	Booking Fee	Angsuran	selama (bln)	Pelunasan (KPR/TUNAI)	Angsuran / bln (5 thn)	Angsuran / bln (10 thn)	Angsuran / bln (15 thn)
45 / 98 m2 STD	595,000,000	Cash	-	5,000,000	196,666,667	3 Bln	-	-	-	-
		KPR	59,500,000	5,000,000	9,083,333	6 Bln	535,500,000	10,603,542	6,217,609	4,813,225
63/98	732,000,000	Cash		5,000,000	242,333,333	3 Bln	-	-	-	-
		KPR	73,200,000	5,000,000	11,366,667	6 Bln	658,800,000	13,045,030	7,649,227	5,921,481

Price list per januari 2025

KETERANGAN :

1. Harga termasuk :

Biaya AJB & BBN

2. Harga tidak termasuk :

a. Biaya Proses Administrasi KPR

b. Biaya BPHTB dan pajak-pajak lain yang mungkin timbul

c. Biaya Asuransi Jiwa tergantung pada umur pertanggungan

3. Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan

4. KPR diusahakan sendiri oleh konsumen, pihak Developer hanya bersifat membantu

Dokumen Pengurusan KPR

DOKUMEN	KARYAWAN	WIRASWASTA
KTP Suami - Istri	√	√
Kartu Keluarga	√	√
Akta Nikah / Surat Nikah	√	√
Keterangan Kerja & Slip Gaji	√	-
Copy Rekening Koran / Tab. 3 bln terakhir	√	√
NPWP Pemberi Kerja/SPT Tahunan	√	-
NPWP,SIUP,SITU,TDP	-	√