



# PRICE LIST



NO UNIT					LB	LT	HARGA JUAL
<b>2 BR Type B</b>							
15	16	17	18	19	122	84	3.288.000.000
20	21	22	23	25			
26	27	28	29	30			
31	32	33	35	36			
37	38	39					
<b>3 BR</b>							
1	2	3	5	6	127	84	3.788.000.000
7	8	9	10	11			
12							
<b>3 BR +</b>							
50	51	52	53	55	134	90	3.988.000.000
56							

01 Februari 2025

**A. Sistem Pembayaran :**

- Booking fee sebesar Rp 25.000.000,-
- Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatnya 1 minggu setelah Booking fee
- Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

**• REKENING PEMBAYARAN :**

**BANK BCA**

**No Rek : 061-663-1688**

**Atas nama : PT. Mahkota Properti Tangguh Dahsyat**

**B. Harga diatas sudah termasuk :**

- Biaya Instalasi Air (PDAM) & Listrik (PLN)

**C. Harga diatas belum termasuk :**

- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan

**D. Keterangan :**

- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
- Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 2.000.000,- .
- Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah dibidang perpajakan.
- KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
- Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS
- kan Peraturan terbaru BI, untuk KPR tipe 22-70 rumah kedua, fasilitas kredit yang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen