

NO	TIPE	LT (m ²)	LB (m ²)	CASH		INHOUSE 12x	KPR EXPRESS					
				HARGA	HARGA PPN DTP		TANDA JADI	UANG MUKA	SUBSIDI DP 5%	PLAFON KPR	PPN DTP*	PLAFON KPR
SHOW UNIT												
1	MOSELLE A5-29	105	96	1.854.100.000	1.762.230.180	-	5.000.000	5.000.000	108.865.000	2.058.435.000	97,262,545	1.961.172.455
STANDARD												
1	BRITZ (Deluxe) A5-19	135	151	1.743.400.000	1.657.015.315	-	5.000.000	5.000.000	102.475.000	1.937.025.000	91,460,923	1.845.564.077
TUSUK SATE												
1	MACHNOW (SUPERIOR)	105	105	1.258.600.000	-	1,328,500.000	5.000.000	5.000.000	74.000.000	1,396.000.000	-	1,396.000.000
	MACHNOW (DELUXE)		127	1.416.100.000	-	1,494,800.000	5.000.000	5.000.000	83.240.000	1,571.560.000	-	1,571.560.000

PROMO & KETENTUAN :

- Tanda Jadi Cash, Inhouse Rp 10.000.000 (Non Refundable) ; KPR sebesar Rp. 5.000.000 (Non Refundable)
- **PROGRAM FREE PPN DTP mengikuti peraturan PMK terbaru tahun 2025**
- Cara Bayar Cash / KPR Express : WAJIB lunas dan AKAD KPR 1 bulan dari UTJ
- Harga sudah termasuk : PPN, IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
- Harga belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB (Cara Bayar Cash & Inhouse)
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Suku bunga yang berlaku adalah suku bunga saat Realisasi KPR

Cara Bayar CASH / KPR Express / INHOUSE (selain SHOW UNIT MOSELLE) :

- FREE Canopy, Smartdoor Lock, CCTV Indoor & Outdoor, Tandon Bawah, Taman Depan

Cara Bayar KPR Express :

- Subsidi DP 5%
- Subsidi Bunga KPR 2% (1 tahun pertama)
- Include Biaya AJB, BBN sertifikat HGB, BPHTB
- Include Provisi, Administrasi, Asuransi Kebakaran*, Asuransi Jiwa (Usia maks 35 Tahun, Tenor 20 Tahun)* , Biaya Notaris (APHT, SKMHT, PHKJ, CHECKING HT & BN, PK)