

HARGA KHUSUS Osaka Hills berlaku 3 Juli 2025

NO	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANG	CASH KERAS	CASH TAHAP				KPR	
					6 BULAN	12 BULAN	18 BULAN	24 BULAN	KPR	
				3 BULAN	TANPA DP	TANPA DP	TANPA DP	TANPA DP	DP Min. 10% 1 BLN	DP Min. 10% cici 5X
1	L7 standard Blok C.10 No. 18, 19, 20, 23, 25, 26, 27 Blok C.11. No. 08, 09, 10, 11, 16, 17, 18, 19,	87	82	1.332.738.000	1.352.296.000	1.390.015.000	1.427.734.000	1.466.850.000	1.416.278.600	1.466.850.000
2	HOOK L7 HOOK Blok C.10. No. 17 Utara Blok C.10. No. 21 Utara Blok C.10. No. 22 Utara Blok C.11 No. 15 Utara	108 112 112 112	82 82 82 82	1.485.378.000 1.508.274.000 1.508.274.000 1.508.274.000	1.507.176.000 1.530.408.000 1.530.408.000 1.530.408.000	1.549.215.000 1.573.095.000 1.573.095.000 1.573.095.000	1.591.254.000 1.615.782.000 1.615.782.000 1.615.782.000	1.634.850.000 1.660.050.000 1.660.050.000 1.660.050.000	1.578.486.600 1.602.817.800 1.602.817.800 1.602.817.800	1.634.850.000 1.660.050.000 1.660.050.000 1.660.050.000

CARA PEMBAYARAN:

1. Tanda jadi Rp 10.000.000,-
2. Pembayaran uang muka dilunasi paling lambat 2 (dua) minggu setelah tanda jadi.
3. Harga Jual Cash, Inhouse dan KPR sudah termasuk: PPn, Ijin Mendirikan Bangunan, Biaya Penyambungan Daya Listrik (PLN), Biaya Penyambungan Air, Biaya Penyambungan Telepon.
4. Harga jual belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB.
5. Untuk Pembayaran KPR : - harga jual belum termasuk biaya-biaya KPR.
- biaya AJB, BBN, BPHTB dibayarkan paling lambat 1 (satu) minggu setelah KPR disetujui.
6. Segala kekurangan biaya khususnya pajak-pajak yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani.
7. Besaran Uang Muka untuk pembayaran KPR, sesuai dengan peraturan SE BI yang berlaku.
8. Harga Jual tersebut diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Marketing Gallery

Bundaran 2 Citraland Megah
Kel. Belian - Kec Batam Kota
Batam

No. Telp. +62778 4160 999

www.citralandmegahbatam.com