

PRICELIST NORTHWEST CENTRAL (ATTIC SERIES) PPNDTP 50%

1.25

NO	TYPE	LB	LT	CASH	SPECIAL CASH	KPR DP 0% (KHUSUS KPR PERTAMA) FREE ASURANSI JIWA MAKS. 35 THN & MAKS. TENOR 15 THN			KPR EXPRESS FREE ASURANSI JIWA MAKS. 35 THN & MAKS. TENOR 15 THN			
						UTJ	PLAFON KPR	SPECIAL PLAFON KPR	UTJ	SUB DP 5%	PLAFON KPR	SPECIAL PLAFON KPR
1	FREJA	86	60	1,268,414,205	1,205,564,853	15,000,000	1,378,320,000	1,315,313,139	15,000,000	74,444,350	1,399,442,650	1,331,953,633
2	FREJA ATTIC	110	60	1,471,648,623	1,398,919,186	15,000,000	1,595,947,000	1,522,835,905	15,000,000	86,207,050	1,622,933,950	1,544,515,243
3	GAIA	86	75	1,396,706,784	1,327,500,592	15,000,000	1,515,548,000	1,446,169,779	15,000,000	81,904,350	1,541,482,650	1,466,761,949
4	GAIA ATTIC	110	75	1,600,620,142	1,521,310,135	15,000,000	1,734,426,000	1,654,599,382	15,000,000	93,582,050	1,769,058,950	1,677,787,485
5	HERA	108	72	1,525,958,210	1,449,492,262	15,000,000	1,658,958,000	1,583,196,357	15,000,000	89,572,150	1,686,870,850	1,605,600,313
6	HERA ATTIC	137	72	1,726,086,068	1,640,559,281	15,000,000	1,874,496,000	1,788,441,070	15,000,000	100,737,300	1,899,008,700	1,807,363,703
7	IRIS	108	90	1,685,518,093	1,602,001,431	15,000,000	1,824,624,000	1,740,895,677	15,000,000	98,440,350	1,855,366,650	1,765,580,913
8	IRIS ATTIC	137	90	1,886,545,952	1,793,068,450	15,000,000	2,040,246,000	1,946,477,964	15,000,000	109,950,650	2,074,062,350	1,973,581,411
9	JADE SUPERIOR	114	105	1,871,200,701	1,778,483,549	15,000,000	2,023,790,000	1,930,814,588	15,000,000	109,071,700	2,057,362,300	1,957,698,078
10	JADE SUPERIOR ATTIC	152	105	2,139,299,733	2,033,298,395	15,000,000	2,370,206,000	2,203,932,596	15,000,000	124,425,500	2,349,084,500	2,239,084,500
11	JADE DELUXE	133	105	2,018,484,819	1,918,184,671	15,000,000	2,180,518,000	2,080,265,881	15,000,000	117,487,000	2,217,253,000	2,109,769,427
12	JADE DELUXE ATTIC	172	105	2,290,616,016	2,177,117,024	15,000,000	2,472,014,000	2,362,014,000	15,000,000	133,086,650	2,513,646,350	2,403,646,350

TUSUK SATE

NO	TYPE	LB	LT	CASH	SPECIAL CASH	KPR DP 0% (KHUSUS KPR PERTAMA) FREE ASURANSI JIWA MAKS. 35 THN & MAKS. TENOR 15 THN			KPR EXPRESS FREE ASURANSI JIWA MAKS. 35 THN & MAKS. TENOR 15 THN			
						UTJ	PLAFON KPR	SPECIAL PLAFON KPR	UTJ	SUB DP 5% (subsidi developer)	PLAFON KPR	SPECIAL PLAFON KPR
1	FREJA TS	86	60	1,160,522,205	1,103,018,853	15,000,000	1,262,842,000	1,205,196,668	15,000,000	68,381,450	1,284,247,550	1,222,392,103
2	FREJA ATTIC TS	110	60	1,363,966,623	1,296,373,186	15,000,000	1,486,570,000	1,412,815,748	15,000,000	80,029,450	1,505,559,550	1,432,880,959
3	HERA TS	108	72	1,395,587,810	1,326,437,062	15,000,000	1,520,280,000	1,450,957,039	15,000,000	82,158,300	1,546,907,700	1,471,626,003
4	HERA ATTIC TS	137	72	1,596,616,668	1,517,504,081	15,000,000	1,735,460,000	1,656,146,445	15,000,000	93,672,900	1,764,785,100	1,679,704,239

PROMO & KETENTUAN :
Pembelian Cash & Inhouse:

- Tanda Jadi sebesar Rp. 15.000.000,-
- Free Canopy
- Free Taman Depan
- Free AC Setiap Kamar (Terpasang)
- Free Smarthome
- Cash : Pelunasan maksimal 1 bulan setelah pembayaran tanda jadi
- Harga sudah termasuk PPN, IMB, Penyambungan Air Bersih dan Listrik
- Harga diatas belum termasuk biaya AJB+BN sertifikat HGB, BPHTB dan pajak/biaya lain yang timbul oleh peraturan
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Pembelian KPR DP 0% (khusus KPR Pertama) :

- Tanda Jadi sebesar Rp. 15.000.000,-
- Free Canopy
- Free Taman Depan
- Free AC Setiap Kamar (Terpasang)
- Free Smarthome
- Harga sudah termasuk PPN, IMB, Penyambungan Air Bersih dan Listrik
- Harga diatas belum termasuk biaya AJB+BN, BPHTB, PK, SKMHT, APHT & CHECKING HT
- Harga diatas belum termasuk Asuransi Kebakaran & Asuransi Jiwa**
- Harga diatas belum termasuk biaya KPR (Provisi & Admin)
- Suku Bunga KPR sepenuhnya ditentukan oleh Bank penyedia KPR pada saat persetujuan atau pada saat realisasi akad kredit
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga belum termasuk biaya-biaya & pajak-pajak lain yang timbul oleh peraturan pemerintah dikemudian hari
- Untuk KPR kedua dan selanjutnya terdapat tambahan harga

4