

PRICE LIST RESIDENCE

27 Mei 2025

No	Jalan	Unit	Type	LT	LB	Cash		Cicilan 12x		KPR
1	Lynn Parc VIII	A6	Rosea Tera	139	148	5.250.000.000		5.528.456.000		5.744.714.000
2	Lynn Parc VIII	A8	Rosea Tera	138	148	5.229.000.000		5.506.342.000		5.721.735.000
3	Lynn Parc VIII	A10	Rosea Tera	155	148	5.586.000.000		5.882.277.000		6.112.376.000
4	Lynn Parc VIII	A12	Rosea Tera	172	148	5.943.000.000		6.258.212.000		6.503.016.000
5	Lynn Parc VIII	A16	Rosea Tera	120	148	4.851.000.000		5.108.293.000		5.308.116.000
6	Lynn Parc VIII	A18	Rosea Corner	128	143	4.940.250.000		5.202.277.000		5.405.776.000
7	Lynn Parc IX	A2	Rosea Corner	152	137	5.349.750.000		5.633.497.000		5.853.864.000
8	Lynn Parc IX	B3	Vinea Vida	202	156	6.699.000.000		7.054.310.000		7.330.255.000
9	Lynn Parc IX	A6	Rosea	96	123	3.953.250.000		4.162.927.000		4.325.770.000
10	Lynn Parc IX	A8	Rosea	96	123	3.953.250.000		4.162.927.000		4.325.770.000
11	Lynn Parc IX	B10	Vinea	127	170	5.344.500.000		5.627.968.000		5.848.119.000
12	Lynn Parc X	A1	Rosea Corner	128	137	4.845.750.000		5.102.765.000		5.302.371.000
13	Lynn Parc X	B2	Vinea Corner	200	150	6.562.500.000		6.910.570.000		7.180.893.000
14	Lynn Parc X	A3	Rosea	96	123	3.953.250.000		4.162.927.000		4.325.770.000
15	Lynn Parc X	A5	Rosea	96	123	3.953.250.000		4.162.927.000		4.325.770.000
16	Lynn Parc X	A6	Rosea Tera	122	148	4.893.000.000		5.152.521.000		5.354.074.000
17	Lynn Parc X	A7	Rosea	96	123	3.953.250.000		4.162.927.000		4.325.770.000
18	Lynn Parc X	A8	Rosea Tera	122	148	4.893.000.000		5.152.521.000		5.354.074.000
19	Lynn Parc X	A9	Rosea	104	133	4.278.750.000		4.505.692.000		4.681.942.000
20	Lynn Parc X	A10	Rosea Tera	115	148	4.746.000.000		4.997.724.000		5.193.222.000
21	Lynn Parc X	A12	Rosea	112	144	4.620.000.000		4.865.041.000		5.055.348.000

NOTE:
HARGA JUAL BELUM TERMASUK PPN
Booking fee sebesar Rp. 10.000.000,-
Sertifikat berbentuk SHGB (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Murni
Harga belum termasuk biaya BPHTB, PPJB, AJB, Akad Bank, dan Peningkatan Hak Sertifikat
Apabila terjadi pembatalan, maka booking fee dan 25% dari pembayaran yang sudah diterima menjadi hangus dan tidak dapat dikembalikan
Harga jual dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
Pembayaran dilakukan kepada rekening sebagai berikut:
PT Cahaya Bandung Jaya
Bank Central Asia
Ac. No. 085-302-5558