



HILAGO

BLOK	NO. KAWLING	LUAS		KET	HARGA	DP 20%	PERKIRAAN CICILAN BULANAN		
		BGN	TNH				10 Th	15 Th	25 Th
		M2	M2				Perkiraan Bunga KPR 7%		
CALLA									
H	11,12	100	136	STANDAR	2.897.244.134	579.448.827	26.911.569	20.832.999	16.381.695
	20, 21	100	136	STANDAR	2.867.935.887	573.587.177	26.639.334	20.622.255	16.215.979
	19	100	168	STANDAR	3.232.581.884	646.516.377	30.026.413	23.244.288	18.277.773
G	22	100	136	STANDAR	2.867.935.887	573.587.177	26.639.334	20.622.255	16.215.979
	20	100	166	STANDAR	3.198.026.503	639.605.301	29.705.439	22.995.813	18.082.389
YARA									
D	22,23	100	144	STANDAR	2.943.777.093	588.755.419	27.343.799	21.167.601	16.644.803
FREA									
F	5	120	144	STANDART	3.334.634.650	666.926.930	30.974.349	23.978.111	18.854.803
	6	120	144	STANDART	3.325.821.224	665.164.245	30.892.484	23.914.737	18.804.970
	7	120	144	STANDART	3.317.031.092	663.406.218	30.810.835	23.851.531	18.755.269
	10	120	144	STANDART	3.290.799.843	658.159.969	30.567.181	23.662.911	18.606.951
	11	120	144	STANDART	3.282.102.272	656.420.454	30.486.392	23.600.370	18.557.773
	12	120	144	STANDART	3.273.427.688	654.685.538	30.405.817	23.537.995	18.508.725
	12A	120	144	STANDART	3.264.776.032	652.955.206	30.325.454	23.475.784	18.459.806
	12B	120	144	STANDART	3.256.147.242	651.229.448	30.245.304	23.413.738	18.411.017
	15	120	144	STANDART	3.247.541.257	649.508.251	30.165.366	23.351.855	18.362.357
	17	120	144	STANDART	3.230.397.465	646.079.493	30.006.123	23.228.581	18.265.422
ARIA									
E	18	170	230	STANDAR	4.725.454.381	945.090.876	43.893.226	33.978.976	26.718.823

Efektif Per 06 Februari 2025

KETENTUAN PEMBELIAN DAN SYARAT SYARAT :

1. Booking Fee Rp. 10.000.000,- (hangus apabila dibatalkan sepihak oleh Pembeli)
2. Uang Muka (DP) wajib disetorkan maksimal 14 hari setelah Booking Fee
3. Berkas dan syarat-syarat permohonan KPR wajib diserahkan maksimal 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee
4. Kekurangan Uang Muka sebagai akibat persetujuan tidak full plafond, wajib dibayarkan maksimal 7 (tujuh) hari sebelum penandatanganan Akad Kredit/Jual Beli
5. **Harga diatas sudah termasuk Ppn, BPHTB, SHM, AJB-BN yang merupakan kewajiban dari pihak pembeli**
6. Untuk pembelian KPR, harga BELUM TERMASUK biaya-biaya KPR
7. Pembayaran Booking Fee dianggap sah apabila dana sudah masuk ke rekening :
> a/n PT. Karyadeka Alam Lestari, a/c 135-00-0411853-3 Bank Mandiri, a/c 009-3035329 Bank BCA
8. Harga dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.

Untuk Informasi lebih lanjut hubungi :

Marketing & Gallery Office
JL. RM HADI SOEBENO SOSROWARDOYO BLOK G9 NO 2
MIJEN - SEMARANG 50212.
Telp. (024) 771 11 11