

KOTA BARU PARAHYANGAN

TATAR SURAWISESA

PT Bela Parahiyangan Investindo

DAFTAR HARGA RUMAH	LB (m2)	LT (m2)	HARGA INC PPN % (Rp.)		
			TUNAI 1 BULAN	KPR 2 BULAN	CICILAN 12 BULAN
Wisasa Asri "A"	180	180	3,867,351,000	3,951,378,000	4,203,681,000
Wisasa Asih "A"	180	180	4,074,366,000	4,161,834,000	4,424,127,000
Wisasa Asri	220	180	4,355,418,000	4,450,101,000	4,734,150,000
Wisasa Asih	205	180	4,516,701,000	4,613,715,000	4,904,424,000
Wisasa Asri Sudut (Jl.Surabrama No.1)	220	279	5,414,913,000	5,531,573,000	5,885,775,000
Wisasa Asri Sudut (Jl.Surabuana No.37)	220	234	4,997,220,000	5,105,778,000	5,431,674,000
Wisasa Asih Sudut (Jl.Surabuana No.2)	205	230	5,200,017,000	5,311,683,000	5,646,459,000
Wisasa Asih Sudut (Jl.Surabuana No.60)	205	328	6,279,492,000	6,414,246,000	6,818,508,000

KETERANGAN

- Harga Jual belum termasuk :
 - PPhBM, pungutan atas PPh pasal 22 dan/atau Pajak lainnya sesuai ketentuan yang berlaku
 - Biaya Akte Jual Beli, Biaya Balik Nama Sertifikat
 - Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan bangunan (BPHTB)
 - Biaya Proses KPR dan biaya notaris untuk akad kredit dengan Bank
- KPR melalui semua Bank yang bekerja sama dengan Kota Baru Parahiyangan sesuai ketentuan kerja sama yang berlaku
- Tanda Jadi tidak dapat ditarik kembali bilamana mengundurkan diri atau permohonan KPR ditolak oleh Bank
- Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga resmi adalah harga yang tercantum pada Surat Pemesanan

TERMIN PEMBAYARAN

Tanda Jadi (TJ) : Rp. 20.000.000,- (Dua Puluh Juta Rupiah)

TUNAI

- DP (20% - TJ)
- Pelunasan (80%)

14 hari setelah Tanda Jadi
30 hari setelah Tanda Jadi

KPR

- DP (15% - TJ)
- Pelunasan (85%)

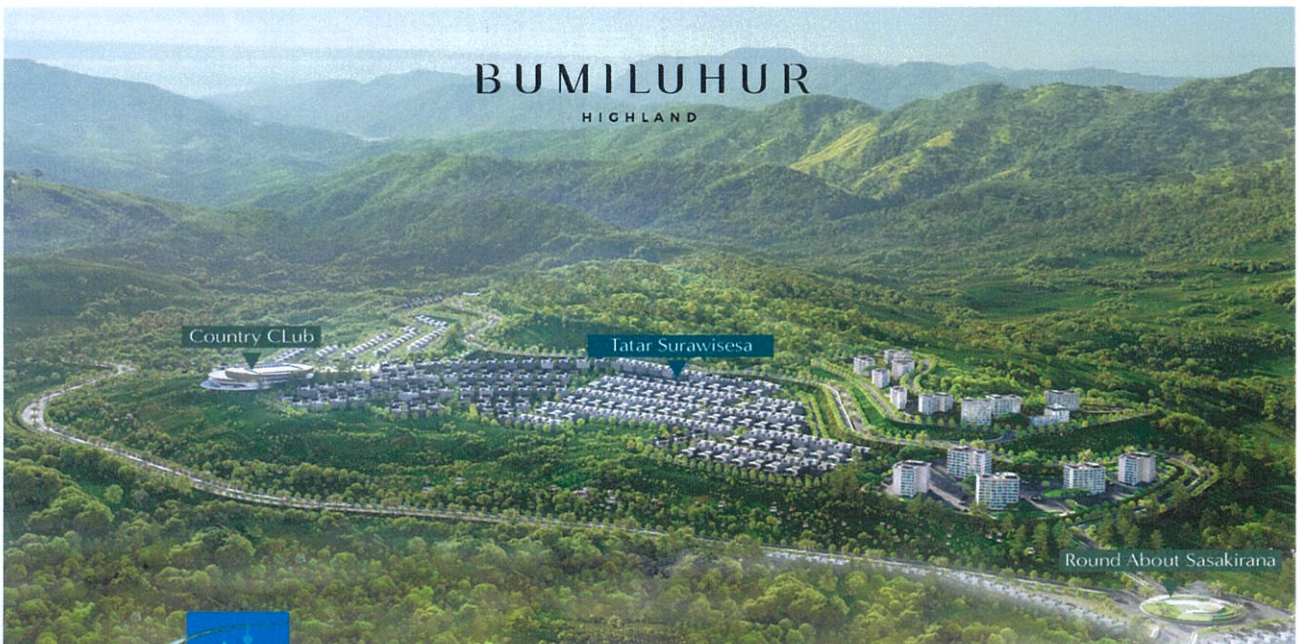
14 hari setelah Tanda Jadi
60 hari setelah Tanda Jadi

CICILAN 12 BULAN

- Angsuran 1 (20% - TJ)
- Angsuran 2 (10%)
- Angsuran 3 s.d. 12 (@7% per bulan)

14 hari setelah Tanda Jadi
30 hari setelah Tanda Jadi
mulai dari hari ke-60 setelah Tanda Jadi
dan berulang pada tanggal yang sama
di setiap bulan berikutnya

Handwritten signature/initials



E BROCHURE & VIDEO

