

PRICELIST COSTARIA

NO	CLUSTER	UNIT	TYPE	LT	LB	KPR EXPRESS	KPR EXPRESS 6X	TUNAI BERTAHAP 24X
1	Costaria	CO.A-005	BADAN	105	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
2	Costaria	CO.A-006	BADAN	105	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
3	Costaria	CO.A-010	BADAN	105	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
4	Costaria	CO.A-011	BADAN	105	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
5	Costaria	CO.B-003	BADAN	107	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
6	Costaria	CO.B-005	BADAN	107	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
7	Costaria	CO.B-006	BADAN	107	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
8	Costaria	CO.B-007	BADAN	107	108	3.399.999.999	3.469.999.999	3.779.999.999
9	Costaria	CO.B-009	BADAN	106	145	3.732.999.999	3.809.999.999	4.159.999.999
10	Costaria	CO.B-010	BADAN	106	145	3.732.999.999	3.809.999.999	4.159.999.999
11	Costaria	CO.B-011	BADAN	106	145	3.732.999.999	3.809.999.999	4.159.999.999

01-Jan-25

KETERANGAN

1. Booking Fee Rp. 25.000.000,- *Pilih Unit (tidak dapat di kembalikan)
2. Harga sudah termasuk : PPN 11 %,PAM, PLN 3.500 VA , IMB
3. Belum Termasuk AJB & Balik Nama SHGB, PNBP, BPHTB dan biaya-biaya KPR.
4. PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
5. Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
6. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Reserved.
7. Pembayaran via : Bank BCA Cab. Wisma Millenia : a.n PT. Metropolitan Land, No. Rek. : 005.301.169.9
Bank Mandiri Cab. Nindya Karya : PT. Metropolitan Land, No. Rek.: 070.0005774349.
8. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Surat Nikah.
9. Masa berlaku Booking Fee Rp. 25.000.000,- hanya sampai 1 Minggu. Jika setelah 1 Minggu tidak ada kelanjutan ke tahap berikutnya (DP 1 2,5 %) maka uang akan di Refund.
Untuk konsumen yang tidak Lolos B- Cheking dan Ditolak Bank. Maka dilampirkan dokumen terkait untuk proses pengembalian dana Reserved

Data-data Pendukung KPR

1. Fotocopy KTP suami-istri & Kartu Keluarga
2. Fotocopy Surat Nikah atau Surat Cerai
3. Surat Keterangan Bekerja (Asli)
4. Slip Gaji 3 bln terakhir/Surat Keterangan Penghasilan (Asli)
5. Fotocopy NPWP/SPT PPH 21
6. Fotocopy Buku Tabungan/Rekening Koran 3 bln terakhir
7. Persyaratan Pembelian Sementara
8. Mengisi Formulir Permohonan Kredit Perorangan.

