

CLUSTER	UNIT	TYPE	LT	LB	CASH KERAS	KPR EXPRESS	KPR CICIL DP 6x	INSTALMENT	
								12x	24x
Ruko Conifera	3	BADAN	75	160,47	3.796.144.438	3.908.528.771	3.983.451.659	4.095.835.993	4.395.527.548
Ruko Conifera	5	BADAN	75	160,47	3.796.144.438	3.908.528.771	3.983.451.659	4.095.835.993	4.395.527.548
Ruko Conifera	6	BADAN	75	160,47	3.796.144.438	3.908.528.771	3.983.451.659	4.095.835.993	4.395.527.548
Ruko Conifera	10	BADAN	75	160,47	3.727.906.066	3.838.243.247	3.911.801.369	4.022.138.551	4.316.371.036
Ruko Conifera	11	BADAN	75	160,47	3.679.999.999	3.788.899.998	3.861.499.998	3.970.399.998	4.260.799.999

KETERANGAN

1. Booking Fee Rp. 50.000.000,- *Pilih Unit (tidak dapat di kembalikan)
2. Harga belum termasuk : PPN 11%
3. Harga sudah termasuk : PAM, PLN 3.500 VA , IMB
4. Belum Termasuk AJB & Balik Nama SHGB, PNPB, BPHTB dan biaya-biaya KPR.
5. PPN yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan.
6. Harga, Fajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
7. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Reserved.
8. Pembayaran via : Bank BCA Cab. Wisma Millenia : a.n PT. Metropolitan Land, No. Rek. : 005.301.169.9
Bank Mandiri Cab. Nindya Karya : PT. Metropolitan Land, No. Rek.: 070.0005774349.
9. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Surat Nikah.
10. Masa berlaku Booking Fee Rp. 50,000,000,- hanya sampai 1 Minggu. Jika setelah 1 Minggu tidak ada kelanjutan ke tahap berikutnya (DP 1 2,5 %) maka uang akan di Refund.
Untuk konsumen yang tidak Lolos B- Cheking dan Ditolak Bank. Maka dilampirkan dokumen terkait untuk proses pengembalian dana Reserved

Data-data Pendukung KPR

1. Fotocopy KTP suami-istri & Kartu Keluarga
2. Fotocopy Surat Nikah atau Surat Cerai
3. Surat Keterangan Bekerja (Asli)
4. Slip Gaji 3 bln terakhir/Surat Keterangan Penghasilan (Asli)
5. Fotocopy NPWP/SPT PPH 21
6. Fotocopy Buku Tabungan/Rekening Koran 3 bln terakhir
7. Persyaratan Pembelian Sementara
8. Mengisi Formulir Permohonan Kredit Perorangan.

