



KEMANG
— E M I N E N C E —

MAIN GATE



K O N S E P

Kemang Eminence hunian yang terletak di jalan utama dekat dengan exit toll Bogor Outer Ring Road, menciptakan konsep hunian baru bercita rasa estetis.

Dengan keunggulan desain arsitektur tropis modern terkini dan lansekap yang asri, hadirkan rumah yang stylish dan berkelas. Gaya hunian terbuka menyatu dengan alam mendukung sirkulasi udara yang sehat serta pencahayaan yang alami.

Penataan sistem cluster lengkap dengan layanan kemananan 24 jam menjamin kenyamanan residen. Memiliki lokasi strategis di antara hamparan pegunungan dan indahnya perbukitan kota Bogor, Anda bagaikan berlibur setiap hari.

CLUSTER GARCINIA



TIPE HYDRANGEA



TIPE HYDRANGEA

Type 50 Spesification

PONDASI

STRUKTUR

DINDING

KUSEN

DAUN PINTU

KACA

LANTAI

DAPUR

KAMAR MANDI

ATAP

SUMBER AIR

LISTRIK

CARPORT

CAT EKSTERIOR

SMART HOME SYSTEM

- PASANGAN BATU KALI
- BETON BERTULANG
- BATA MERAH
- ALUMINIUM POWDER COATING
- PINTU UTAMA KAYU SOLID ENGINEERING
- POLOS 5 MM
- GRANITE TILE 60X60
- MEJA BETON DILAPISI GRANITE TILE 60X60
- KITCHEN SINK
- SANITAIR TOTO
- BAJA RINGAN, PENUTUP ATAP HOLODECK
- SUMUR BOR & JET PUMP
- 2200 W (Penyambungan listrik sesuai wewenang PLN)
- RABAT BETON & KANOPI ALDERON
- DULUX WEATHERSHIELD
- SMART DOOR LOCK, CCTV, LIGHTING, INFRARED REMOTE

Luas Bangunan

50 M²

Luas Tanah

60 M²



DENAH LT-1

DENAH LT-2

TIPE IRIS



TIPE IRIS

Type 55 Spesification

PONDASI
STRUKTUR
DINDING
KUSEN
DAUN PINTU
KACA
LANTAI
DAPUR

KAMAR MANDI
ATAP
SUMBER AIR
LISTRIK
CARPORT
CAT EKSTERIOR
SMART HOME SYSTEM

- PASANGAN BATU KALI
- BETON BERTULANG
- BATA MERAH
- ALUMINIUM POWDER COATING
- PINTU UTAMA KAYU SOLID ENGINEERING
- POLOS 5 MM
- GRANITE TILE 60X60
- MEJA BETON DILAPISI GRANITE TILE 60X60
- KITCHEN SINK
- TOTO
- BAJA RINGAN, PENUTUP ATAP HOLODECK
- SUMUR BOR & JET PUMP
- 2200 W (Penyambungan listrik sesuai wewenang PLN)
- RABAT BETON & KANOPI TWINLIGHT
- DULUX WEATHERSHIELD
- SMART DOOR LOCK, CCTV, LIGHTING, INFRARED REMOTE

Luas Bangunan

55 M²

Luas Tanah

65 M²



DENAH LT-1

DENAH LT-2

TIPE IRIS Clubhouse



Type 55

Spesification

PONDASI
STRUKTUR
DINDING
KUSEN
DAUN PINTU
KACA
LANTAI
DAPUR

KAMAR MANDI
ATAP
SUMBER AIR
LISTRIK
CARPORT
CAT EKSTERIOR
SMART HOME SYSTEM

- PASANGAN BATU KALI
- BETON BERTULANG
- BATA MERAH
- ALUMINIUM POWDER COATING
- PINTU UTAMA KAYU SOLID ENGINEERING
- POLOS 5 MM
- GRANITE TILE 60X60
- MEJA BETON DILAPISI GRANITE TILE 60X60
- KITCHEN SINK
- TOTO
- BAJA RINGAN, PENUTUP ATAP HOLODECK
- SUMUR BOR & JET PUMP
- 2200 W (Penyambungan listrik sesuai wewenang PLN)
- RABAT BETON & KANOPI TWINLIGHT
- DULUX WEATHERSHIELD
- SMART DOOR LOCK, CCTV, LIGHTING, INFRARED REMOTE

Luas Bangunan

55 M²

Luas Tanah

65 M²

TIPE IRIS Clubhouse



TIPE JASMINE



TIPE JASMINE

Type 65 Spesification

PONDASI

STRUKTUR

DINDING

KUSEN

DAUN PINTU

KACA

LANTAI

DAPUR

KAMAR MANDI

ATAP

SUMBER AIR

LISTRIK

CARPORT

CAT EKSTERIOR

SMART HOME SYSTEM

- PASANGAN BATU KALI
- BETON BERTULANG
- BATA MERAH
- ALUMINIUM POWDER COATING
- PINTU UTAMA KAYU SOLID ENGINEERING
- POLOS 5 MM
- GRANITE TILE 60X60
- MEJA BETON DILAPISI GRANITE TILE 60X60
- KITCHEN ZINK
- SANITAIR TOTO
- BAJA RINGAN, PENUTUP ATAP HOLODECK
- SUMUR BOR & JET PUMP
- 2200 W (Penyambungan listrik sesuai wewenang PLN)
- RABAT BETON & KANOPI SOLAR TUFF
- DULUX WEATHERSHIELD
- SMART DOOR LOCK, CCTV, LIGHTING, INFRARED REMOTE

Luas Bangunan

65 M²

Luas Tanah

70 M²



TIPE JASMINE Clubhouse



TIPE JASMINE Clubhouse

Type 65 Spesification

PONDASI

STRUKTUR

DINDING

KUSEN

DAUN PINTU

KACA

LANTAI

DAPUR

KAMAR MANDI

ATAP

SUMBER AIR

LISTRIK

CARPORT

CAT EKSTERIOR

SMART HOME SYSTEM

- PASANGAN BATU KALI
- BETON BERTULANG
- BATA MERAH
- ALUMINIUM POWDER COATING
- PINTU UTAMA KAYU SOLID ENGINEERING
- POLOS 5 MM
- GRANITE TILE 60X60
- MEJA BETON DILAPISI GRANITE TILE 60X60
- KITCHEN ZINK
- SANITAIR TOTO
- BAJA RINGAN, PENUTUP ATAP HOLODECK
- SUMUR BOR & JET PUMP
- 2200 W (Penyambungan listrik sesuai wewenang PLN)
- RABAT BETON & KANOPI SOLAR TUFF
- DULUX WEATHERSHIELD
- SMART DOOR LOCK, CCTV, LIGHTING, INFRARED REMOTE

Luas Bangunan

65 M²

Luas Tanah

70 M²



TIPE FREESIA



TIPE FREESIA

Type 69 Spesification

PONDASI

STRUKTUR

DINDING

KUSEN

DAUN PINTU

KACA

LANTAI

DAPUR

KAMAR MANDI

ATAP

SUMBER AIR

LISTRIK

CARPORT

CAT EKSTERIOR

SMART HOME SYSTEM

- PASANGAN BATU KALI
- BETON BERTULANG
- BATA MERAH
- ALUMINIUM POWDER COATING
- PINTU UTAMA KAYU SOLID ENGINEERING
- POLOS 5 MM
- GRANITE TILE 60X60
- MEJA BETON DILAPISI GRANITE TILE 60X60
- KITCHEN ZINK
- SANITAIR TOTO
- BAJA RINGAN, PENUTUP ATAP HOLODECK
- SUMUR BOR & JET PUMP
- 2200 W (Penyambungan listrik sesuai wewenang PLN)
- RABAT BETON & KANOPI SOLAR TUFF
- DULUX WEATHERSHIELD
- SMART DOOR LOCK, CCTV, LIGHTING, INFRARED REMOTE

Luas Bangunan

69 M²

Luas Tanah

98 M²





Thank You