



LOKKA

bsbVillage

Dunia Baru Penuh Cerita

Hidup adalah soal cerita, dan rumah adalah awal dari sebuah cerita itu dimulai.

LOKKA hadir sebagai hunian yang menawarkan ketenangan dan kenyamanan bagi penghuninya. Tidak hanya dengan desain rumah yang modern, tapi juga dilengkapi dengan kawasan yang hijau dan sejuk. Dengan mempertimbangkan segala aspek kesehatan hunian, LOKKA menjadi alternatif hunian yang tepat bagi kehidupan baru Anda.

Inilah **LOKKA - Dunia Baru Penuh Cerita.**





Aktivitas Nyaman di Rumah



Pencahayaan alami



Sirkulasi udara yang baik



Desain modern

Hunian Nyaman Berfasilitas



Keamanan

- 24 hours security
- One gate system
- CCTV



Kawasan

- Club house
- Danau
- Kolam renang
- Taman aktif & pasif
- Jogging track
- Resto





DAMAR
30/120



Lokka Kayon

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester Aci
Lantai Utama	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 20 x 20 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 20 x 40 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium Powder Coating 3"
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Sisi Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Lolo/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/setara • Eksterior Ex. Propan/setara
Listrik	1300 VA

DAMAR
30/120





MAHONI
36/120



Lokka Kayon

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester Aci
Lantai Utama	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 20 x 20 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 20 x 40 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium Powder Coating 3"
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Sisi Dalam Lapis Melamin
Sanitar	Ex. Lolo/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/setara • Eksterior Ex. Propan/setara
Listrik	1300 VA

MAHONI
36/120





DHARA
38/120



Lokka Tirta

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester aci
Lantai Utama	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Penutup Atap	Genting Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium Powder Coating 3"
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Slu Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Ina/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/setara • Eksterior Ex. Propan/setara
Fasade	Glass Block, Batu Alam
Listrik	2200 VA

DHARA
38/120





RANU
48/120



Lokka Tirta

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester Ac
Lantai Utama	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Penutup Atap	Genting Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium Powder Coating 3"
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Slu Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Ina/Setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/Setara • Eksterior Ex. Propan/Setara
Fasade	Glass Block, Batu Alam
Listrik	2200 VA

RANU
48/120





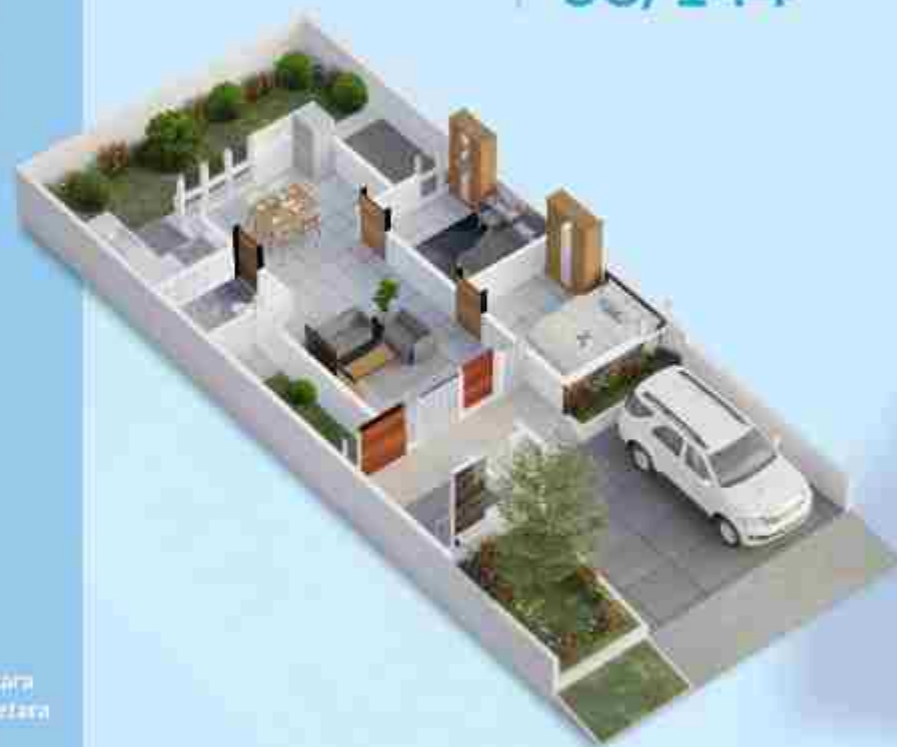
MOIRA
58/144



Lokka Tirta

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester Ac
Lantai Utama	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Penutup Atap	Genting Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium Powder Coating 3"
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Slu Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Ina/Setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/Setara • Eksterior Ex. Propan/Setara
Fasade	Glass Block, Batu Alam
Listrik	2200 VA

MOIRA
58/144





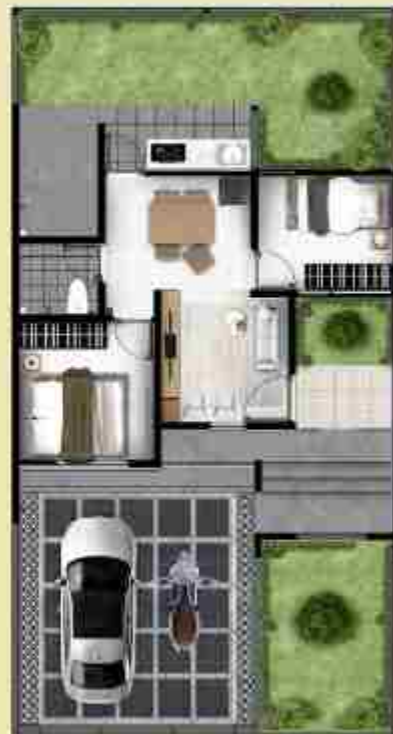
NAYA
38/120



Lokka Sadina

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester Acil
Lantai R. Utama	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium
Daun Pintu Utama	Engineering Otor
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Sisi Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Ina/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/setara • Eksterior Ex. Propan/setara
Fasade	Kil-Kil Aluminium, Batu Alam
Bonus	Smart Home
Listrik	2200 VA

NAYA
38/120





TARA
48/120



Lokka Sadina

Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah Plester Acil
Lantai R. Utama	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Keramik uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Sisi Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Ina/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/setara • Eksterior Ex. Propan/setara
Fasade	Kil-Kil Aluminium, Batu Alam
Bonus	Smart Home
Listrik	2200 VA

TARA
48/120





LAVANI
66/120

Lokka Sadina

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester Acil
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Gypsum Interior • GRC Eksterior
Kusen	Aluminium
Daun Pintu Utama	Engineering Door
Daun Pintu K.M.	Engineering Door Sisi Dalam Lapis Melamin
Sanitair	Ex. Toto/Setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Ex. Propan/Setara • Eksterior Ex. Propan/Setara
Fasade	Kilau-kilau Aluminium, Batu Alam
Bonus	Smart Home
Listrik	3500 VA

LAVANI
66/120



1st Floor



2nd Floor



BOULEVARD

TYPE 86/150



Lokka Boulevard

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester + Aci
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 60 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Interior : Gypsum Board • Eksterior : GRC Board
Kusen + Jendela	Aluminium + Kaca
Daun Pintu	Engineering Door
Daun Pintu K. M.	Engineering Door
Closet	Ex. Toto/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Propan/setara • Eksterior Propan/setara
Listrik	3500 VA

TYPE
86/150



1st Floor



2nd Floor



BOULEVARD

TYPE 92/180



Lokka Boulevard

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester + Aci
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 60 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Interior : Gypsum Board • Eksterior : GRC Board
Kusen + Jendela	Aluminium + Kaca
Daun Pintu	Engineering Door
Daun Pintu K. M.	Engineering Door
Closet	Ex. Toto/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Propan/setara • Eksterior Propan/setara
Listrik	3500 VA

TYPE
92/180



1st Floor



2nd Floor



ALBA

TYPE 72/180



Lokka Lake View

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester + Aci
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 60 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Interior : Gypsum Board • Eksterior : GRC Board
Kusen + Jendela	Aluminium + Kaca
Daun Pintu	Engineering Door
Daun Pintu K. M.	Engineering Door
Closet	Ex. Toto/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Propan/setara • Eksterior Propan/setara
Listrik	3500 VA

ALBA
72/180



1st Floor



2nd Floor



LYRA

TYPE 78/180

Lokka Lake View

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester + Aci
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 60 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Interior : Gypsum Board • Eksterior : GRC Board
Kusen + Jendela	Aluminium + Kaca
Daun Pintu	Engineering Door
Daun Pintu K. M.	Engineering Door
Closet	Ex. Toto/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Propan/setara • Eksterior Propan/setara
Listrik	3500 VA

LYRA
78/180



1st Floor



2nd Floor



LUNA

TYPE 86/180

Lokka Lake View

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester + Aci
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 60 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Interior : Gypsum Board • Eksterior : GRC Board
Kusen + Jendela	Aluminium + Kaca
Daun Pintu	Engineering Door
Daun Pintu K. M.	Engineering Door
Closet	Ex. Toto/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Propan/setara • Eksterior Propan/setara
Listrik	3500 VA

LUNA
86/180



1st Floor



2nd Floor

VILLAGE BOULEVARD

TYPE 120/180

Village Boulevard

Pondasi	Batu Kali + Footplat
Dinding	Bata Merah Plester + Aci
Lantai R. Utama	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai R. Tidur	Granite Tile uk. 60 x 60 cm
Lantai Teras	Keramik uk. 40 x 40 cm
Lantai K.M.	Keramik uk. 30 x 30 cm
Dinding K.M.	Keramik uk. 30 x 60 cm
Penutup Atap	Genteng Beton
Rangka Atap	Baja Ringan
Plafond	• Interior : Gypsum Board • Eksterior : GRC Board
Kusen + Jendela	Aluminium + Kaca
Daun Pintu	Engineering Door
Daun Pintu K. M.	Engineering Door
Closet	Ex. Toto/setara
Air Bersih	PAM BSB
Finishing Dinding	• Interior Propan/setara • Eksterior Propan/setara
Listrik	3500 VA

TYPE
120/180



1st Floor



2nd Floor







LOKKA

bsbVillage

Disclaimer: While every effort has been made to ensure all dimensions are correct and all governmental regulations have been met, the images and floorplans depicted here in are conceptual renderings based on current development plans which are subject to change as may be required and cannot form part of an offer or contract.



BSBvillage



BSB Village