



Agathis

www.citrarayajambi.com





Park Avenue

HOMES OF FLOURISH LIVING

Nikmati Hidup Berkualitas
Dengan Berbagai Fasilitas.....



WOW Waterpark



Klinik Ciputra



**Convenience Store
(Alfamart & Indomaret)**



Masjid Al Jabbar



**NEW
TYPE** Agathis

Hunian Nyaman Dengan
Berbagai Keunggulan...



Profitable Investment



Design Modern Minimalis



High Ceiling



NEW
TYPE

Agathis

LT : 120 M² | LB : 62 M²



🚗 2 🛏 3 🚿 2

SPESIFIKASI :

- PONDASI** : Tapak Beton Bertulang dan Rolag Bata
STRUKTUR : Beton Bertulang
- DINDING** :
- Double Dinding Antar Kavling
- Dinding Pasangan Bata Diplester dan Aci Finish Cat
- Keramik 30x60 cm, Tinggi 150 cm Ex. Roman (Kamar Mandi)
- DINDING PEMBATAS KAVLING** :
- Halaman Depan : Tinggi 10 cm
- Halaman Belakang dan Samping : Tinggi 150 cm
- Pasangan Bata Diplester dan Aci Finish Cat
- PLAFOND** :
- Gypsum Board (Ruang Keluarga Tinggi 4.25 m)
- GRC Board (Overstek Atap)
- CAT** :
- Dinding Luar (Cat Khusus Eksterior)
- Dinding Dalam (Cat Khusus Interior)
- LANTAI** :
- Keramik 40x40 cm ex Roman (Ruang Keluarga, Kamar Tidur, Teras Depan, Teras Belakang/Samping)
- Keramik 30x30 cm ex. Roman (Kamar Mandi), Rabat Beton (Carport)
- RANGKA ATAP** : Rangka Baja Ringan
PENUTUP ATAP : Genteng Beton (Ex. Monier)
JENDELA : Kusen Aluminium, Daun Jendela Aluminium + Kaca Bening 5 mm
- PINTU** : Kusen Aluminium, Daun Pintu Engineering
Smart Door Lock (Khusus Pintu Utama)
- DAPUR** : Meja Dapur Cor Beton Finish Keramik 40x40 cm ex. Roman
+ Kitchen Sink ex. Royal
- SANITAIR** : Wastafel | Shower | Closet Duduk + Jet Washer
INSTALASI LISTRIK : 2200 Watt
INSTALASI AIR : Air Bersih Standar PDAM

DISCLAIMER : Data, ilustrasi, ukuran dan spesifikasi yang tercantum pada media ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh developer.

**HARGA
MULAI** **RP.** **700**^{**} **JT-AN***

*Syarat & Ketentuan berlaku | **Harga dapat berubah sewaktu-waktu



CITRA RAYA JAMBI

Wonderful City

CITY MARKETING OFFICE

Jl. Raya Boulevard Blok A 23 No.1 CitraRaya Jambi,
Mendalo - Jambi

 (0741) **783 7477**  **0819 7850 500**

www.citrarayajambi.com