

TOWER QUEEN											
Lantai 15											
Type	No. Unit	Luas SGA (m2)	Price	HARGA JUAL	PPN 11%	DISC PPN 50%	HARGA - DISC PPN 50%	DISKON SPESIAL 10%	HARGA SETELAH DISC	DOWN PAYMENT 10%	Sisa KPA
2BR	B2	137,38	Rp4.600.000.000	Rp4.144.144.144	Rp455.855.856	Rp99.099.099	Rp4.500.900.901	Rp450.090.090	Rp4.050.810.811	Rp405.081.081	Rp3.645.729.730
Lantai 21											
Type	No. Unit	Luas SGA (m2)	Price	HARGA JUAL	PPN 11%	DISC PPN 50%	HARGA - DISC PPN 50%	DISKON SPESIAL 10%	HARGA SETELAH DISC	DOWN PAYMENT 10%	Sisa KPA
2BR	C2	115,15	Rp3.690.000.000	Rp3.324.324.324	Rp365.675.676	Rp99.099.099	Rp3.590.900.901	Rp359.090.090	Rp3.231.810.811	Rp323.181.081	Rp2.908.629.730
TOWER PRINCE											
Lantai 7											
Type	No. Unit	Luas SGA (m2)	Price	HARGA JUAL	PPN 11%	DISC PPN 50%	HARGA - DISC PPN 50%	DISKON SPESIAL 10%	HARGA SETELAH DISC	DOWN PAYMENT 10%	Sisa KPA
2BR	B2	137,38	Rp4.488.000.000	Rp4.043.243.243	Rp444.756.757	Rp99.099.099	Rp4.388.900.901	Rp438.890.090	Rp3.950.010.811	Rp395.001.081	Rp3.555.009.730
Lantai 11											
Type	No. Unit	Luas SGA (m2)	Price	HARGA JUAL	PPN 11%	DISC PPN 50%	HARGA - DISC PPN 50%	DISKON SPESIAL 10%	HARGA SETELAH DISC	DOWN PAYMENT 10%	Sisa KPA
2BR	B2	137,38	Rp4.560.000.000	Rp4.108.108.108	Rp451.891.892	Rp99.099.099	Rp4.460.900.901	Rp446.090.090	Rp4.014.810.811	Rp401.481.081	Rp3.613.329.730
Lantai 19											
Type	No. Unit	Luas SGA (m2)	Price	HARGA JUAL	PPN 11%	DISC PPN 50%	HARGA - DISC PPN 50%	DISKON SPESIAL 10%	HARGA SETELAH DISC	DOWN PAYMENT 10%	Sisa KPA
2BR	C3	105,05	Rp3.320.000.000	Rp2.990.990.991	Rp329.009.009	Rp99.099.099	Rp3.220.900.901	Rp322.090.090	Rp2.898.810.811	Rp289.881.081	Rp2.608.929.730
Lantai 25											
Type	No. Unit	Luas SGA (m2)	Price	HARGA JUAL	PPN 11%	DISC PPN 50%	HARGA - DISC PPN 50%	DISKON SPESIAL 10%	HARGA SETELAH DISC	DOWN PAYMENT 10%	Sisa KPA
2BR	C3	105,05	Rp3.320.000.000	Rp2.990.990.991	Rp329.009.009	Rp99.099.099	Rp3.220.900.901	Rp322.090.090	Rp2.898.810.811	Rp289.881.081	Rp2.608.929.730

Cara Pembayaran :

- Cicilan Bertahap (12 Bulan)
Booking Fee Rp. 50.000.000
Angsuran 1dst (Harga Jual – Booking Fee / Lama Cicilan)
- Cicilan Bertahap (24 Bulan) Bunga 7%
Booking Fee Rp. 50.000.000
Angsuran 1dst (Harga Jual – Booking Fee / Lama Cicilan)
- Baloon Payment
Booking Fee Rp. 50.000.000
DP 10% bisa di Cicil 6x
Pelunasan / KPA 90% (dari Harga Jual)
- Hard Cash (Diskon 7%)
Booking Fee Rp. 50.000.000
Booking Fee Transfer ke :
Bank : BCA
Norek : 022.578.8877

Syarat & Ketentuan :

- Harga Termasuk :
 - PPN;
 - Izin Mendirikan Bangunan (IMB);
 - Penyediaan Jaringan Air Bersih ;
 - Pemasangan Daya Listrik (Type P1&P2 :13.200watt: Type B1,B2,C1,C2,C3&C4 : 7.040watt; Type E1,E2,S1&S2 : 5.500watt)
- Harga Tidak Termasuk :
 - Biaya Notaris (PPJB dan Serah terima Unit);
 - Biaya Pertelaan;
 - Biaya Pemecahan Sertifikat Induk dan Penerbitan Sertipikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun;
 - Biaya Pembuatan akta jual beli dan balik nama Sertifikat ;
 - Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
 - Biaya Pemeliharaan (termasuk Sinking Fund)
 - Biaya Penggunaan(termasuk tetapi tidak terbatas pada tagihan-tagihan telepon, listrik,air dan tempat parkir)
 - Biaya Pemasangan instalasi telepon dan balik nama listrik,air dan telepon
 - Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB)
 - Pajak Pertambahan Nilai (PPN)
 - Pajak Pertambahan Nilai Barang Mewah (PPn BM) jika ada