

NO	LB	LT	HARGA JUAL	CASH KERAS	CASH BERTAHAP				KPR		
					12X DISC 10%	24X DISC 5%	48X	60X	HARGA KPR	PLAFOND KPR	ASUMSI BUNGA KPR 5%*
				DISC 15%	ANGSURAN/BULAN (-BF)				DISC 10%		20 TAHUN

TYPE 62											
2	3	7	8	9							
70	71	72	73	75							
80	81	82	83	85							
33	35	36	37	38	39						
50											
23	25	26	27	28	29						
30											
60	61	62	63	65	66						
67											
12	15	16	19	20							
76											
86											
1											
79											
59											
77											
21											
78											
69											
11											
5	6										
10											
17	18										
51											
22											
32											
68											
31											

TYPE 72											
53	55	56	57								
88	89	90	93	95							
98	99	100	101	102							
97	103										
58											
52											
91	92										
96											
87											

A. Sistem Pembayaran :

- Booking fee sebesar Rp 10.000.000,-
- Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatnya 7 hari setelah Booking fee
- Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

• REKENING PEMBAYARAN :

BANK BCA

No Rek : 604-489-5999

Atas nama : PT Menteng Griya Lestari / PT Mahkota Properti Sukses

B. Harga diatas sudah termasuk :

- Biaya Instalasi Air (SPAM) & Listrik (PLN)

C. Harga diatas belum termasuk :

- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan
- Segala Bentuk Promo Bersifat Tidak Mengikat

D. Keterangan :

- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
- Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 3.000.000,-
- Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah dibidang perpajakan.
- KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
- Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS
- Berdasarkan Peraturan terbaru BI, untuk KPR tipe 22-70 rumah kedua, fasilitas kredit yang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen

PROMO

DAPATKAN :

1. Garansi Bocor 1 Tahun
2. Bonus Smarthome
3. Bonus CCTV

*Syarat & Ketentuan Berlaku

01 JULI 2025



INFO & MARKETING

