

NO	LB	LT	HARGA JUAL	CASH KERAS	CASH BERTAHAP				KPR		
					12X DISC 10%	24X DISC 5%	48X	60X	HARGA KPR	PLAFOND KPR	ASUMSI BUNGA KPR 5%*
				DISC 15%	ANGSURAN/BULAN (-BF)				DISC 10%		20 TAHUN

TYPE 60											
1											
2	3	5	6	7	8						
38	39	50	51	52	53						
67	68	69	70	71	72						
73											
57	58	59	60	61	62						
63											
9											
56											
37											
55											
65											
66											
75											
29	30	31	32	33	35						
28											
36											
100	101	102	103	105	106						
107	108										
111	112	115	116	117	118						
119	120										
99											
109											
110											
121											

TYPE 80											
11	12	15	16	17	18						
19	20	21	22	23	25						
26											
10											
27											
123	125	126	127	128	129						
130	131	132	136	137	138						
139	150	151	152	153	155						
156	157	158	159								
122											
133											
135											
160											

TYPE 120											
77	78	79	80	81							
85	86	87	88	89							
92	93	95	96								
97											
76											
82											
90											
83											
91											
98											

- A. Sistem Pembayaran :
- Booking fee sebesar Rp 10.000.000,-
 - Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatnya 7 hari setelah Booking fee
 - Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

REKENING PEMBAYARAN :

BANK BCA

No Rek : 604-489-5999

Atas nama : PT Menteng Griya Lestari / PT Mahkota Properti Sukses

- B. Harga diatas sudah termasuk :
- Biaya Instalasi Air (SPAM) & Listrik (PLN)

- C. Harga diatas belum termasuk :
- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan
 - Segala Bentuk Promo Bersifat Tidak Mengikat

- D. Keterangan :
- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
 - Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
 - Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 3.000.000,-
 - Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah dibidang perpajakan.
 - KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
 - Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS
 - Berdasarkan Peraturan terbaru BI, untuk KPR tipe 22-70 rumah kedua, fasilitas kredit yang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen

PROMO

DAPATKAN :

- Garansi Bocor 1 Tahun
- Bonus Smarthome
- Bonus CCTV

*Syarat & Ketentuan Berlaku

INFO & MARKETING

01 JULI 2023

