

SUMMARECON BEKASI
NEW MASTERPIECE



SOULTAN
I S L A N D

Ultra-Luxury Living
by The Lake



About The Soultan

Ultra-Luxury Living in Nature's Embrace

Hadir sebagai masterpiece terbaru Summarecon Bekasi.

Sebuah klaster super mewah yang memberikan ketenangan absolut, kemewahan tertinggi, lanskap hijau nan asri, keindahan danau, serta arsitektur megah kelas dunia.





Prime Location

Live with Convenience and Connectivity

5 mins from Toll Gate Cikampek & Becakayu

5 mins from LRT Bekasi Barat Station

5 mins from KRL Bekasi Station

Walking Distance to

- Summarecon Mall Bekasi
- Bekasi CBD & La Spezia
- BINUS University
- Sekolah Al-Azhar & Penabur
- RS Permata Keluarga




SUMMARECON
BEKASI

A. Flyover K.H. Noer Ali Summarecon Bekasi
B. Summarecon Mall Bekasi
C. Bekasi CBD & La Spezia



The Site Plan

A Master Plan Built Around You

1. The Soultan Main Gate
2. The Soultan Lakeside
Jogging Track & Green Park
3. The Soultan Grand Club House
4. The Soultan Lake

DISCLAIMER:

Seluruh data yang tercantum pada PDF ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa penulisan. Untuk pengembangan mutu, efisiensi dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.





"Luxury is not about price, it's about unparalleled experience & emotional connection"
- Tom Elliot -



World Class Architect

Thomas B. Elliot

Thomas B. Elliot adalah seorang arsitek ternama yang mengkhususkan diri dalam desain super-prime residential dan proyek-proyek ultra-mewah berskala global. Dengan pengalaman lebih dari 20 tahun di industri arsitektur high-end, ia dikenal karena pendekatannya yang menggabungkan inovasi teknologi, keberlanjutan, dan keanggunan klasik yang timeless.

Proyek ikoniknya termasuk klaster pulau privat di Dubai, resort tepi pantai di Maladewa, dan beberapa estate mewah di Eropa dan Asia. Elliot percaya pada filosofi "architecture as a legacy", menciptakan hunian yang bukan hanya indah, tetapi juga meninggalkan warisan estetika dan fungsional untuk generasi mendatang.



Best in Class
Facilities



Elevated Living



The Floorplan

Soultan 12

— Luas Tanah : 300 m²

— Luas Bangunan : 398 m² (3 Lantai)

323 m² (2 Lantai)





The Floorplan Soultan 12 (3 Lantai)

— Luas Tanah : 300 m²

— Luas Bangunan : 398 m²

-  1 Master Bedroom
-  4+1 Bedrooms
-  5+1 Bathrooms
-  1 Powder Room
-  1 Car Garage
2 Cars Carport



1st Floor



2nd Floor



3rd Floor



The Floorplan Soultan 12 (2 Lantai)

— Luas Tanah : 300 m²

— Luas Bangunan : 323 m²

-  1 Master Bedroom
-  3+1 Bedrooms
-  4+1 Bathrooms
-  1 Powder Room
-  1 Car Garage
2 Cars Carport



1st Floor



2nd Floor

The Floorplan

Soultan 15

— Luas Tanah : 375 m²

— Luas Bangunan : 495 m² (3 Lantai)

411 m² (2 Lantai)





The Floorplan Soultan 15 (3 Lantai)

— Luas Tanah : 375 m²

— Luas Bangunan : 495 m²

-  1 Master Bedroom
-  4+1 Bedrooms
-  5+1 Bathrooms
-  1 Powder Room
-  1 Car Garage
2 Cars Carport



1st Floor



2nd Floor



3rd Floor

DISCLAIMER:

Seluruh data yang tercantum pada PDF ini berdasarkan aktual dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditamalkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.



The Floorplan Soultan 15 (2 Lantai)

— Luas Tanah : 375 m²

— Luas Bangunan : 411 m²

-  1 Master Bedroom
-  3+1 Bedrooms
-  4+1 Bathrooms
-  1 Powder Room
-  1 Car Garage
2 Cars Carport



1st Floor



2nd Floor

DISCLAIMER:

Seluruh data yang tercantum pada PDF ini berdasarkan aktual dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.



The Floorplan

Soultan 18

Danau

-
- **Luas Tanah** : Start from 600 m² (var)
 - **Luas Bangunan** : 747 m²





The Floorplan Soultan 18 Danau

— **Luas Tanah** : Start from
600 m² (var)

— **Luas Bangunan** : 747 m²

-  1 Master Bedroom
-  4+2 Bedrooms
-  5+1 Bathrooms
-  2 Powder Room
-  2 Cars Garage
-  2 Cars Carport



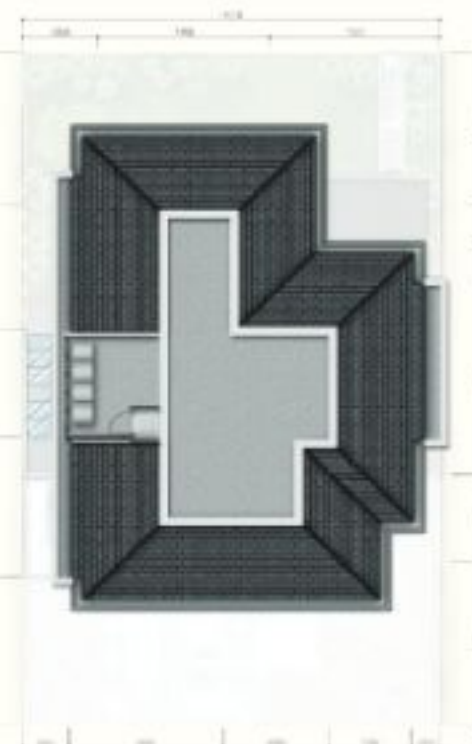
1st Floor



2nd Floor



3rd Floor



Roof Floor

DISCLAIMER:

Seluruh data yang tercantum pada PDF ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa penulisan. Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.





Unit Specification

Uncompromising Quality, Built to Last

PONDASI Tiang Pancang

STRUKTUR Beton Bertulang

DINDING Bata Merah diplester & dicat;
Coverlam Facade,
Double Dinding Antar Rumah

LANTAI Lantai Utama Marmer Import
(Soultan 18),
Lantai utama Quadra
(Soultan 12 & Soultan 15),
KM/WC Quadra, Homogeneous Tile

KUSEN & PINTU Kusen Jendela & Pintu Ekterior
Aluminium ex. YKK,
Kusen Pintu Interior uPVC,
Daun Pintu Interior Solid Engineering

PLAFOND Rangka Hollow Galvanis SNI,
Interior Gypsum Board
Exterior GRC, uPVC
KM/WC Gypsum WR

ATAP Rangka Atap Baja Ringan
Penutup Genteng Full Flat Keramik

SANTIAIR KOHLER

INSTALASI AIR Pipa PVC,
Pipa Air Panas & Dingin

LISTRIK Kabel NYM/NYA
Daya Listrik
-11.000 VA (Soultan 18),
-7.700 VA (Soultan 15 & Soultan 12)

SMART HOME Modular, CCTV, Door Lock





SOULTAN
I S L A N D



SUMMARECON
B E K A S I

Marketing Gallery

Plaza Summarecon Bekasi
Jl. Bulevar Ahmad Yani Kav. KA 001
Bekasi T7142, Indonesia