

CLUSTER

byte

# PRICELIST

Periode Launching 9 - 31 Desember 2024

Tipe Rumah	LT	LB	Harga	Cicilan 12x tanpa DP / KPR Express DP 10%			Harga	Cicilan 20x tanpa DP / KPR DP 10% cicil 12x		
				Cicilan per bulan	DP	KPR 90%		Cicilan per bulan	DP Perbulan 12x	KPR 90%
KILO 6x12	72	60	590.500.000	48.791.667	54.050.000	531.450.000	605.000.000	30.000.000	4.625.000	544.500.000
MEGA 6x14	84	74	767.000.000	63.500.000	71.700.000	690.300.000	792.500.000	39.375.000	6.187.500	713.250.000
GIGA 7x14	98	97	950.500.000	78.791.667	90.050.000	855.450.000	969.000.000	48.200.000	7.658.333	872.100.000
TERA	142	85	1.267.500.000	105.208.333	121.750.000	1.140.750.000	1.286.500.000	64.075.000	10.304.167	1.157.850.000
TERA PRIME	166	101	1.422.800.000	118.150.333	137.280.000	1.280.520.000	1.448.000.000	72.150.000	11.650.000	1.303.200.000

**Harga belum termasuk :**

- Biaya Akta Jual Beli (AJB), Biaya balik nama Sertifikat HGB, BPHTB.
- Biaya pengurusan Akad Kredit, PBB utk tahun pembelian.
- Biaya yang timbul berdasarkan keputusan / peraturan dari pemerintah, PPH22, termasuk PPNBM (jika ada).

- \* Semua pembayaran yang telah disetorkan kepada Penerima Pesanan tidak dapat dikembalikan.
- \* Penerima Pesanan tidak menjamin disetujuinya permohonan KPR Pemesan oleh Bank pemberi KPR.  
Bila permohonan KPR tidak disetujui oleh Bank, maka pemesan harus memilih cara bayar yang lain yang ditentukan oleh Penerima Pesanan.
- \* Keterlambatan pelunasan maupun keterlambatan jadwal akad kredit karena terlambat dalam penyerahan dokumen akan dikenakan denda keterlambatan, Suku Bunga Bank sepenuhnya merupakan wewenang Bank.

