

the
SYMPHONY



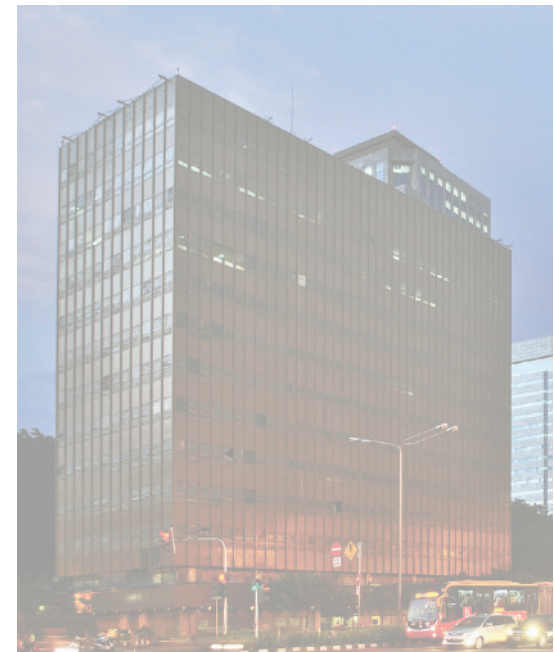
Developed By





JAYA

Berdiri pada tahun 1979, PT Jaya Real Property Tbk merupakan salah satu pengembang terkemuka di Indonesia di bidang perumahan dan komersial. PT. Jaya Real Property juga merupakan anggota pertama REI di Indonesia. Jaya Group adalah pioneer di dalam industri property Indonesia dengan berbagai macam produk hunian yang beragam. Dengan jam terbang dan pengalaman yang tinggi menjadikan nama Jaya terpercaya dikalangan konsumen. Dengan bisnis utama pengembangan suatu kawasan pemukiman yang terpadu dan berkesinambungan dengan beragam produk untuk memenuhi kebutuhan pelanggan di berbagai segmen harga yang berawal dari kesediaan lahan, desain, konstruksi dan penjualan, Perusahaan berkomitmen untuk terus meningkatkan nilai tambah bagi pemangku kepentingan. ■



Serpong Jaya *The Natural Beauty*

Serpong Jaya merupakan project pengembangan dari PT. Jaya Real Property Tbk. berada di selatan Serpong tepatnya di Jl. Raya Puspitek yang merupakan kelas jalan provinsi penghubung pamulang dengan Serpong. PT. PRIMA INTI PERMATA yang merupakan anak perusahaan dari PT. Jaya Real Property, Tbk, mulai memasarkan lahan seluas 35 Ha. pada Juni 2013 dengan meluncurkan cluster De Garden dengan konsep Natural Beauty. Serpong Jaya dikembangkan sebagai hunian hijau modern. Sebagai fasilitas komersial pertama, April 2014 telah beroperasi satu gerai Mc Donalds.

PT. PRIMA INTI PERMATA dengan Serpong Jaya telah meraih Golden Property Award 2015 versi Indonesian Property Watch dikategorikan Medium Scale Development Project (20Ha -100 Ha), RESIDENCE INDONESIA AWARD 2015 dikategorikan perumahan dengan konsep lifestyle terbaik, dan HOUSING ESTATE AWARD 2017 "Most Favoured Middle Class – Small Scale Housing Estate in Tangerang, Banten". ■



ACCESS



5 KM Exit Tol Serpong



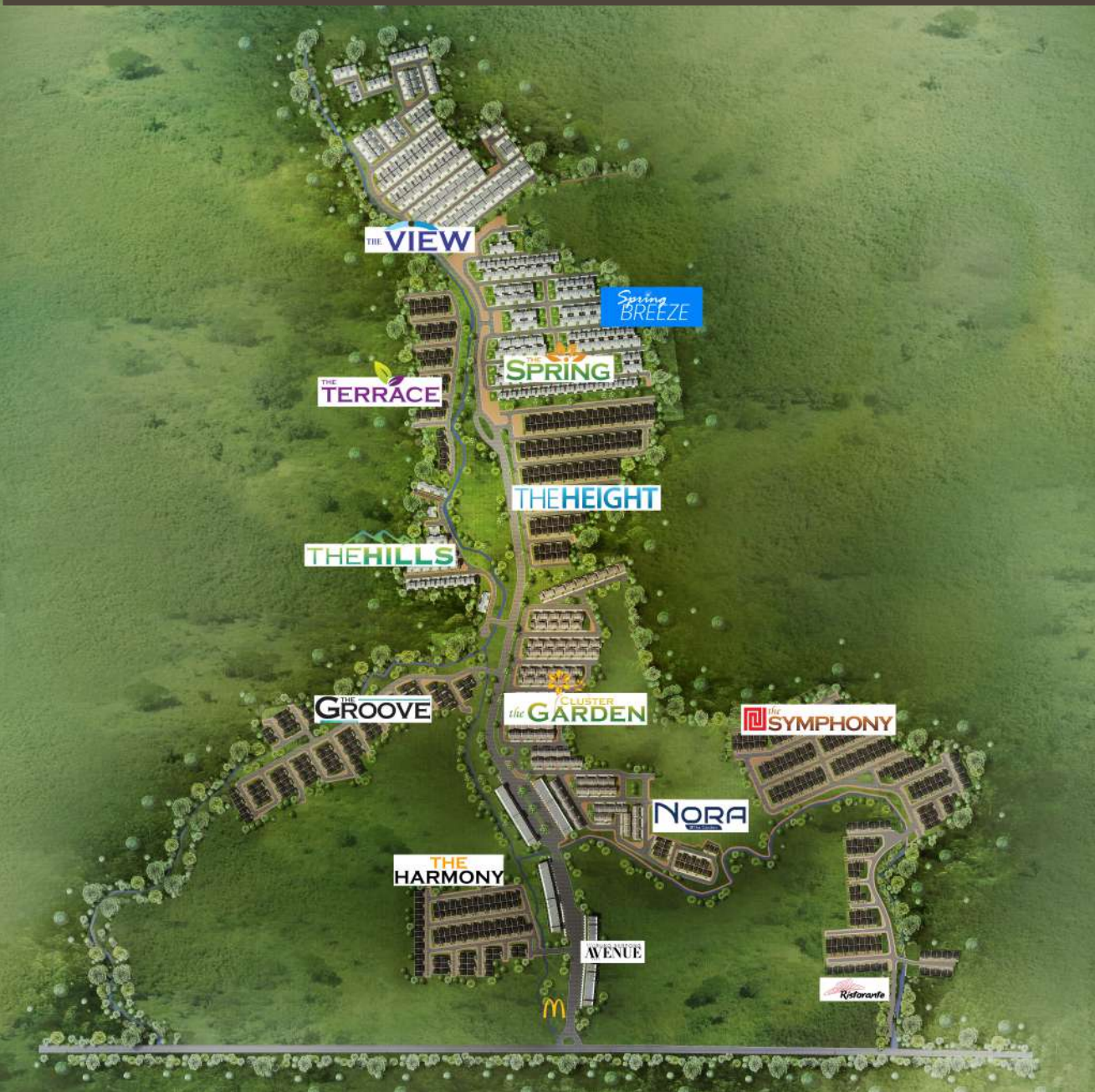
10 Menit Ke Sta. Rawa Buntu



Stasiun MRT Babakan**
**Dalam Perencanaan



BLOKPLAN



35^{ha}
Of Land Development

2013
Start Development

7
Cluster

SURROUNDINGS

Education



GLOBAL Islamic School



SMP Al - Azhar



Ora Et Labora



Universitas Pamulang

Health



Eka Hospital



RS. Hermina



RS. Permata Pamulang



RSU. Tangerang Selatan

Entertainment



Lotte Grosir Serpong



Pamulang Square



Teras Kota



AEON Mall



*How Sweet
The Moonlight Sleeps Upon This River,
Here Will We Sit, And Let The Sounds of Music
Creep In Your Ears :
Soft Stillness and The Night
Become The Touches Of Sweet
Symphony*

 *the*
SYMPHONY



the SYMPHONY

Kawasan hunian terbaru persembahkan Serpong jaya yang menawarkan konsep baru dengan memadukan konsep hunian Tropical Modern Minimalis. **Tropical** : konsep hunian dengan nuansa yang natural dan tenang, sehingga dapat beraktifitas maupun bersantai dengan nyaman dan menyenangkan. **Modern** : perpaduan berbagai gaya dengan kesan eksklusive dan mengikuti perkembangan jaman. **Minimalis** : konsep rumah yang menjunjung tinggi nilai kesederhanaan dan fungsionalitas sebuah rumah tanpa mengurangi nilai-nilai keindahan di setiap garis dan bentuk fasade yang memanjakan mata.

Smart home technology

merupakan sistem pengelolaan rumah yang diintegrasikan dengan teknologi tingkat tinggi. Dengan ini Anda sebagai pemilik rumah lebih mudah mengatur berbagai peralatan rumah. Dengan memiliki rumah berbasis smart home technology, Anda akan menikmati kenyamanan dan kemudahan yang tidak pernah dirasakan sebelumnya. memungkinkan Anda untuk mengontrol banyak aspek hunian melalui sebuah gadget / gawai. yang mencakup sistem hiburan dan sistem sekuriti rumah Anda. ■



SITEPLAN



4 ha
Of Land Development

370
Unit For Sale

8
Type Of Model

SAFETY & SECURITY

One Gate System



Sistem keamanan perumahan yang tingkat keamanannya lebih tinggi karena akses masuk ke dalam perumahan hanya satu jalan saja (in / out menjadi satu) sehingga akses keluar masuk perumahan akan selalu terpantau. ■

CCTV Monitoring



Memberikan perlindungan terhadap kemungkinan ancaman pencurian dan mengawasi properti Anda walaupun sedang tidak ditempat. ■

SMARTFEATURES

Smart Door Lock

Engsel pintu elektronik yang didesain untuk memberikan kenyamanan extra pada hunian Anda. Memiliki berbagai akses untuk membukanya.■



**Materi Gambar hanya ilustrasi*

SMARTFEATURES

Smart LED

Lampu LED yang dapat dikontrol sepenuhnya melalui aplikasi smartphone Anda. Dapat mengatur warna lampu sesuai mood yang Anda inginkan. ■



**Materi Gambar hanya ilustrasi*

SMARTFEATURES

IP camera

system pemantau keamanan rumah yang bisa diakses melalui perangkat yang tersambung ke internet seperti smartphone atau laptop ■



ALLEGRO 60/31



CELLO 60/62



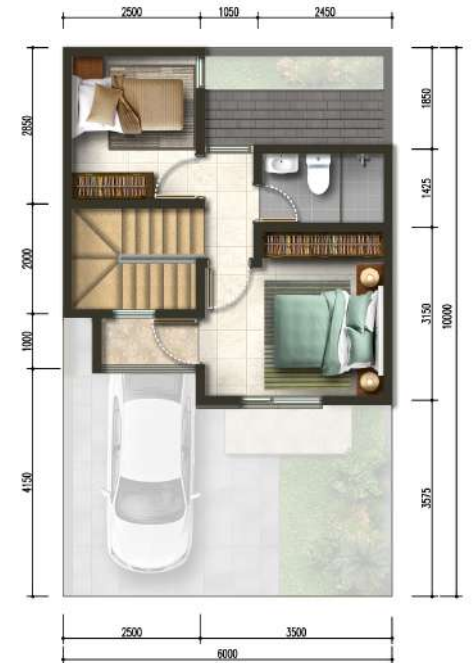
ADAGIO 60/52



MODERATO 72/59



ACCENT 60/62



GRAZIA 72/65



LARGO 84/113



NEO GARZIA 72/68



NEO ACCENT 60/64

