

FLOOR	UNIT	TYPE	SG	VIEW	KPA BANK
32	2	2 BR	60.51	North	2,391,694,000
32	6, 18, 20	1 BR	40.08	North	1,629,453,000
32	16	2 BR	60.51	North	2,391,694,000
32	27	Studio	30.08	South	1,230,975,000
32	50	Studio	30.08	East	1,240,093,000
33	2	2 BR	60.51	North	2,409,329,000
33	3, 5, 27	Studio	30.08	South	1,236,863,000
33	8, 18, 20	1 BR	40.08	North	1,640,597,000
33	32, 37	Studio	30.08	East	1,245,983,000

1-Jan-25

g

CARA PEMBAYARAN :

UTJ : 20jt Pada Saat Transaksi

CASH KERAS :

Pembayaran 1 : 40% - UTJ 2 Minggu setelah pembayaran UTJ
 Pembayaran 2 : 30% 1 Bulan setelah pembayaran 1
 Pembayaran 3 : 30% 1 Bulan setelah pembayaran 2

KPA BANK

DP 1 - 10 : 20% - UTJ DP 1 dibayarkan 2 Minggu setelah pembayaran UTJ
 dibagi 10 DP 2 dibayarkan 1 Bulan setelah pembayaran DP 1
 & setiap Bulan Berikutnya s.d DP 10
 Pelunasan / Akad Kre : 80% 1 Bulan setelah pembayaran DP 10 / DP lunas

HARGA JUAL TERMASUK :

- PPN
- IMB
- PLN
- Instalasi air

HARGA JUAL BELUM TERMASUK (CASH & KPA KOPERASI):

- Biaya Akte Jual Beli (AJB) , Balik Nama Setifikat
- Biaya Perolehan Hak atas Tanah & Bangunan (BPHT&B).
 Khusus cara pembayaran KPA, biaya BPHT&B Harus dibayarkan pada saat akad KPA dilakukan
- Biaya-biaya KPA (Provisi, Adm., Asuransi dll)
- Biaya PNBPN (Penerimaan Negara Bukan Pajak)
- Biaya PPL , PBB , dll