



SIMULASI KPR

THE CITY - CLUSTER LONDON

Effective 1 October, 2024



Type	LB	LT		Cash/KPR	Booking Fee	Down Payment 5%	Plafond	5 Years		10 Years		15 Years		20 Years	
								Normal	Promo	Normal	Promo	Normal	Promo	Normal	Promo
Evora	36	72	6 x 12	785.000.000	5.000.000	39.250.000	740.750.000	13.392.762	12.392.762	7.238.537	6.238.537	5.205.019	4.205.019	4.201.503	3.201.503
Evora+	48	72	6 x 12	875.000.000	5.000.000	43.750.000	826.250.000	14.938.602	13.938.602	14.938.602	13.938.602	5.805.801	4.805.801	4.686.455	3.686.455

Notes

1. Booking Fee sebesar Rp. 5.000.000,- untuk semua type
2. Booking Fee tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun apabila SPU telah ditanda tangani
3. Simulasi menggunakan bunga Bank 4,25%
4. Besaran DP, bunga, dan angsuran sepenuhnya ditentukan oleh pihak Bank pemberi KPR pada saat realisasi kredit
5. Harga sudah termasuk IMB (Izin Mendirikan Bangunan), biaya penyambungan air & listrik
6. Harga dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya
7. Semua pembayaran ke rekening : BCA a/n PT Bumi Mapan Abadi, A/C 7904822222
8. Keterlambatan pembayaran akan dikenakan denda sesuai ketentuan yang berlaku