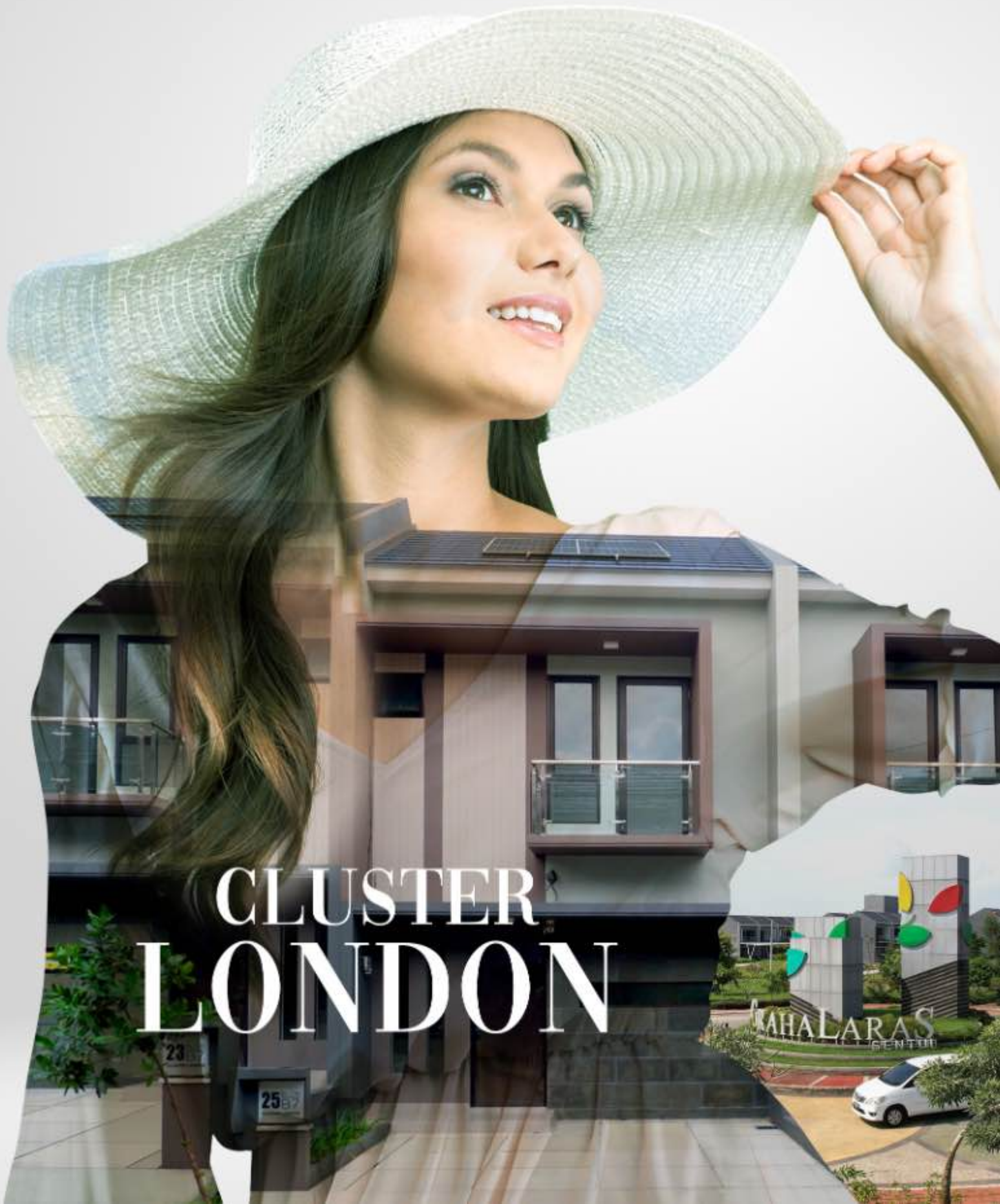




GRAHALARAS
SENTUL

Healing
Setiap Hari



CLUSTER
LONDON

GRAHALARAS
SENTUL

Hunian Aman, Nyaman dan Menyenangkan

Graha Laras Sentul (GLS) merupakan proyek premium yang dimiliki PT Kesuma Agung Selaras. berlokasi di Jl. Raya Bogor, GLS memiliki lokasi strategis karena berada di antara 2 pintu tol jagorawi, yaitu pintu tol sentul sirkuit, dan pintu tol BORR.

Lokasi yang strategis ini sangat mendukung anda yang memiliki mobilitas tinggi dan cocok untuk anda para pebisnis yang mengidamkan hunian yang nyaman, asri, dan akses yang mudah.

Grahalaras sentul di desain dengan sangat baik dan menjaga esensi keindahan yang tertata rapih. Kawasan ini dilengkapi juga dengan fitur-fitur yang mendukung ketenangan dan kedamaian ketika tinggal didalamnya. Fitur CCTV dan one gate system serta penjagaan oleh team estate management kami, memberikan jaminan hidup yang tenang dan keselarasan dengan lingkungan



Marketing Gallery:

Jl. Raya Jakarta-Bogor KM 51,
Cimandala, Kec. Sukaraja
Kabupaten Bogor, Jawa Barat



Developed By
**KESUMA
AGUNG
SELARAS**

Lokasi Terbaik

GrahaLaras Sentul Terhubung ke banyak tempat, selangkah ke pintu tol.

5

menit

Tol Sentul Selatan
Tol BORR
Superindo
RS FMC
Stadion Pakansari

10

menit

Cibinong City Mall
IKEA Sentul
AEON Mall Sentul
RS EMC
Sentul Highland Golf

15

menit

Transmart Yasmin
St. Bojong Gede
RS Hermina
Lotte Mart



Akses Tol Paling Dekat

Tol Jagorawi
via Gate Sentul Sirkuit
5 Menit

Tol BORR
via Kedung Halang
5 Menit

Tol JORR
via Jagorawi

Akses Commuter Paling Dekat

Stasiun Commuter
Cilebut
10 Menit

Stasiun LRT
Harjamukti
20 Menit

Future LRT
Sentul
5 Menit

Akses Mall Paling Dekat

Cibinong City Mall
Cibinong
10 Menit

AEON Mall
Sentul
15 Menit

Botani Square
Bogor
20 Menit



Pondok Indah

40 Menit



CBD Simatupang

40 Menit



CBD Sudirman

40 Menit



Kota Bogor

15 Menit



Depok

30 Menit



Bandara Soetta

45 Menit



Selangkah menuju pintu Tol Jagorawi dan Tol BORR, membuat GrahaLaras Sentul menjadi lokasi Paling Strategis Menuju CBD di Jakarta, Sentra Bisnis, dan Sarana Olahraga Nasional

Restoran Terdekat



**Bumi Aki
Signature
Sentul**



**Riung Gili-Gili
Restaurant**



**Padhi Resto
Bogor**

Faskes Terdekat



**RS EMC
Sentul**

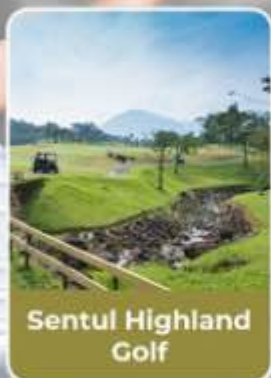


**RS FMC
Bogor**



**RS Hermina
Bogor**

Wisata Alam Terdekat



**Sentul Highland
Golf**



**Kebun Raya
Bogor**



**Glamping
Gunung Pancar**

Sarana Pendidikan Terdekat



IPB University



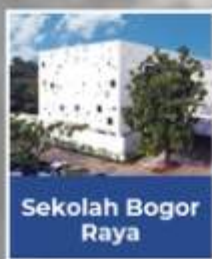
Univ. Pakuan



FEB Trisakti



Regina Paclis



**Sekolah Bogor
Raya**



**Sekolah Pelita
Harapan**



**Al Azhar Syifa
Budi**



Al Madina

Masterplan GrahaLaras Sentul



Cluster London 60/60

Rumah Mewah 2 Lantai dengan Smart Door Lock, Smart Home dan Hybrid Solar Panel.



Layout Cluster London



 2 Floor

 3 Bedroom

 PDAM

 2 Carport

 2 Bathoom

 2.200 Watt



Solar
Panel

Free Kanopi

-  Smart Door Lock
-  Smart Wall Switch
-  Smart Wall Socket
-  Smart Universal IR Remote
-  Google Nest
-  Smart CCTV

The Facilities



24/7 Security System



Jogging Track



Masjid Al Fatih



Mini Soccer



Lapangan Serbaguna



Club House



Terima kasih.

**Wujudkan Rumah Impian Anda Rumah yang
Aman, Nyaman dan Menyenangkan.**