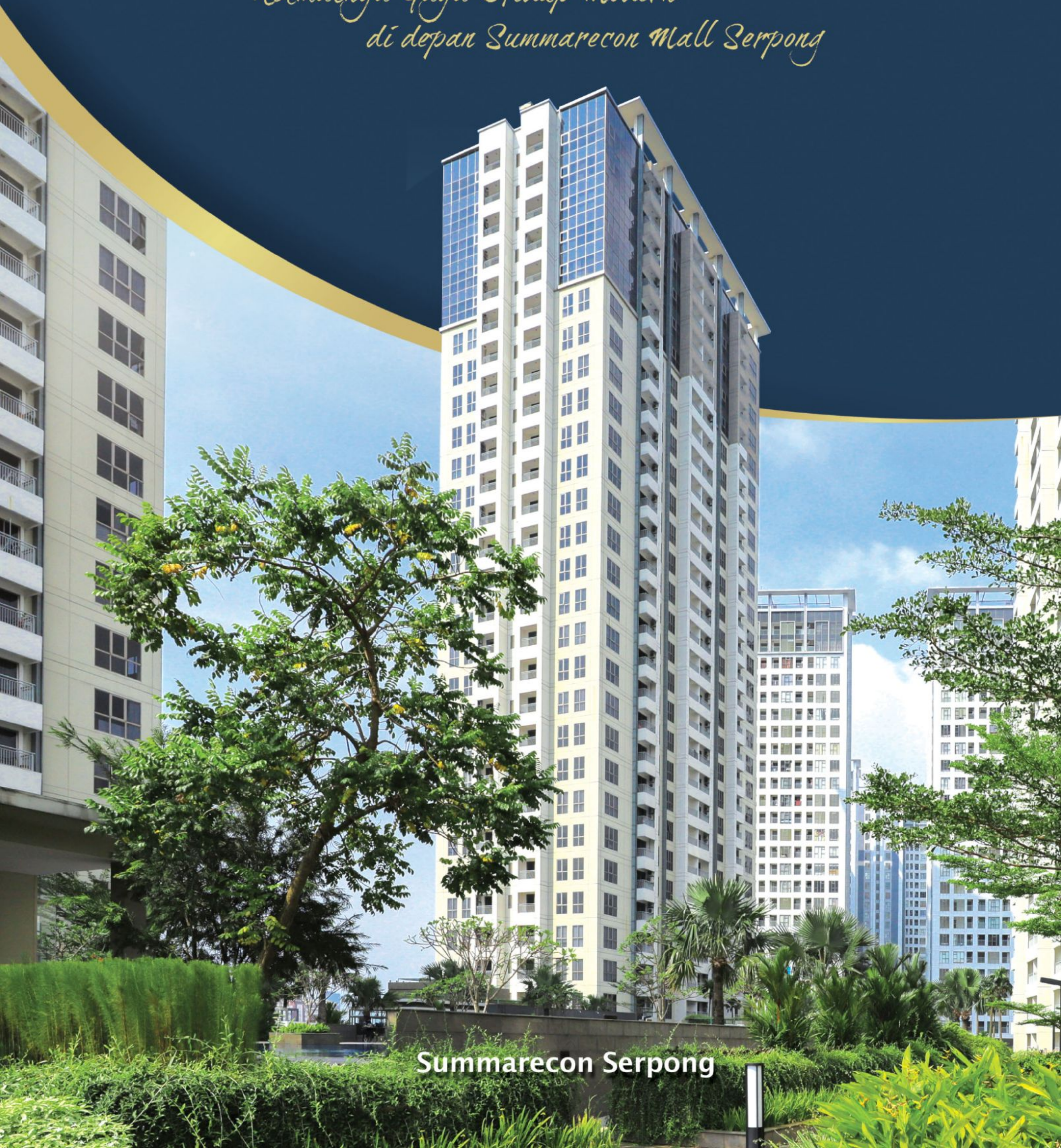




SERPONG M-TOWN

apartment

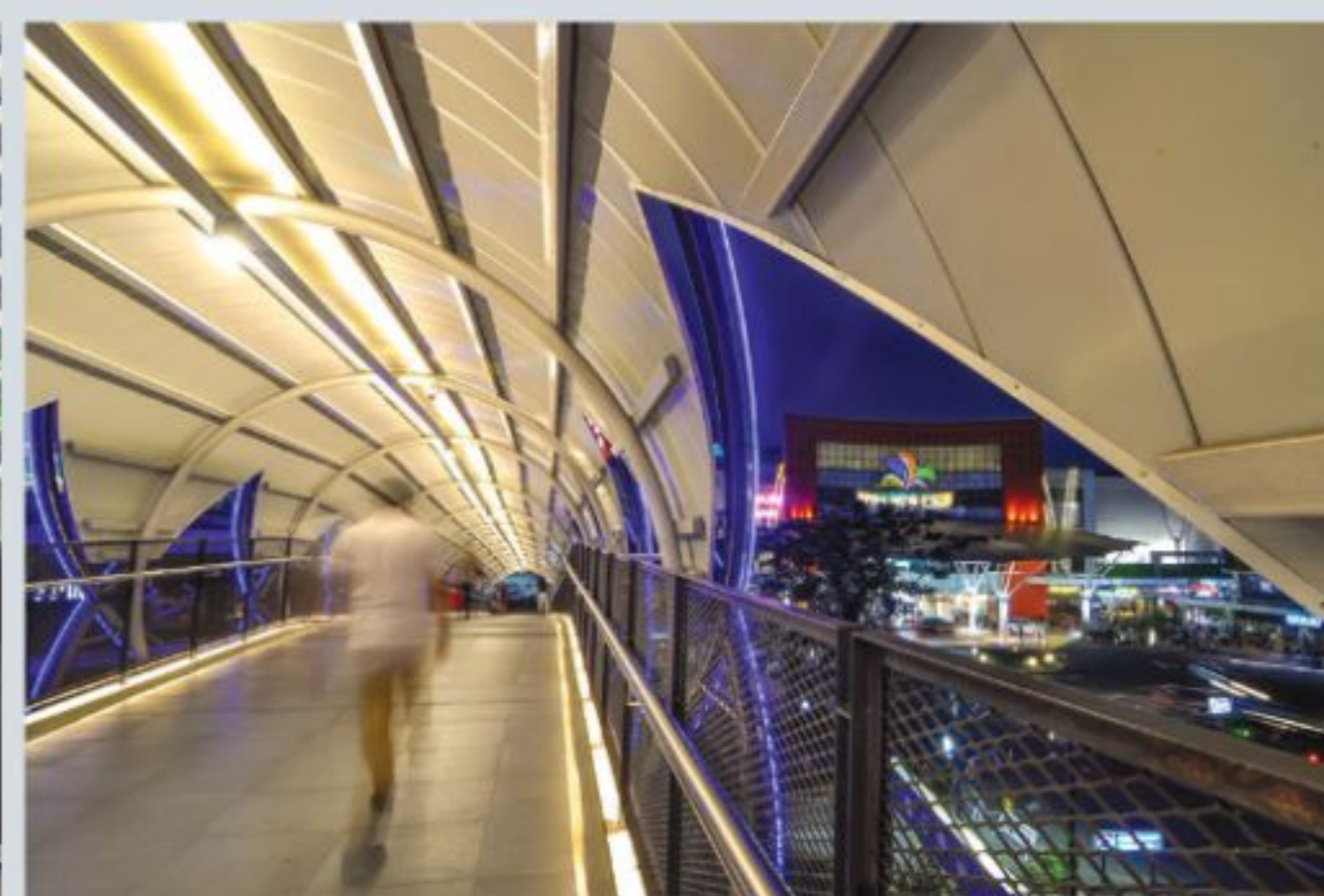
*Nikmatnya Gaya Hidup Modern
di depan Summarecon Mall Serpong*



Summarecon Serpong

Kemewahan & kenyamanan di atmosfer hijau

Apartemen Serpong M-Town merupakan persembahan pengembang Summarecon Serpong untuk Anda yang menginginkan tinggal di sebuah apartemen dengan kemewahan dan kenyamanan di atmosfer hijau dengan fasilitas lengkap. Pengalaman pengembang dalam menciptakan hunian berdimensi hijau akan menambah nilai kemewahan dan kenyamanan yang diberikan. Hunian berkonsep resort dengan hijau pepohonan dan kilau air kolam renang yang jernih ini akan menjadi oase bagi pikiran dan relaksasi dari kepenatan kesibukan sehari-hari.



Kemudahan hidup

Apartemen Serpong M-Town memberikan kemudahan hidup bagi Anda dengan berbagai fasilitas penunjang :

- Summarecon Mall Serpong
- Retail arcade
- Pasar Modern Sinpasa
- Gading Raya Golf Course
- General Hospital
- TK & Sekolah Pahoa
- Pradita University, dll
- Beragam kuliner dan resto
- Hotel
- Perbankan
- Showroom otomotif
- Commercial district
- Scientia Square Park
- dll



Lobby Jefferson

Arsitektur modern

Apartemen Serpong M-Town dibangun dengan desain modern yang banyak memaksimalkan penerangan alami. Apartemen ini didirikan sebagai satu kesatuan blok hunian yang telah dilengkapi dengan retail arcade, kolam renang, serta pusat kebugaran (fitness & gym) untuk olahraga serta relaksasi serta playground untuk aktivitas bermain anak.

Penghuni apartemen akan merasa nyaman dengan penerapan sistem keamanan kartu akses masuk dan penempatan CCTV yang memonitor aktivitas diseperti kawasan apartemen.



Beragam pilihan ruang hidup modern yang tersedia di Serpong M-Town, akan sangat cocok untuk Anda kalangan profesional, keluarga baru ataupun keluarga mapan yang menginginkan hunian yang berada di jantung/pusat aktivitas kawasan serta tepat berada di seberang Summarecon Mall Serpong (SMS).

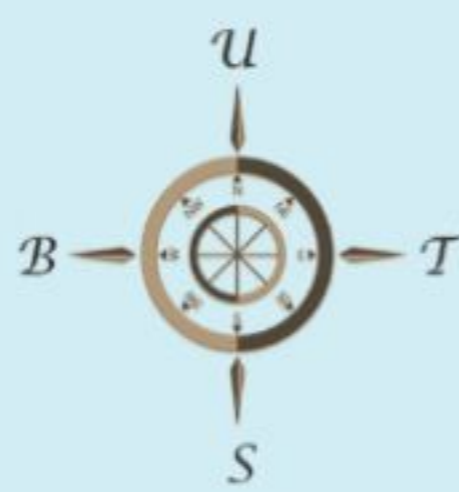
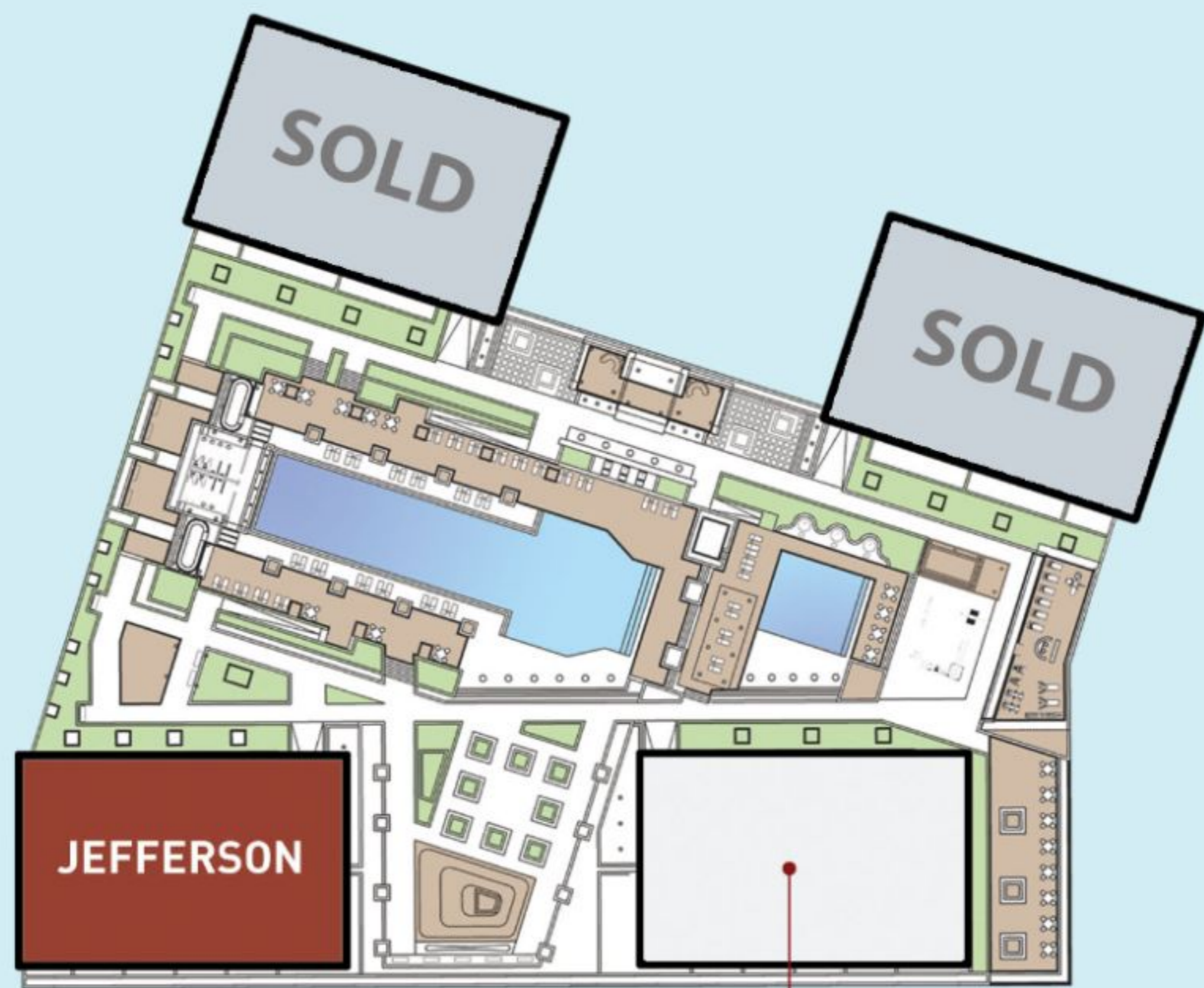


SERPONG M-TOWN

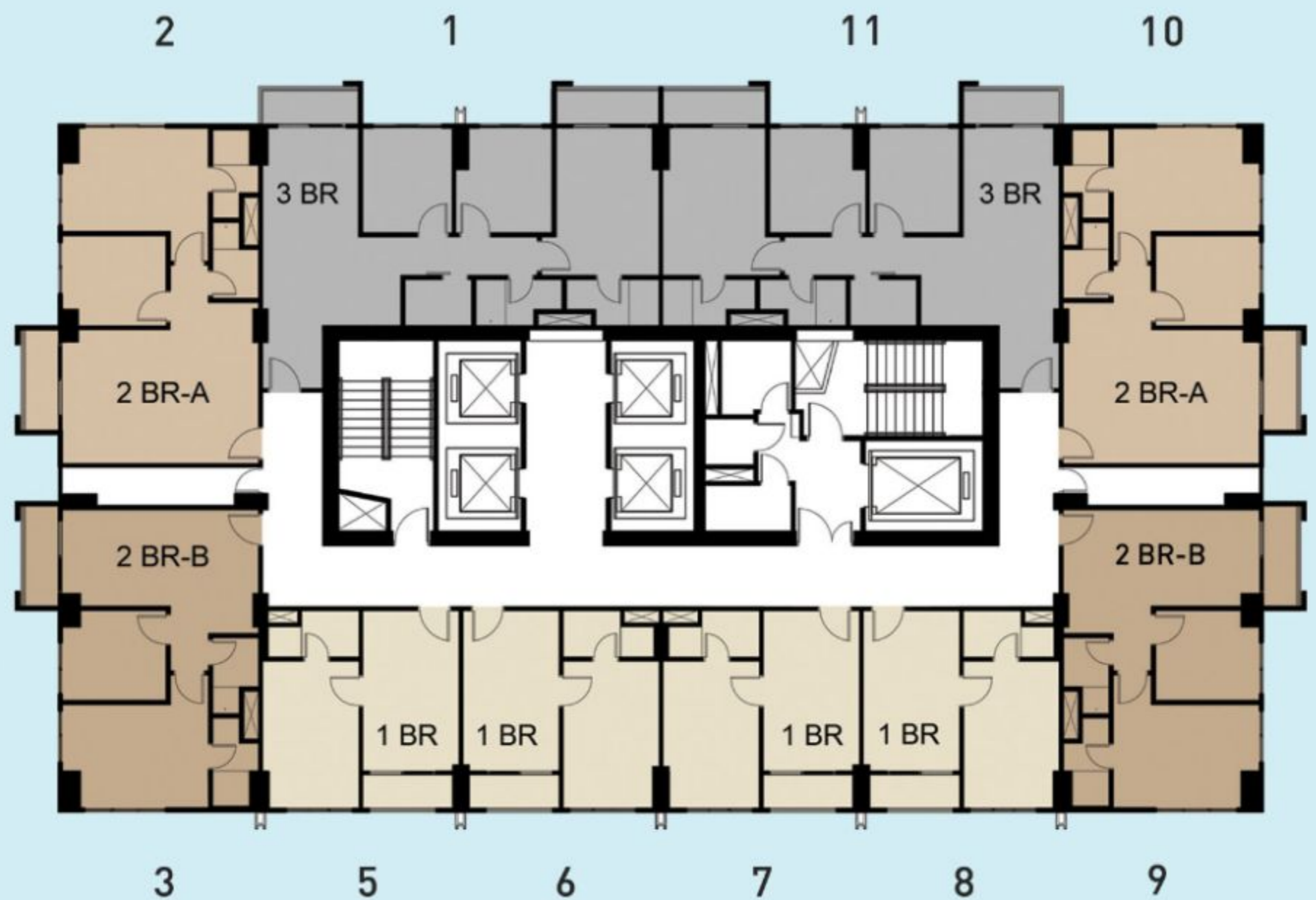
signature

Fasilitas

- Main pavilion & lounge for reception
- Kolam renang dewasa
- Kolam renang anak
- Jacuzzi
- Ledge Lounger
- Yoga platform
- Fitness & gym
- Jogging track
- Reflexology path
- Taman bermain anak
- Kids club
- BBQ area
- Retail arcade
- Mini market
- Laundry & dry clean
- Multi purpose room
- Business centre
- Keamanan 24 jam dengan CCTV
- Pengelola gedung oleh Summerville Property Management



Coming Soon



Lantai 6 - 38
(tipikal)

- 1 Bedroom
- 2 Bedroom - A
- 2 Bedroom - B
- 3 Bedroom

Disclaimer :

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.

1 BR
 Unit size nett : 35-36 m²
 semi gross : 40-42 m²



2 BR-A
 Unit size nett : 62-63 m²
 semi gross : 71-72 m²



2 BR-B
 Unit size nett : 55-56 m²
 semi gross : 64-65 m²



3 BR
 Unit size nett : 79-80 m²
 semi gross : 91-92 m²



Spesifikasi Teknis

EKSTERIOR

- Dinding : Beton precast finish cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium
- Kaca : Tinted Glass
- Atap : Dak Beton

INTERIOR (UNIT)

- Lantai Utama : Homogeneous tile
- Lantai Kamar Tidur : Parquette
- Kusen & Daun Pintu : Engineering door & kusen kayu
- Dinding : Bata ringan
- Plafond : Gypsum

TOILET (UNIT)

- Lantai : Homogeneous Tile
- Dinding : Bata ringan & Homogenous Tile
- Plafond : Gypsum WR
- Sanitary : ex TOTO
- Kusen & Pintu : Engineering door & kusen kayu

BALKON (UNIT)

- Lantai : Keramik
- Railing : Besi Hollow dicat
- Plafond : Gypsum WR
- Kusen jendela & pintu : Aluminium
- Kaca : Tinted Glass

LISTRİK

- 1 Bedroom : 2.200 VA
- 2 Bedroom : 3.500 VA
- 3 Bedroom : 4.400 VA

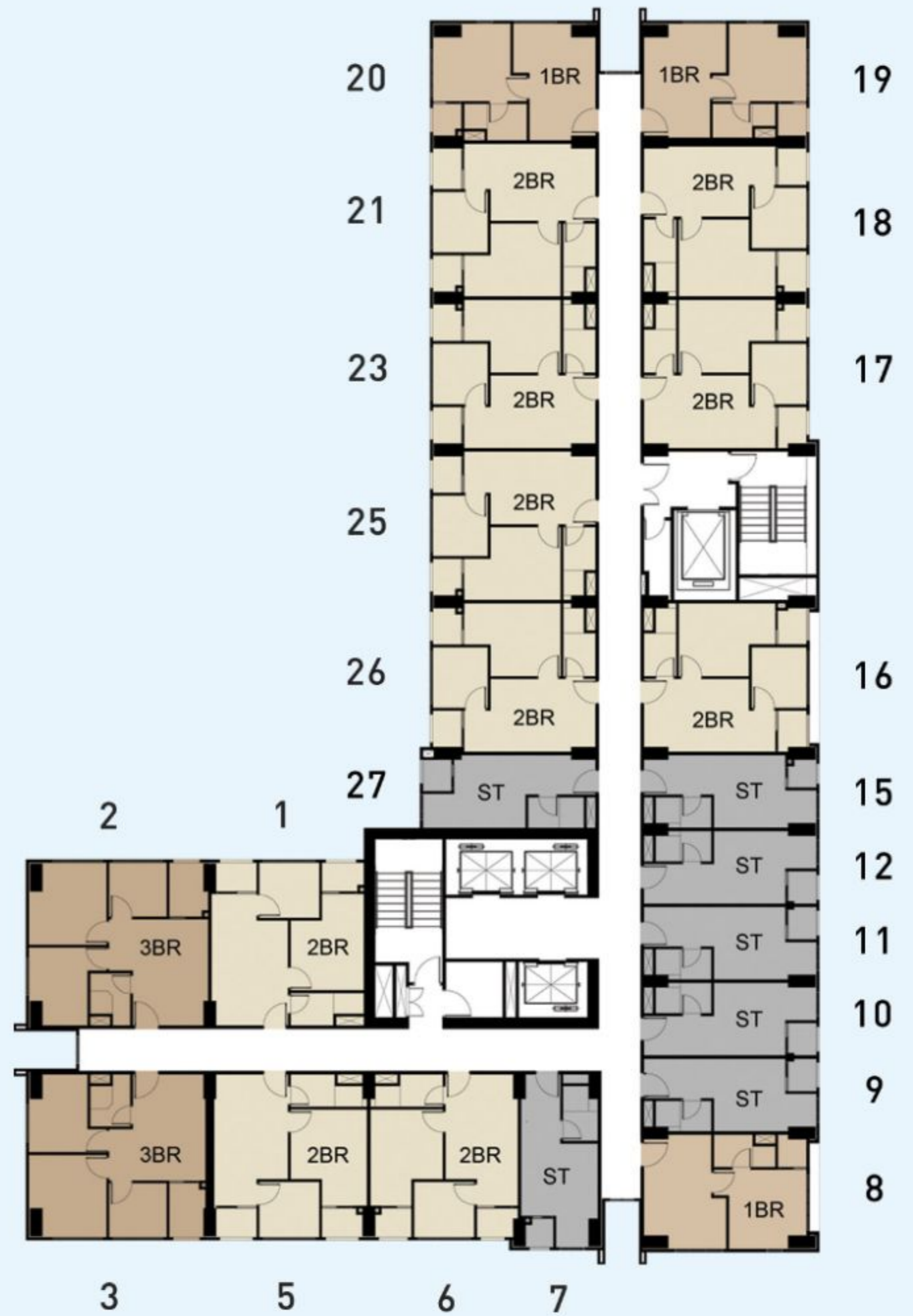
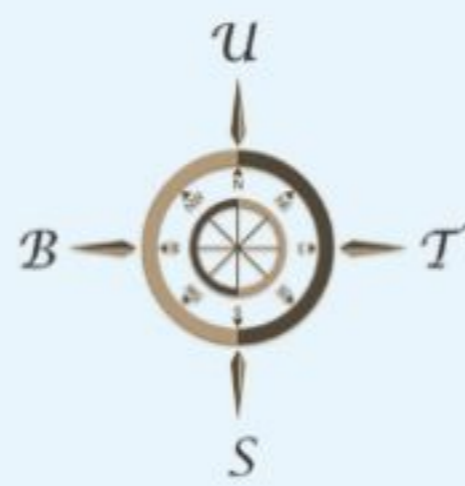


SERPONG M-TOWN

residence

Fasilitas

- Main pavilion for reception
- Kolam renang dewasa
- Kolam renang anak
- Yoga platform
- Outdoor fitness
- Jogging track
- Reflexology path
- Taman bermain anak
- Multi purpose room
- Laundry
- Keamanan 24 jam dengan CCTV
- Pengelola gedung oleh Summerville Property Management



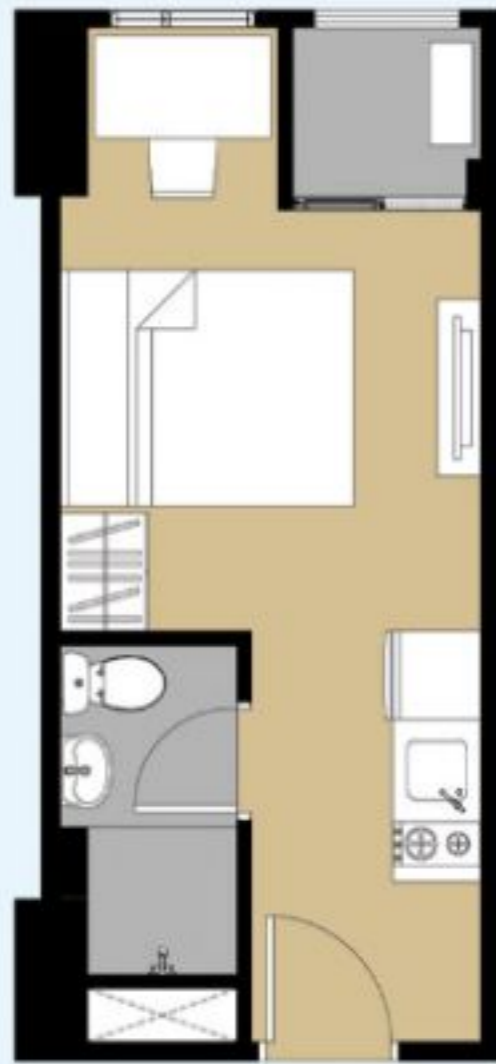
Lantai 6 - 35
(tipikal)

- Studio
- 1 Bedroom
- 2 Bedroom
- 3 Bedroom

Disclaimer :

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.

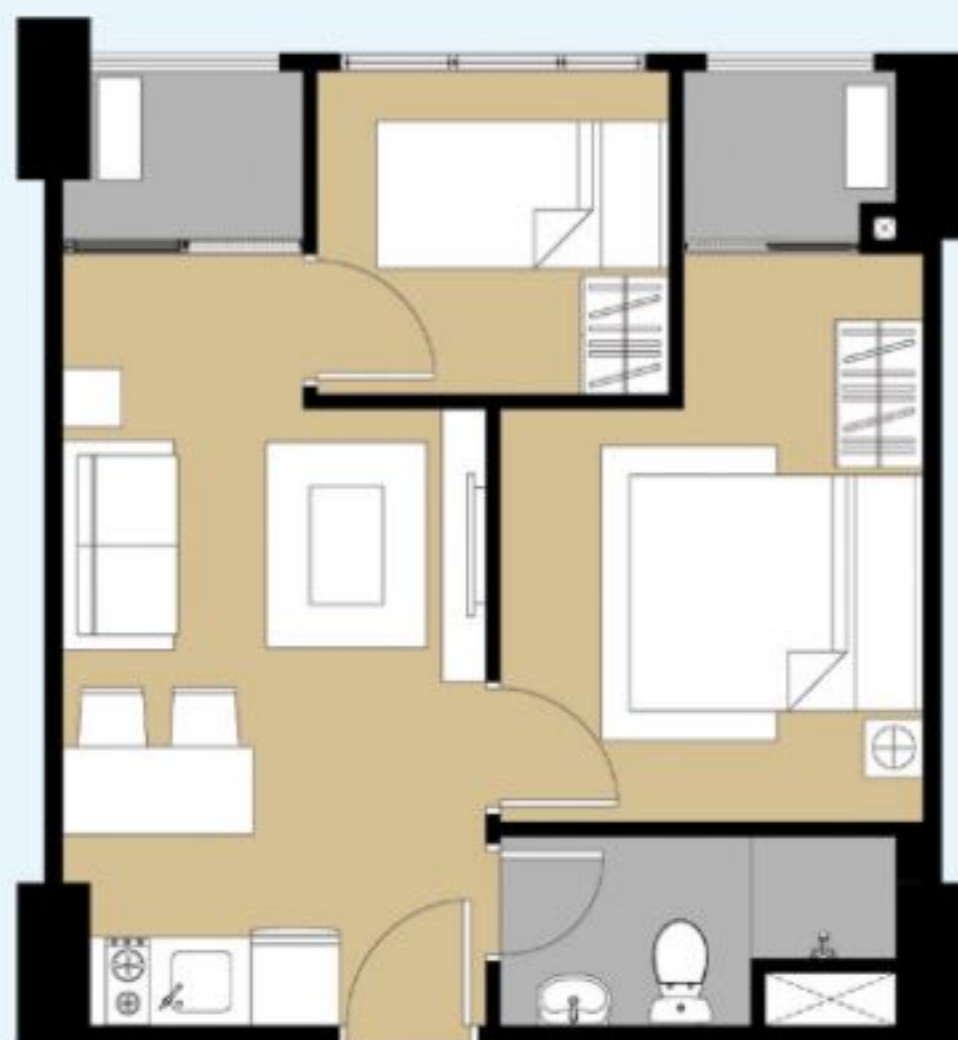
STUDIO
 Unit size nett : 19-21 m²
 semi gross : 23-25 m²



1 BR
 Unit size nett : 28-30 m²
 semi gross : 34-36 m²



2 BR
 Unit size nett : 38-40 m²
 semi gross : 45-48 m²



3 BR
 Unit size nett : 45-46 m²
 semi gross : 54-55 m²



Spesifikasi Teknis

EKSTERIOR

- Dinding : Beton precast finish cat
- Kusen Jendela & Pintu : Aluminium
- Kaca : Clear Glass
- Atap : Dak Beton

INTERIOR (UNIT)

- Lantai Utama : Keramik
- Pintu Utama : Engineering door & kusen kayu
- Pintu Kamar : Double teakwood & kusen aluminium
- Dinding : Bata ringan
- Plafond : Fairface finish cat

TOILET (UNIT)

- Lantai : Keramik
- Dinding : Bata ringan & keramik
- Plafond : Gypsum WR
- Sanitary : ex TOTO
- Kusen & Pintu : PVC

BALKON (UNIT)

- Lantai : Keramik
- Railing : Besi Hollow dicat
- Plafond : Fairface finish cat
- Kusen jendela dan pintu : Aluminium
- Kaca : Clear glass

LISTRİK

- Studio : 1.300 VA
- 1 Bedroom : 2.200 VA
- 2 Bedroom : 3.500 VA
- 3 Bedroom : 4.400 VA

Lokasi strategis

Apartemen Serpong M-Town berada tepat di seberang pusat perbelanjaan Summarecon Mall Serpong dan terletak di jalan utama kawasan Gading Serpong. Jaraknya yang sangat dekat dengan berbagai fasilitas pendukungnya dan mudahnya akses keluar-masuk kawasan dengan adanya direct access tol membuat apartemen ini memiliki nilai yang sangat strategis. Ia juga terletak di jantung area hunian Summarecon Serpong dan kelak akan menjadi icon bagi kawasan perumahan ini.

Apartemen Serpong M-Town dibangun sebagai satu kesatuan superblok dengan berbagai fungsi bangunan yang mendukung kebutuhan penghuni. Selain itu penghuni juga dipermudah dengan "sky bridge" yaitu akses penghubung antara apartemen Serpong M-Town dan Summarecon Mall Serpong.

