

ESTIMATION PRICE

ASYA by AstraLand Indonesia



SEMAYANG

Type	Luas		Estimasi Harga
	LT	LB	
9x17 (Deluxe)	153m ²	180m ²	Rp 5,151,000,000,-



MATANA

Type	Luas		Estimasi Harga
	LT	LB	
9x14	126m ²	126m ²	Rp 4,448,000,000,-
9x17 (Deluxe)	174m ²	180m ²	Rp 5,546,000,000,-
12x14 (Corner)	168m ²	147m ²	Rp 4,873,000,000,-



MANINJAU

Type	Luas		Estimasi Harga
	LT	LB	
8x14	112m ²	156m ²	Rp 4,730,000,000,-
10x14 (2S)	140m ²	138m ²	Rp 5,431,000,000,-
10x14	140m ²	190m ²	Rp 5,827,000,000,-
13.5x14 (Corner)	189m ²	193m ²	Rp 7,244,000,000,-
14x14 (Corner)	196m ²	193m ²	Rp 7,407,000,000,-



SENTARUM

Type	Luas		Estimasi Harga
	LT	LB	
6x14 LE	84m ²	87m ²	Rp 2,922,000,000,-
6x14	84m ²	119m ²	Rp 3,710,000,000,-
7x14	98m ²	126m ²	Rp 4,156,000,000,-
8x14	112m ²	165m ²	Rp 4,939,000,000,-
8x14 (Corner)	168m ²	165m ²	Rp 5,679,000,000,-
9x14	126m ²	171m ²	Rp 5,352,000,000,-
7x14 (Corner)	210m ²	126m ²	Rp 5,660,000,000,-



LAKE VILLAS

Type	Luas		Estimasi Harga
	LT	LB	
T.200 LE	200m ²	215m ²	Rp 9,2M – 13,2M
T.200	200m ²	228m ²	Rp 10,7M – 15,5M
T.300	VARY	307m ²	Rp 15,9M – 22,5M
T.500	VARY	489m ²	Rp 28,5M – 37M



KELIMUTU

Type	Luas		Estimasi Harga
	LT	LB	
6x15	90m ²	119m ²	Rp 3,917,000,000,-
7x15 (2S)	105m ²	113m ²	Rp 4,117,000,000,-
7x15 Standart	105m ²	154m ²	Rp 4,580,000,000,-
7x15 Premium	105m ²	157m ²	Rp 4,772,000,000,-
9x15	135m ²	203m ²	Rp 6,147,000,000,-
9x17 (Deluxe)	153m ²	203m ²	Rp 6,596,000,000,-
9x15 (Corner)	VARY	208m ²	Rp 7,379,000,000,-
9x20	VARY	203m ²	Rp 7,892,000,000,-



Keterangan:

1. Booking Fee: Rp50.000.000,- per unit
2. Harga jual sudah termasuk PPN (Belum termasuk BPHTB, PNBP, Biaya Notaris/PPAT Akta jual beli)
3. Harga diatas berdasarkan pricelist 6-Feb-2024
4. Down Payment sebesar 10% hanya untuk KPP1. Besarnya Down Payment mengikuti ketentuan / regulasi dari Bank
5. Harga dapat berbeda tergantung dari cara bayar yang diambil
6. Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Sales