

# PRICELIST PERMATA CIMANGGIS

## CLUSTER AQUAMARINE @ PERMATA CIMANGGIS

Berlaku Sejak 1 Januari 2025

No	TYPE			KPR	Cash Keras	Bertahap 12x	Booking fee	DP	Plafon KPR	Asumsi Bunga KPR 2,79%*				
	LB/LT ( m <sup>2</sup> )	Lantai	KM							Angsuran 5th	Angsuran 10th	Angsuran 15th	Angsuran 20th	Angsuran 25th
E	36/60	1lt	2km	Rp 782.600.000	Rp 759.122.000	Rp 804.670.000	Rp 5.000.000	Rp 34.130.000	Rp 743.470.000	Rp 13.289.914	Rp 7.107.157	Rp 5.059.511	Rp 4.045.547	Rp 3.444.950
C	45/90	1lt	2km	Rp 1.046.452.000	Rp 1.015.059.000	Rp 1.075.963.000	Rp 5.000.000	Rp 47.322.600	Rp 994.129.400	Rp 17.770.582	Rp 9.503.321	Rp 6.765.315	Rp 5.409.496	Rp 4.606.409
B	68/84	2lt	3km	Rp 1.268.674.000	Rp 1.230.614.000	Rp 1.304.451.000	Rp 5.000.000	Rp 58.433.700	Rp 1.205.240.300	Rp 21.544.299	Rp 11.521.423	Rp 8.201.981	Rp 6.558.243	Rp 5.584.614
A	85/105	2lt	4km	Rp 1.509.270.000	Rp 1.463.992.000	Rp 1.551.832.000	Rp 5.000.000	Rp 65.509.400	Rp 1.433.806.500	Rp 25.630.039	Rp 13.706.388	Rp 9.757.435	Rp 7.801.972	Rp 6.643.701

### CARA PEMBAYARAN :

#### Tunai keras :

Pelunasan dibayar pada hari ke 30

#### Cash bertahap :

Angsuran I dibayar pada hari ke 15

Angsuran ke II-XII dibayarkan kelipatan 30 hari

#### KPR Express :

Semua type rumah uang muka 5%

### Harga sudah termasuk :

IMB, Listrik, Pompa Air, PPN

### Harga belum termasuk :

B.Relokasi KPR

B.AJB & Balik Nama

BPHTB

### Ketentuan umum :

Bank kerjasama KPR : Mandiri, BNI, BTN, BCA, BCA Syariah, CIMB NIAGA, CIMB NIAGA Syariah, UOB, OCBC, OCBC Syariah dan BSI

Persetujuan KPR & besarnya angsuran & bunga merupakan wewenang bank

Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Tanda jadi 1 juta rupiah bagian dari booking fee & berlaku maksimal 3 hari

Pindah kavling hanya dilakukan 1X sebelum PPJB & dikenakan biaya 3 juta rupiah

Setiap pembatalan pembelian dengan alasan apapun, maka booking fee hangus

Rumah type 70 ke atas mengikuti ketentuan Bank Indonesia

KPR ke 2 dan KPR 3 mengikuti ketentuan Bank Indonesia



**Promo :**  
**Free biaya KPR\***  
**Free biaya AJB & BBN\***  
**Free biaya BPHTB\***

[www.permatacimanggis.co.id](http://www.permatacimanggis.co.id)

\* *Syarat dan ketentuan berlaku*