



Royal Residence

VIA FAMILIA

PRICELIST READY STOK Per Desember 2024

UNIT	LT m2	LB m2	Jumlah Kamar	KPR				
				HARGA	Dp 5%*	UTJ	Nilai KPR	Cicilan KPR*
					(Subsidi Developer)			20 Th
Serah Terima Maksimal 1 Bln								
B/89	62	65	2BR	935,283,158	46,764,158	10,000,000	878,519,000	5,208,636
B/53	60	70	2BR	939,030,526	46,951,526	10,000,000	882,079,000	5,229,743
B/69	60	77	3BR	968,504,211	48,425,211	10,000,000	910,079,000	5,395,752
A/76	94	86	3BR	1,286,665,263	64,333,263	10,000,000	1,212,332,000	7,187,775
A/15	66	86	3BR	1,068,974,400	53,448,720	10,000,000	1,005,525,680	5,961,644
A/11	66	86	3BR	1,068,974,400	53,448,720	10,000,000	1,005,525,680	5,961,644

Harga sudah termasuk :

- PPN (sesuai aturan yang berlaku saat transaksi)
- Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
- Infrastruktur Listrik
 - PLN 2200
 - PLN 3500
- Infrastruktur Air Bersih (PDAM)
- Infrastruktur IOT

Harga tidak termasuk :

- PNBP
- Biaya pemeliharaan lingkungan setelah serah terima
- Biaya penambahan daya listrik
- Pajak dan biaya-biaya lain yang kelak kemudian hari ditentukan pemerintah serta berlaku surut adalah tanggungan PEMBELI

*Asumsi bunga 3,75 %

Catatan :

- Uang Tanda Jadi (UTJ) sebesar Rp. 10.000.000 (Sepuluh juta rupiah)
- Besarnya perolehan KPR (Kredit), Bunga KPR, dan Angsuran KPR sesuai ketentuan Bank saat realisasi akad kredit
- Apabila terjadi penurunan nilai KPR, pembeli sanggup menambah uang muka sebelum realisasi akad kredit sesuai jadwal yang disepakati
- Gambar pada brosur merupakan ilustrasi artis yang dapat berbeda dengan kenyataan yang ada dan PT. RKA berhak melakukan perubahan sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga jual, Spesifikasi Teknik, serta syarat Administrasi tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu



SCAN DISINI
UNTUK MELIHAT
VIDEO UNIT READY