



PRICELIST CLEON & ELEGIA PER JULI 2024

No	Tipe	Blok	LT m2	LB m2	Jumlah		Harga Cash	KPR						
					Kamar	Lantai		Harga KPR	DP	UTJ	Plafond KPR	Perkiraan Angsuran/Bulan		
												20 Th	25 Th	30 Th
<b>CLUSTER A</b>														
1	Cleon (5 x 14)	A139	70	37	2BR	1 Lantai	638,663,393	691,166,393	0	5,000,000	686,166,393	4,154,419	3,618,051	3,271,909
2	Cleon (5 x 14)	A39 & A50	70	37	2BR	1 Lantai	638,663,393	691,166,393	0	5,000,000	686,166,393	4,154,419	3,618,051	3,271,909
<b>CLUSTER B</b>														
1	Elegia (6 x 12)	B167 - B172	72	40	2BR	1 Lantai	685,179,905	737,682,906	0	5,000,000	732,682,906	4,436,054	3,863,326	3,493,718
2	Elegia (6 x 12)	B120 - B131	72	40	2BR	1 Lantai	715,992,364	768,495,364	0	5,000,000	763,495,364	4,622,610	4,025,795	3,640,643
3	Elegia (6 x 12)	B105 - B119	72	40	2BR	1 Lantai	737,458,376	789,961,376	0	5,000,000	784,961,376	4,752,576	4,138,982	3,743,002

\* Upgrade 3 kamar tipe elegia up to 15 juta

Harga sudah termasuk :

- PPN 11%
- Gln Mendirikan Bangunan (GMB)
- Infrastruktur Listrik  
- PLN 2200
- Infrastruktur Air Bersih (PDAM)
- Infrastruktur IOT

Harga tidak termasuk :

- PVB
- Biaya pemeliharaan lingkungan setelah serah terima
- Biaya penambahan daya listrik
- Pajak dan biaya-biaya lain yang kelak kemudian hari ditentukan pemerintah serta berlaku sesuai adalah tanggungan PEMBELI

\*Asumsi bunga 3,99%

Catatan :

- Uang Tanda Jadi (UTJ) sebesar Rp. 5.000.000 (Lima juta Rupiah)
- Besarnya perolehan KPR (Kredit), Bunga KPR, dan Angsuran KPR sesuai ketentuan Bank saat realisasi akad kredit
- Apabila terjadi penurunan nilai KPR, pembeli sanggup menambah uang muka sebelum realisasi akad kredit sesuai jadwal yang disepakati
- Gambar pada brosur merupakan ilustrasi artis yang dapat berbeda dengan kenyataan yang ada dan PT. RKA berhak melakukan perubahan sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga jual, Spesifikasi Teknik, serta syarat Administrasi tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Supported by :