



**CITRA INDAH CITY**  
KOTA NUANSALAM  
TIMUR CIBUBUR

**BUKIT  
PERMAI**  
E X T E N S I O N

[www.citraindah.com](http://www.citraindah.com)









Cluster Premium Bukit Permai Extension hadir memenuhi kebutuhan Anda.

Kesejukan... Kesegaran... Kebahagiaan...  
Berpada menjadi satu... menuju masa depan yang penuh harapan.  
Masa depan yang cerah bersama keluarga tercinta.

Modern...Hijau...Asri...  
Desain rumah yang modern, berpadu dengan taman lingkungan bernuansa Eropa dengan aksen klasik di fasad depannya, Suasana yang asri dan alami, akan menambah kenyamanan dan memanjakan Anda setiap hari.













# PERMAI 1

LUAS BANGUNAN  
35  
LUAS TANAH  
90



-  : 1
-  : 2
-  : 1
-  : 1
-  : 1
-  : 1














# PERMAI 2

LUAS BANGUNAN  
39  
LUAS TANAH  
120



-  : 1
-  : 2
-  : 1
-  : 1
-  : 1
-  : 2







 : 1

 : 2



# PERMAI 3

# PERMAI 3A

**PERMAI 3**  
LUAS BANGUNAN  
45  
LUAS TANAH  
120

**PERMAI 3A**  
LUAS BANGUNAN  
45  
LUAS TANAH  
136



: 1



: 1



: 1



: 2











# PERMAI 4 BLV

LUAS BANGUNAN  
45  
LUAS TANAH  
150



-  : 1
-  : 2
-  : 1
-  : 1
-  : 1
-  : 2







 : 2

 : 3 + 1



# PERMAI 5 BLV

## LANTAI 1



## LANTAI 2



LUAS  
BANGUNAN  
**135**  
LUAS  
TANAH  
**150**

- : 1
- : 3 + 1
- : 1
- : 2





1

3



# PERMAI 6

## LANTAI 1



## LANTAI 2



LUAS BANGUNAN  
**66**  
LUAS TANAH  
**90**









# PETA LOKASI



Share Location



# FASILITAS



# SPESIFIKASI

## Bangunan

|             |                                      |
|-------------|--------------------------------------|
| Pondasi     | : Batu Kali (1 Lt), Cakar Ayam (2Lt) |
| Dinding     | : Bata Ringan diplester dan dicat    |
| Lantai      | : Granit dan Keramik                 |
| Plafon      | : Gypsum                             |
| Rangka Atap | : Baja Ringan                        |
| Atap        | : Genteng Beton                      |
| Kusen       | : Full Aluminium 4 inci              |
| Pintu Depan | : Engineering Door                   |
| Pintu Dalam | : Engineering Door (semi Panel)      |

## Kamar Mandi dan WC

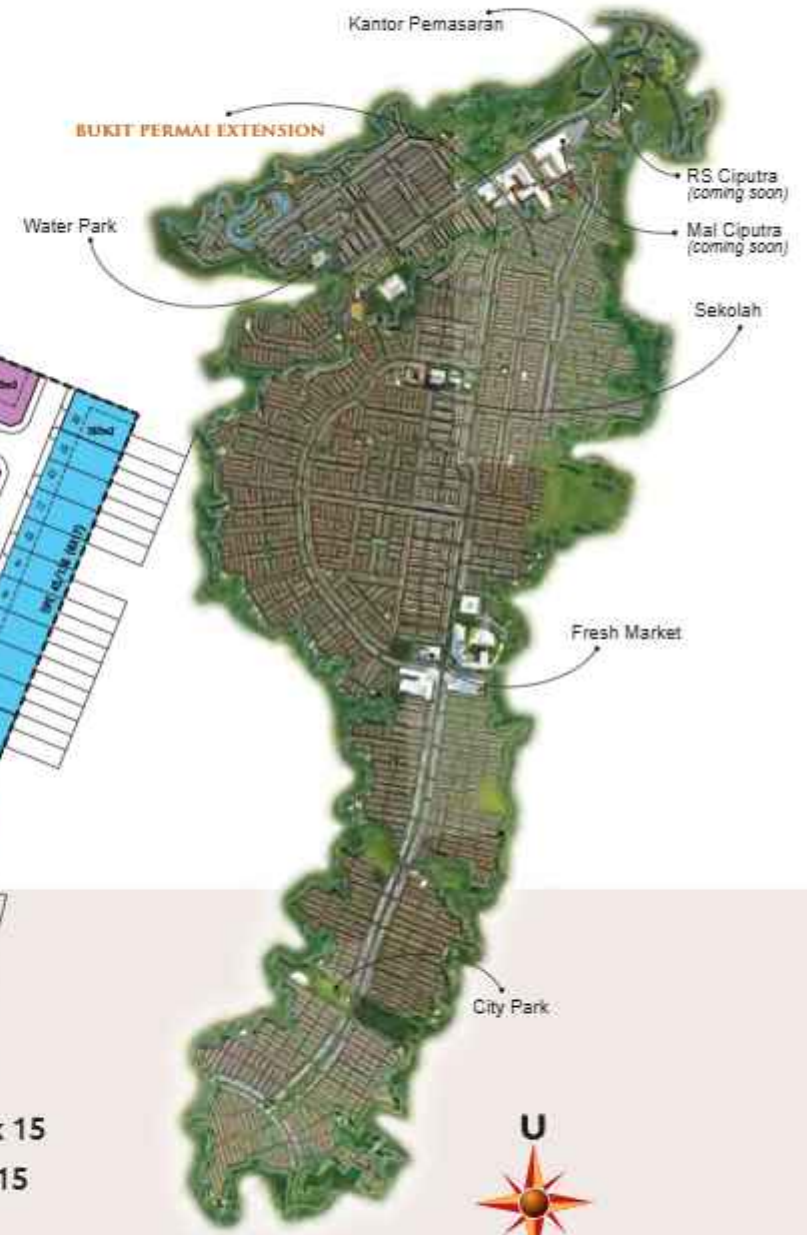
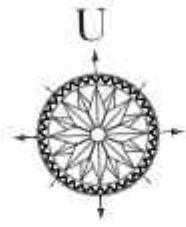
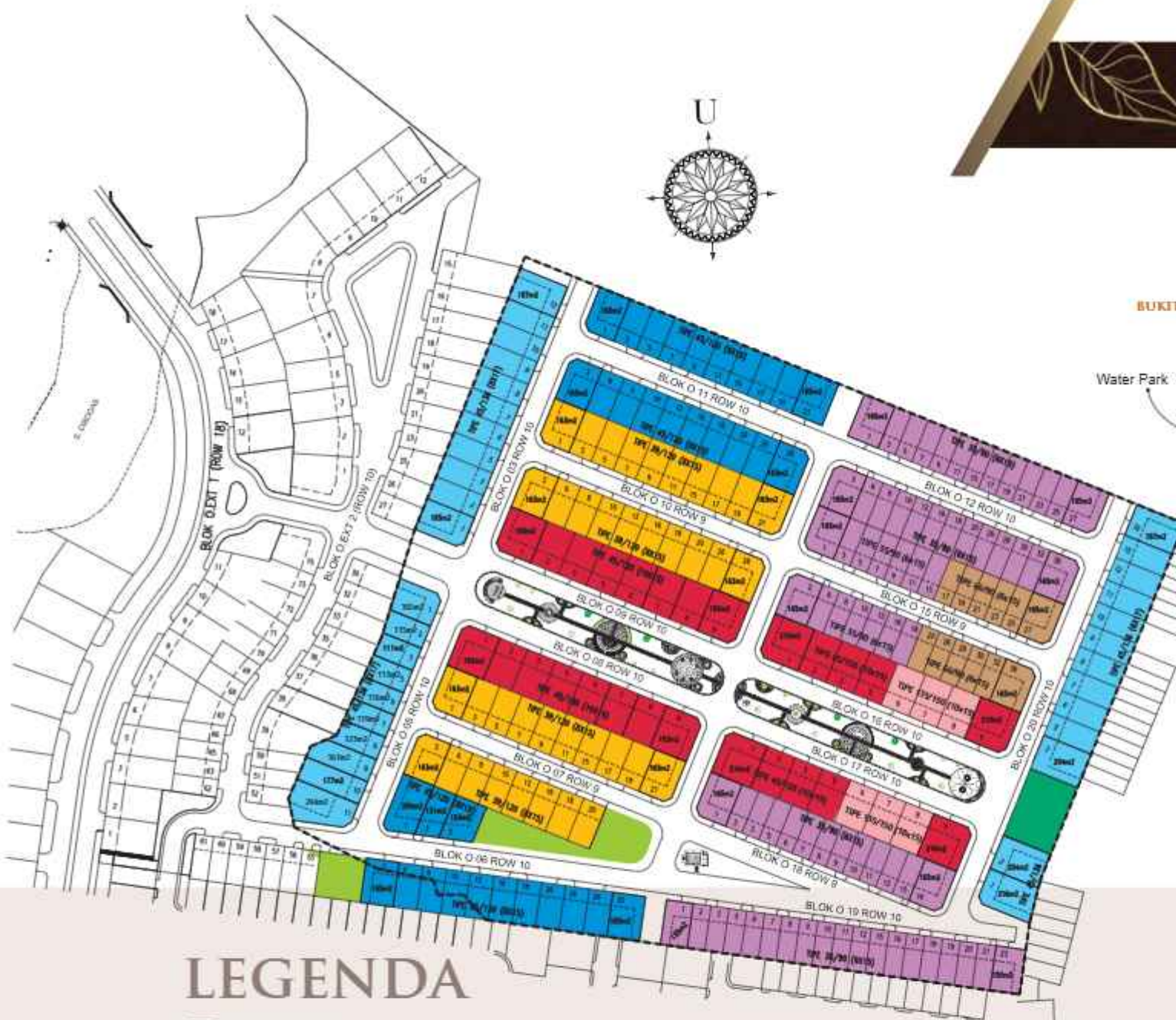
|            |  |
|------------|--|
| Pintu      | : Engineering Door (semi panel)  |
| Dinding    | : Keramik  |
| Sanitair   | : Shower, Closet Duduk   |
| Listrik    | : 1300 Watt<br>2200 Watt (permai 5 BLV dan Permai 6)<br><b>(realisasi sesuai jadwal PLN)</b> |
| Air Bersih | : PDAM <b>(realisasi sesuai jadwal PDAM)</b>   |

## Lingkungan Cluster

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| Jalan   | : Paving block          |
| Saluran | : Drainase Air Tertutup |
| Listrik | : Instalasi Underground |



# MASTER PLAN



## LEGENDA

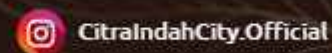
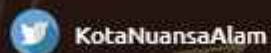
|  |              |        |         |  |               |         |         |
|--|--------------|--------|---------|--|---------------|---------|---------|
|  | Unit Lama    |        |         |  |               |         |         |
|  | PERMAI 1     | 35/90  | 6 x 15  |  | PERMAI 5 BLV  | 135/150 | 10 x 15 |
|  | PERMAI 2     | 39/120 | 8 x 15  |  | PERMAI 6      | 66/90   | 6 x 15  |
|  | PERMAI 3     | 45/120 | 8 x 15  |  | Hijau         |         |         |
|  | PERMAI 3A    | 45/136 | 8 x 17  |  | Fasum / fasos |         |         |
|  | PERMAI 4 BLV | 45/150 | 10 x 15 |  |               |         |         |





## Marketing Gallery

Jl. Raya Cileungsi - Jonggol Km 23,2 Bogor 16830



Semua data yang tercantum dalam brosur ini adalah berdasarkan situasi ilustrasi pada masa persiapan.  
Developer dapat mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh developer.