

CLUSTER LAKESIDE

NO	TYPE	LUAS		CARA BAYAR							
		BGN	TANAH	CASH/KERAS	INHOUSE 27X	KPR				ANGSURAN KPR	
		(m ²)	(m ²)			HARGA KPR	UTJ	DP 5%	PLAFOND KPR	15 Thn	20 Thn
1	ALBERT B	106	90	1.667.000.000	1.779.000.000	1.887.000.000	10.000.000	94.350.000	1.782.650.000	11.430.511	8.975.977
2	BAIKAL	112	105	1.827.000.000	1.953.000.000	2.070.000.000	20.000.000	103.500.000	1.946.500.000	12.481.132	9.800.993
3	COMO	142	120	2.154.000.000	2.286.000.000	2.422.000.000	20.000.000	121.100.000	2.280.900.000	14.625.334	11.484.760
4	DIAMANTE	160	135	2.453.000.000	2.612.000.000	2.766.000.000	20.000.000	138.300.000	2.607.700.000	16.720.805	13.130.259
5	EDWARD	230	180	3.544.000.000	3.776.000.000	3.995.000.000	20.000.000	199.750.000	3.775.250.000	24.207.240	19.009.092
6	FONTANA	315	180	4.060.000.000	4.336.000.000	4.586.000.000	20.000.000	229.300.000	4.336.700.000	27.807.307	21.836.099

*Asumsi bunga 3,95%. Subsidi bunga 2% tahun pertama

Harga berlaku mulai 26 Juli 2024

***Ketentuan :**

- Nominal Tanda Jadi
Albert B : Rp. 10.000.000,-
Baikal, Como, Diamante, Edward, Fontana : Rp. 20.000.000,-
- Harga dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga sudah termasuk : PPN, IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
- Bebas Biaya KPR, BPHTB, AJB/BBN, Asuransi Jiwa dan Asuransi Kebakaran (khusus cara bayar KPR)
- Harga belum termasuk : BPHTB, AJB/BBN (cara bayar Cash & Inhouse)
- Suku bunga yang berlaku adalah suku bunga pada saat Realisasi di Bank
- Persetujuan besarnya nilai KPR dan angsuran sepenuhnya di tentukan oleh pihak Bank
- KPR : Maksimal akad kredit 1 (satu) bulan setelah Tanda Jadi
- Inhouse 27X : DP 30% diangsur 4 bulan, sisa 70% diangsur 23 bulan
- Cash : Maksimal pelunasan 1 bulan setelah Tanda Jadi
- Bonus Tandon Bawah, Canopy, Smart Door Lock, dan AC tiap Kamar Tidur
- Segala Bentuk Pembayaran di Transfer ke Rek **BANK BCA AN. PT CAHAYA FAJAR ABADITAMA (A/C 0875123888)**

*S&K Berlaku

Marketing Gallery
Veranda E1 - 01
Perumahan CitraGarden
Sidoarjo
Telp. 031-8068282
Website : www.citragardensidoarjo.c