

NO	TIPE	LT (m <sup>2</sup> )	LB (m <sup>2</sup> )	CASH	INHOUSE 12x	KPR EXPRESS				
						HARGA (A)	TANDA JADI (B)	UANG MUKA (C)	SUBSIDI DP 5% (D)	PLAFON KPR (E) = (A-B-C-D)
<b>STANDARD</b>										
1	CORVEY	60	39	596.300.000	634.900.000	694.100.000	5.000.000	5.000.000	34.705.000	649.395.000
2	COLDITZ SUPERIOR		63	765.300.000	814.800.000	890.500.000	5.000.000	5.000.000	44.525.000	835.975.000
3	COLDITZ DELUXE		69	808.600.000	860.900.000	940.600.000	5.000.000	5.000.000	47.030.000	883.570.000
4	NEW TYPE CORVINA	72	86	995.500.000	1.059.900.000	1.154.900.000	5.000.000	5.000.000	57.745.000	1.087.155.000
5	NEW TYPE CORVINA VIEW LAKE			1.030.100.000	1.096.800.000	1.195.000.000	5.000.000	5.000.000	59.750.000	1.125.250.000
<b>TUSUK SATE</b>										
1	TS CORVEY	60	39	558.800.000	595.000.000	649.700.000	5.000.000	5.000.000	32.485.000	607.215.000
2	NEW TYPE TS CORVINA	72	86	960.900.000	1.023.100.000	1.115.000.000	5.000.000	5.000.000	55.750.000	1.049.250.000

**PROMO & KETENTUAN :**

- Tanda Jadi Cash, Inhouse Rp 10.000.000 (Non Refundable) ; KPR sebesar Rp. 5.000.000 (Non Refundable)
- Cara Bayar Cash / KPR Express : WAJIB lunas dan AKAD KPR 1 bulan dari UTJ
- Harga sudah termasuk : PPN 11%, IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
- Harga belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB (Cara Bayar Cash & Inhouse)
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

*D. Anni*  
6/12 '24

**Cara Bayar Cash / KPR Express / Inhouse :**

- FREE Tandon Bawah, Taman Depan, Canopy, Smarthome System, Pompa Air

**Cara Bayar KPR Express :**

- Subsidi DP 5%
- Include Biaya AJB, BBN sertifikat HGB, BPHTB
- Include Provisi, Administrasi, Asuransi Kebakaran, Asuransi Jiwa (usia maks 35 tahun, tenor 20 tahun) , Biaya Notaris (APHT, SKMHT, PHKJ, CHECKING HT, PK)

**Note :**

- Apabila per Januari 2025 ada penyesuaian PPN yang semula 11% menjadi 12%, maka selisih harga akibat penyesuaian PPN akan ditanggung sepenuhnya oleh customer