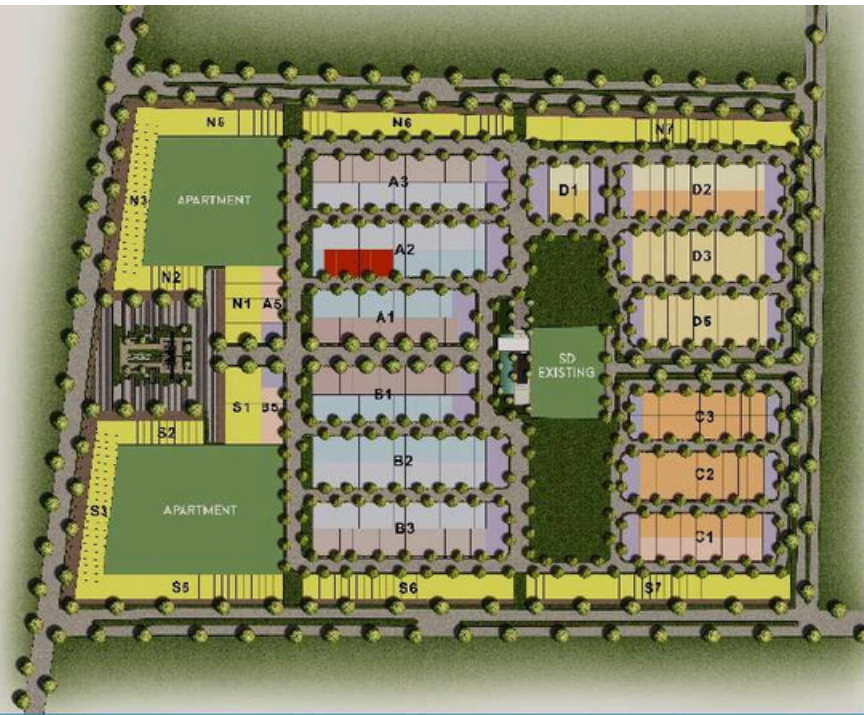




CITRALAND DRIYOREJO CBD menjadi bagian dari new modern city yang dikembangkan di atas masterplan seluas 12 Ha. Kawasan ini memadukan cluster residential yang terdiri atas 412 rumah modern; 249 shophouse, mini clubhouse dan green area seluas 1 hektar.



**A2**

**BRUCE**  
7 x 16

**CITRALAND**  
New South West City  
DRIYOREJO CBD



**FASILITAS LENGKAP**

- Mini Thematic Club House
- Playground
- Ferris Wheel Icon
- Pusat Kuliner
- Pusat Perbelanjaan

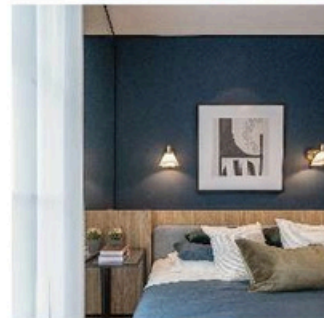
**TOL SUMO  
EXIT DRIYOREJO  
700 M**

**MARKETING GALLERY** Ruko Blok NI/01  
Citraland Driyorejo CBD  
Jl. Raya Petiken, Driyorejo, Gresik

*Semua data yang tercantum adalah benar berdasarkan situasi pada masa persiapan. Dengan semua kesalahan cetak dicek ulang. Developer berhak mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas sesuai dengan kondisi di lapangan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.*



NEW TYPE BRUCE.  
MORE **[SPACE]** IN TODAY'S HOME.



WWW.CITRALANDDRIYOREJO.COM

[LIVING LARGE] IN  
CONTEMPORARY  
RESIDENCE.

LIMITED  
5 UNITS  
ONLY

# BRUCE

7 x 16

## FREE SMART HOME

- > SMART DOOR LOCK
- > MOTION TRACKING CCTV
- > SMART HUB
- > SMART LIGHT SWITCH
- > AMAZON ECHO

Sebagai bagian dari komitmen developer untuk memberikan premium value, **CITRALAND DRIYOREJO CBD** menghadirkan BRUCE, tipe terbaru dengan spirit Living Stylish for Large Families, yang ditawarkan secara eksklusif hanya 6 unit rumah dengan desain 2 lantai bergaya kontemporer. Rumah BRUCE menawarkan 5 ruang tidur yang didesain premium dan spesial untuk mengakomodasi kebutuhan ruang bagi keluarga besar.

# 5 BEDROOM HOMES FOR LARGE FAMILIES.



142 4+1  
112 4+1



- SPESIFIKASI**
- Pondasi*  
Tiang Pancang
  - Struktur*  
Beton Bertulang
  - Dinding*  
Bata ringan + plester  
+ aci + cat
  - Atap*  
Rangka : Baja Ringan  
Penutup : Genteng Beton
  - Lantai*  
Granit Tile 60 x 60
  - Dinding KM*  
Keramik 40 x 40
  - Lantai KM*  
Keramik 40 x 40
  - Plafon*  
Gypsum
  - Pintu Utama*  
Kusen & daun pintu  
Engineering door
  - Pintu Kamar*  
Kusen & daun pintu  
Engineering door
  - Pintu & Jendela*  
Aluminum
  - Sanitary*  
ex. Toto / setara