

PL RUMAH NEW TYPE BIANCA BERLAKU PER 01 JANUARI 2025

NO	TYPE	BGN	LUAS		HARGA CASH	HARGA INHOUSE 24X	HARGA KPR	UTJ	SUBSIDI DP	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR *(asumsi bunga KPR 3.25%)			
			TANAH								5 Thn	10 Thn	15 Thn	20 Thn
			M2	M2										
1	BIANCA	154	112	7 x 16	2,275,000,000	2,565,000,000	2,525,000,000	10,000,000	126,250,000	2,388,750,000	43,188,606	23,342,633	16,785,000	13,548,889
2	BIANCA + ATTIC	187	112	7 x 16	2,585,000,000	2,915,000,000	2,875,000,000	10,000,000	143,750,000	2,721,250,000	49,200,206	26,591,791	19,121,374	15,434,815

*Asumsi Bunga Bank

Ketentuan :

CASH

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Harga termasuk PPN
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
6. Harga CASH termasuk BPHTB, AJB/BN, dan Peningkatan SHM
7. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke **Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI**

INHOUSE

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Harga termasuk PPN
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Cara Bayar Inhouse 24x
5. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
6. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
7. Harga INHOUSE sudah termasuk BPHTB, AJB/BN, dan Peningkatan SHM
8. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke **Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI**

KPR

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Harga termasuk PPN
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
6. Harga KPR sudah termasuk BPHTB, AJB/BN, Peningkatan SHM, biaya akad KPR & HT
7. Suku Bunga yang berlaku adalah suku bunga saat realisasi di Bank
8. Persetujuan besarnya nilai KPR dan angsuran sepenuhnya ditentukan oleh pihak Bank
9. DP di bayarkan 1 (satu) bulan sejak Tanda Jadi, dan setiap keterlambatan pembayaran DP di kenakan denda
Apabila DP tidak dibayarkan, pihak CitraLand Driyorejo CBD berhak membatalkan sepihak dan berhak menjual rumah kepada pihak lain.
10. Penambahan DP yang disyaratkan pihak Bank, harus segera dibayarkan kepada JO. Ciputra Harmoni Abadi maksimum 7 hari kerja sejak konfirmasi dari pihak Bank
11. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke **Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI**

Marketing Gallery:

CitraLand Driyorejo CBD

Ruko Blok N1/01

Jl. Raya Petiken, Driyorejo Gresik

www.citralanddriyorejo.com

fb